

## 第 6 節 都市建設課

### 〔総括概要〕

都市建設課の主な分掌事務は、道路、橋りょう、河川水路及び公園の管理、整備、災害復旧、占用許可等に関する事務、市営住宅等の管理に関する事務、街路事業及び土地区画整理事業の施行に関する事務である。

公共物管理については、道水路敷等の適正管理に努めるため、私有地との境界の確定や、道水路等の占用について指導、監督を行った。

道路管理については、直営による早急な対応を実施したほか、常に安全で快適な道路の通行を確保するため、道路維持補修業務委託を藤岡地域全域において実施した。また、藤岡町都賀地内の道普請事業に伴う用地寄付受入のため、測量・用地調査業務委託を実施した。

河川管理については、堆積土砂の浚渫や除草のほか、洪水災害に備えるための樋管操作業務委託を実施した。また、自治会等における道路・水路の清掃などの愛護活動を支援することで、道路・河川の環境や美化活動に対する意識の高揚に努めた。

公園管理については、藤岡地域内 26 か所の公園を安全で快適に利用できるよう公園の清掃、除草、遊具等の施設管理を行った。

市営住宅管理については、昭和 31 年度から昭和 57 年度にかけて建設した市営住宅 81 戸の建物等を良好な状態に維持するため、小破修繕工事等を実施した。

土地区画整理事業としては、藤岡町荒立北土地区画整理事業において、事業完了に向け、賦課金徴収等の事務処理を行った。

道路整備事業については、地域住民の日常生活の安全性、利便性の向上、または快適な生活環境の確保に資するため、藤岡町赤麻地内市道 F 3-61 号線をはじめ 3 か所の道路改良工事や、歩行者、自転車の安全を確保するため、藤岡町甲地内市道 F 32 号線の交通安全施設整備工事及び老朽化した舗装を修繕するため、藤岡町大前地内市道 F 6 号線ほか 7 か所の舗装修繕工事を実施した。

このほか地域の生活道路として、安全と円滑な通行を確保するため、藤岡町大田和地内市道 F 1-98 号線ほか 1 か所の測量設計業務を実施するとともに、藤岡町富吉・蛭沼地内市道 F 6 号線ほか 2 路線の道路改良事業の用地取得を行った。

### 管理担当

#### 1 道路占用許可関係

(単位:件)

申 請 内 容	件 数
市道道路占用許可申請	65
占用廃止届	3
計	68

## 2 各種申請・手続関係

(単位：件)

内 容	件 数
境界確認申請	88
切絵図謄本交付・閲覧等申請	56
市有財産用途廃止申請	6
法定外公共物使用許可申請等	27
道路工事施工承認申請	4
放流同意申請書（道路・河川）	14
計	195

## 3 道路管理関係

## (1) 道路維持管理業務委託

(単位：円)

委 託 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	金 額
	町 名	路 線 名		
占用堤防除草業務	藤岡地域全域		除草業務	4,462,500
市道除草業務	藤岡町大田和ほか	F1-171号線ほか	除草業務	2,278,086
植栽剪定業務	藤岡町下宮ほか	F5-41号線ほか	植栽剪定	238,314
水路等清掃業務	藤岡町都賀ほか	F1-35号線ほか	清掃業務	1,135,867
道路維持補修業務等	藤岡地域全域		道路維持補修等	5,034,150
	計			13,148,917

## (2) 道普請事業業務委託

(単位：円)

委 託 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	金 額
	町 名	路 線 名 等		
測量・用地調査業務	藤岡町都賀		測量・用地調査	2,898,000

## (3) 河川・水路管理業務委託

(単位：円)

委 託 名	委 託 箇 所		委 託 内 容	金 額
	町 名	河 川 名 等		
樋管操作業務	藤岡町藤岡ほか	篠山第一樋管ほか	樋管操作	2,070,328

## (4) 工事用原材料

(単位：円)

材 料 名	単 位	数 量	金 額
常温合材	t	75.9	1,305,201
切込碎石・川砂	m <sup>3</sup>	140	306,141
側溝蓋	枚	156	435,929
乳 剤	ℓ	3,020	421,744
その他市道補修用資材			584,971
	計		3,053,986

#### 4 都市公園等管理関係

##### (1) 施設の維持補修

(単位：円)

補修内容	金額
遊具修繕（都賀児童公園・天国府公園）	609,000
トイレ、フェンス等修理（太田ふれあい公園 ほか）	306,548
計	915,548

##### (2) 業務委託

(単位：円)

業務名	公園名	金額
公園管理業務 (清掃、除草、施設の管理保全)	大田和ふれあい公園、蛭沼ふれあい公園、都賀ふれあい公園、新波ふれあい公園、部屋ふれあい公園、太田ふれあい公園	1,020,000
	松葉児童公園、荒立児童公園、リーベタウン公園、東原公園、都賀児童公園、西前原公園	792,000
	部屋南部桜つつみ公園	250,000
	新町児童公園、上町児童公園、大崎児童公園、江川児童公園、底谷児童公園	850,000
植栽剪定業務	松葉児童公園 ほか	1,438,582
除草等業務	部屋南部桜つつみ公園 ほか	2,731,397
公園遊具保守点検業務	松葉児童公園 ほか	90,090
公園施設補修業務等	大崎児童公園 ほか	730,170
計		7,902,239

##### (3) 各種許可申請及び届出

(単位：件)

内容	件数
公園内における行為の許可申請	1
占用許可申請	3

#### 5 公営住宅管理関係

##### (1) 市営住宅管理戸数

(単位：戸)

種別構造 団地名	木造	簡易耐火	計
	平屋建	平屋建	
藤岡都賀市営住宅	-	4	4
藤岡荒立市営住宅	-	40	40
藤岡南山市営住宅	25	4	29
藤岡仲町市営住宅	4	4	8
計	29	52	81

退去戸数	1
入居戸数	-

(2) 市営住宅維持管理費

- ・市営住宅4団地の小破修繕工事 8件 269,955円
- ・除草等業務委託 5件 281,372円

都市建設担当

1 土地区画整理事業関係

藤岡町荒立北土地区画整理事業

(1) 事業概要

- ・面積 10.9ha
- ・組合員数 宅地所有者 99人
- ・事業期間 平成8年度（平成8年7月30日）～平成26年度
- ・総事業費 901,339千円
- ・減歩率 35.67%（公共21.66%、保留地14.01%）
- ・計画人口 1,000人（90人／ha）

(2) 事業経過

- ・組合設立認可 平成8年7月1日（公告日 平成8年7月30日）
- ・仮換地指定年月日 平成10年10月5日
- ・換地処分公告日 平成24年11月9日

2 藤岡駅前広場整備事業関係

(1) 業務委託

業務名	委託箇所	委託内容	委託料(円)	備考
	町名			
権利調査等業務	藤岡町藤岡地内 (藤岡駅東地区)	権利者確認調査等	357,000	
計			357,000	

3 道路工事関係

(1) 道路改良工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町赤麻	F3-61号線	151.0	6.0	-	19,666,500	
藤岡町都賀	F1-65号線	87.2	5.0	-	6,384,000	
藤岡町藤岡	F5-24号線	112.3	5.0	-	8,484,000	
計					34,534,500	

## (2) 交通安全施設整備工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町甲	F32号線	134.1	2.5	-	8,484,000	
計					8,484,000	

## (3) 舗装修繕工事

工事箇所		工事内容			工事金額(円)	備考
町名	路線名	延長(m)	幅員(m)	その他		
藤岡町赤麻	F6号線	124.0	7.5	-	8,725,500	
藤岡町甲	F5号線	142.0	7.5	-	8,505,000	
藤岡町赤麻	F40号線	90.0	3.9	-	1,963,500	
藤岡町都賀	F1-79号線	128.0	2.0	-	1,932,000	
藤岡町太田	F1-114号線	443.0	2.2	-	2,467,500	
藤岡町藤岡	F5-23号線	130.5	7.0	-	2,362,500	
藤岡町下宮	F5-40号線	127.4	2.6	-	1,722,000	
藤岡町藤岡	F5-24号線	271.6	5.0	-	6,615,000	
計					34,293,000	

## 4 業務委託関係

## 道路整備事業業務委託

業務名	委託箇所		委託内容	委託料(円)	備考
	町名	路線名			
測量設計	藤岡町太田	F21・1-120号線	用地・物件調査	3,759,000	
測量設計	藤岡町大田和	F1-98号線	用地・物件調査	2,856,000	
計				6,615,000	

## 5 用地取得関係

用地取得箇所		用地 (筆)	補償 (件)	金額(円)	備考
町名	路線名				
藤岡町富吉・蛭沼	F6号線	28	3	32,329,270	
藤岡町富吉	F3-162号線	1	-	384,060	
藤岡町都賀	F1-65号線	2	1	3,151,483	
藤岡町藤岡	F5-24号線	2	1	970,130	
計				36,834,943	

## 6 登記関係

(単位：筆)

内 容	筆 数
分 筆 (代 位)	32
地 積 更 正 (代 位)	6
名義人表示変更・更正 (代 位)	2
相 続 (代 位)	4
所 有 権 移 転	33
計	77