

第6節 都市建設課

〔総括概要〕

都市建設課の主な事務分掌は、道路、橋りょう、河川水路及び公園の管理、整備、災害復旧、占用許可等に関する事務、市営住宅等の管理に関する事務、街路事業・土地区画整理事業の施行に関する事務である。

公共物管理については、道水路敷等の適正管理に努めるため、私有地との境界の確定や、道水路等の占用について指導、監督を行った。

道路管理については、直営による早急な対応を実施したほか、常に安全で快適な道路の通行を確保するため、道路維持補修工事等を藤岡全域において実施した。

河川管理については、堆積土砂の浚渫や除草のほか、洪水災害に備えるための樋管操作業務委託を実施した。また、自治会等における道路・水路の清掃などの愛護活動を支援することで、道路・河川の環境や美化活動に対する意識の高揚に努めた。

公園管理については、藤岡地区内25か所の公園を安全で快適に利用できるような公園の清掃、除草、遊具等の施設管理を行った。

市営住宅管理については、昭和31年度から昭和57年度にかけて建設した市営住宅85戸の建物等を良好な状態に維持するため、小破修繕工事等を実施した。

土地区画整理事業としては、藤岡町荒立北土地区画整理事業の平成24年度完了を目指し換地計画・設計、処分、事業計画の変更認可申請手続き等を実施している。また、土地権利者より賦課金を徴収すべく理解を求めるため、理事を中心として説明会等を実施し、平成23年12月仮換地地積に比例して賦課を行った。

道路整備事業については、地域住民の日常生活の安全性、利便性の向上及び快適な生活環境の確保に資するため、藤岡町大田和地内市道F25号線をはじめ2か所の道路改良工事や、歩行者、自転車の安全を確保するため、藤岡町甲地内市道32号線の交通安全施設整備工事、また、老朽化した舗装を修繕するため、藤岡町都賀地内市道F1号線ほか4か所の舗装修繕工事を実施した。

このほか地域の生活道路として、安全と円滑な通行を確保するため、藤岡町大前地内市道F33号線ほか8か所の測量設計業務を実施した。

災害復旧事業としては、東日本大震災により液状化の被害を受けた道路及び排水路を修繕するため、藤岡町藤岡地内市道F53・5-14号線ほか6か所の修繕工事及び設計業務を実施した。

管理担当

1 道路台帳補正業務関係

委託箇所	委託内容	金額(円)
藤岡全域	道路台帳補正業務委託	1,785,000

2 道路占用許可関係

申 請 内 容	件 数 (件)
市道道路占用許可申請	73
占用廃止届	—
計	73

3 各種申請・手続関係

内 容	件 数 (件)
境界確認願	52
切絵図謄本交付・閲覧等申請	50
市有財産用途廃止申請	4
法定外公共物使用許可申請等	5
道路工事施工承認申請	13
放流同意申請書 (道路・河川)	12
計	136

4 道路管理関係

(1) 道路維持管理業務委託

委 託 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	金 額 (円)
	町 名	路 線 名		
占用堤防除草業務	藤岡全域		除草業務	3,402,000
市道除草業務	藤岡町大田和ほか	F1-171号線ほか	除草業務	2,198,900
植栽剪定業務	藤岡町下宮	F5-41号線	植栽剪定	572,872
水路等清掃業務	藤岡町甲ほか	F1-87号線ほか	清掃業務	787,500
道路維持補修業務	藤岡全域		道路維持補修業務	3,974,250
計				10,935,522

(2) 河川・水路管理業務委託

委 託 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	金 額
	町 名	河 川 名 等		
樋管操作業務	藤岡町藤岡ほか	篠山第一樋管ほか	樋管操作	1,975,584円

(3) 工事前用原材料

材 料 名	単 位	数 量	金 額 (円)
常温合材	t	178.7	1,596,260
切込碎石	m ³	200	414,750
側溝蓋	枚	89	254,484
乳 剤	ℓ	3,010	469,560
その他市道補修用資材			290,871
計			3,025,925

5 都市公園等管理関係

(1) 施設の維持補修

補修内容	金額(円)
遊具撤去(部屋南部運動場)	1,039,500
漏水等修理(蛭沼ふれあい公園 ほか7件)	221,970
合計	1,261,470

(2) 業務委託

業務名	公園名	金額(円)
公園管理業務 (清掃、除草、施設の管理保全)	大田和ふれあい公園、蛭沼ふれあい公園、都賀ふれあい公園、新波ふれあい公園、部屋ふれあい公園、太田ふれあい公園	1,020,000
	松葉児童公園、荒立児童公園、リーベタウン公園、東原公園、都賀児童公園、富吉児童公園、西前原公園	792,000
	部屋南部桜つつみ公園	250,000
藤棚等剪定業務	新町西児童公園 ほか	1,240,918
除草等業務	部屋南部桜つつみ公園 ほか	2,676,894
害虫駆除等業務	西前原公園 ほか	34,950
公園遊具保守点検業務	荒立児童公園 ほか	94,500
遊具・フェンス塗装張替等業務	松葉児童公園 ほか	439,620
合計		6,548,882

(3) 公園敷地借上(管理業務委託を含む)

公園名	金額
新町児童公園、上町児童公園、大崎児童公園、江川児童公園、底谷児童公園	850,000円

(4) 各種許可申請及び届出

内容	件数(件)
公園内における行為の許可申請	1
占用許可申請	4

6 公営住宅管理関係

(1) 市営住宅管理戸数

(単位:戸)

種別構造 団地名	木造	簡易耐火	計
	平屋建	平屋建	
藤岡都賀市営住宅	0	4	4
藤岡荒立市営住宅	0	40	40
藤岡南山市営住宅	25	4	29

藤岡仲町市営住宅	4	8	12
計	29	56	85
退去戸数	1		
入居戸数	0		

(2) 市営住宅維持管理費

- ・市営住宅4団地の小破修繕工事 11件 477,447円
- ・除草等業務委託 2件 206,886円

都市建設担当

1 土地区画整理事業関係

藤岡町荒立北土地区画整理事業

(1) 事業概要

- ・面積 10.9ha
- ・組合員数 宅地所有者 99人
- ・事業期間 平成8年度(平成8年7月30日)～
- ・総事業費 901,339千円
- ・減歩率 35.67%(公共21.66%、保留地14.01%)
- ・計画人口 1,000人(90人/ha)

(2) 事業経過

- ・組合設立認可 平成8年7月18日(公告日 平成8年7月30日)
- ・仮換地指定年月日 平成10年10月5日

2 道路工事関係

(1) 道路改良工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町大田和	F25号線	93.1	5.5~7.0	-	12,085,500	
藤岡町赤麻	F3-296号線	125.5	5.0	-	6,825,000	
計					18,910,500	

(2) 交通安全施設整備工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町甲	F32号線	70.2	2.5	-	6,331,500	
計					6,331,500	

(3) 舗装修繕工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町都賀	F1号線	311.5	4.6~6.8	舗装修繕	9,943,500	
藤岡町赤麻	F6号線	580.0	7.1~7.4	舗装修繕	29,515,500	
藤岡町甲	F32号線	225.0	4.3~5.3	舗装修繕	5,019,000	
藤岡町大田和	F1-172号線	73.0	9.1~15.9	舗装修繕	11,728,500	
藤岡町赤麻	F3-74号線	506.5	3.8	舗装補修	4,735,500	
計					60,942,000	

(4) 災害復旧工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町藤岡	F53・5-14号線	136.2	2.4~3.2	舗装修繕	2,194,500	
藤岡町赤麻	F3-283号線	27.5	4.0	道路修繕	2,257,500	
藤岡町藤岡	F5-20号線	208.0	1.3	排水路修繕	4,011,000	
藤岡町藤岡	F5-23号線	130.0	7.0~7.5	舗装修繕	4,683,000	
藤岡町藤岡	F5-27号線	105.0	7.5~8.0	舗装修繕	4,074,000	
藤岡町藤岡	F5-135号線	63.5	1.3~3.6	舗装修繕	1,228,500	
藤岡町藤岡	F5-140号線	40.0	5.2	舗装補修	2,331,000	
計					20,779,500	

3 業務委託関係

(1) 道路整備事業業務委託

業務名	委託箇所		委託内容	委託料(円)	備考
	町名	路線名			
測量設計	藤岡町赤麻	F6号線	測量・詳細設計	2,625,000	
用地測量	藤岡町大前	F33号線	用地測量	2,100,000	
用地測量	藤岡町太田	F21・1-120号線	用地測量	3,885,000	
用地測量	藤岡町大田和	F1-98号線	用地測量	3,150,000	
調査設計	藤岡町大田和	F1-105号線	用地調査・詳細設計	2,520,000	
測量設計	藤岡町大田和	F1-172号線	測量・詳細設計	1,323,000	
用地測量	藤岡町甲	F2-52号線外	用地測量	2,625,000	
用地測量	藤岡町赤麻	F3-39・296号線	復元測量	189,000	
調査設計	藤岡町藤岡	F5-24号線	用地調査・詳細設計	2,667,000	
計				21,084,000	

(2) 災害復旧事業業務委託

業 務 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	委 託 料 (円)	備 考
	町 名	路 線 名			
測量設計	藤岡町赤麻	F 3-283号線	測量・詳細設計	1,029,000	
測量設計	藤岡町藤岡	F 5-20号線	測量・詳細設計	1,396,500	
計				2,425,500	