

6 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位:人)

区分		年度	21	22	23	24	25
土地	法定免税点未満		6,096	6,229	5,939	6,025	6,065
	法定免税点以上		43,325	43,794	43,417	43,459	43,711
家屋	法定免税点未満		3,164	3,242	3,202	3,214	3,175
	法定免税点以上		44,769	45,287	45,299	45,543	45,817
償却資産	法定免税点未満		1,528	1,558	1,340	1,272	1,288
	法定免税点以上		1,477	1,436	1,215	1,161	1,160

(資料:概要調書)

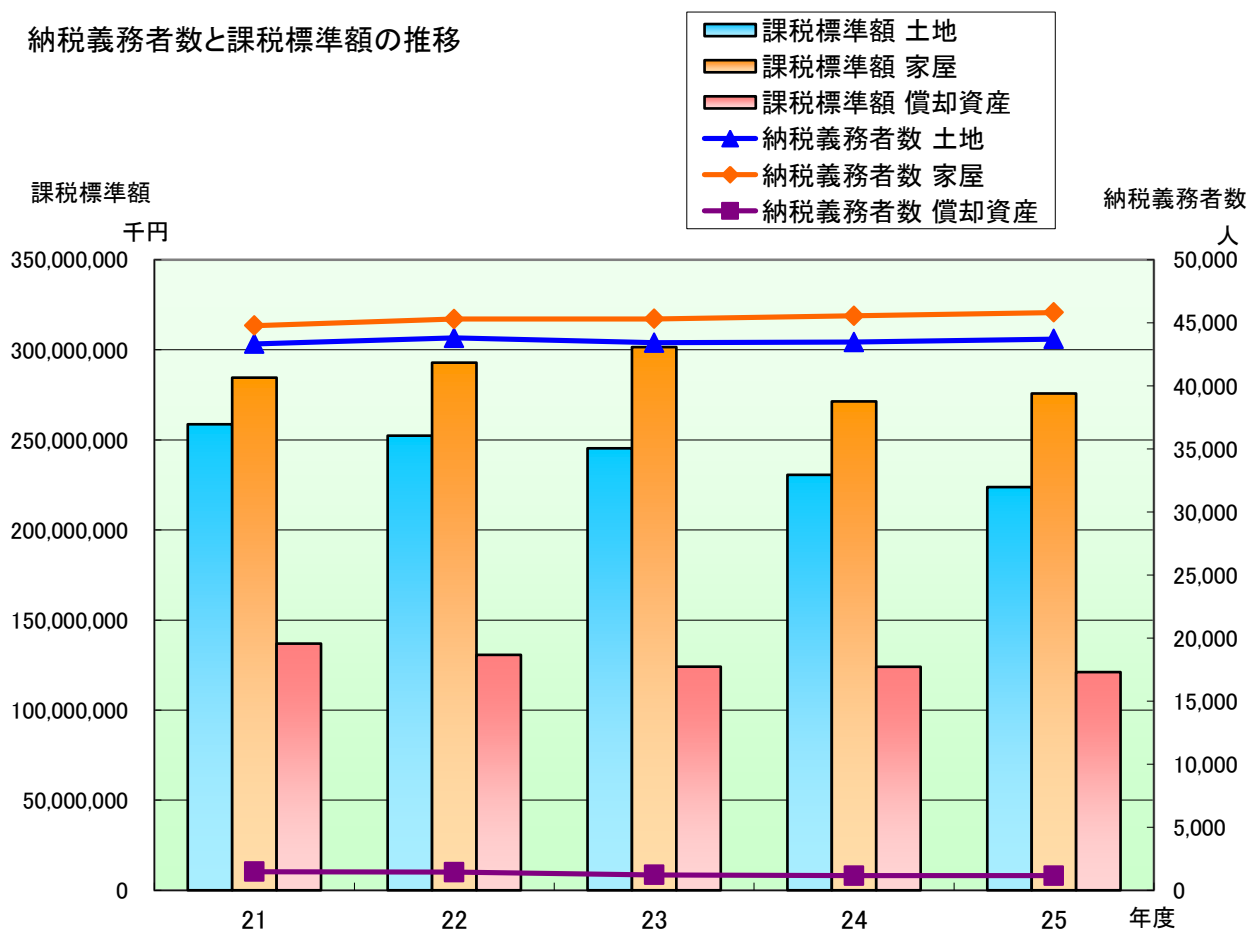
(2) 年度別課税標準額(法定免税点以上)

(単位:千円)

区分	年度	21	22	23	24	25
土地		258,656,515	252,336,243	245,320,181	230,584,193	223,785,411
家屋		284,530,609	292,848,831	301,483,895	271,346,232	275,738,342
償却資産		136,914,965	130,665,960	124,106,617	124,047,374	121,098,330
合計		680,102,089	675,851,034	670,910,693	625,977,799	620,622,083

(資料:概要調書)

納税義務者数と課税標準額の推移



(3) 土地評価総地積

地目		評価総地積(m ²)				
		21	22	23	24	25
田	一般田	71,465,313	71,394,605	71,337,380	71,188,828	71,159,009
	市街化区域田	3,313,641	3,263,269	3,202,221	3,237,167	3,161,927
畑	一般畑	13,899,475	13,868,098	13,816,724	13,742,765	13,619,299
	市街化区域畑	1,430,543	1,409,802	1,404,575	1,450,938	1,432,234
宅地	小規模住宅用地	9,612,094	9,699,743	9,796,871	9,879,493	9,960,784
	一般住宅用地	13,354,109	13,348,177	13,381,008	13,386,428	13,414,513
	非住宅用地	9,549,472	9,587,899	9,669,593	9,726,668	9,862,335
	計	32,515,675	32,635,819	32,847,472	32,992,589	33,237,632
鉱泉地		4	4	4	4	4
池沼		125,775	123,705	123,135	123,135	119,007
山林	一般山林	37,980,721	38,050,982	38,068,261	37,927,272	37,929,342
	介在山林	1,788,676	1,784,008	1,753,447	1,738,016	1,707,143
牧場		6,751	6,751	6,751	6,751	6,751
原野		702,495	702,144	678,029	677,460	660,897
雑種地	ゴルフ場用地	12,651,871	12,355,211	12,306,594	12,306,593	12,307,445
	鉄軌道用地	661,696	661,640	661,264	660,267	660,180
	その他雑種地	6,081,534	6,110,045	5,986,865	5,975,453	5,979,790
	計	19,395,101	19,126,896	18,954,723	18,942,313	18,947,415
合計		182,624,170	182,366,083	182,192,722	182,027,238	181,980,660

(資料: 概要調書)

(4) 土地評価総筆数

地目		評価総筆数				
		21	22	23	24	25
田	一般田	54,758	54,678	52,378	52,205	51,115
	市街化区域田	4,791	4,728	4,632	4,703	4,633
畑	一般畑	23,710	23,681	23,477	23,344	23,169
	市街化区域畑	3,037	3,008	2,987	3,074	3,029
宅地	小規模住宅用地	49,817	50,237	50,641	51,063	51,484
	一般住宅用地	51,089	51,517	51,948	52,386	52,864
	非住宅用地	15,717	15,756	15,812	15,874	16,136
	計	116,623	117,510	118,401	119,323	120,484
鉱泉地		2	2	2	2	2
池沼		270	267	262	262	257
山林	一般山林	15,942	16,007	15,936	15,937	15,920
	介在山林	2,350	2,341	2,295	2,273	2,198
牧場		13	13	13	13	13
原野		3,153	3,147	2,908	2,904	2,838
雑種地	ゴルフ場用地	6,110	6,054	6,051	6,051	6,052
	鉄軌道用地	1,691	1,692	1,685	1,674	1,673
	その他雑種地	15,141	15,155	15,224	15,181	15,258
	計	22,942	22,901	22,960	22,906	22,983
合計		247,591	248,283	246,251	246,946	246,641

(資料: 概要調書)

(5) 宅地に関する調(法定免税点以上)

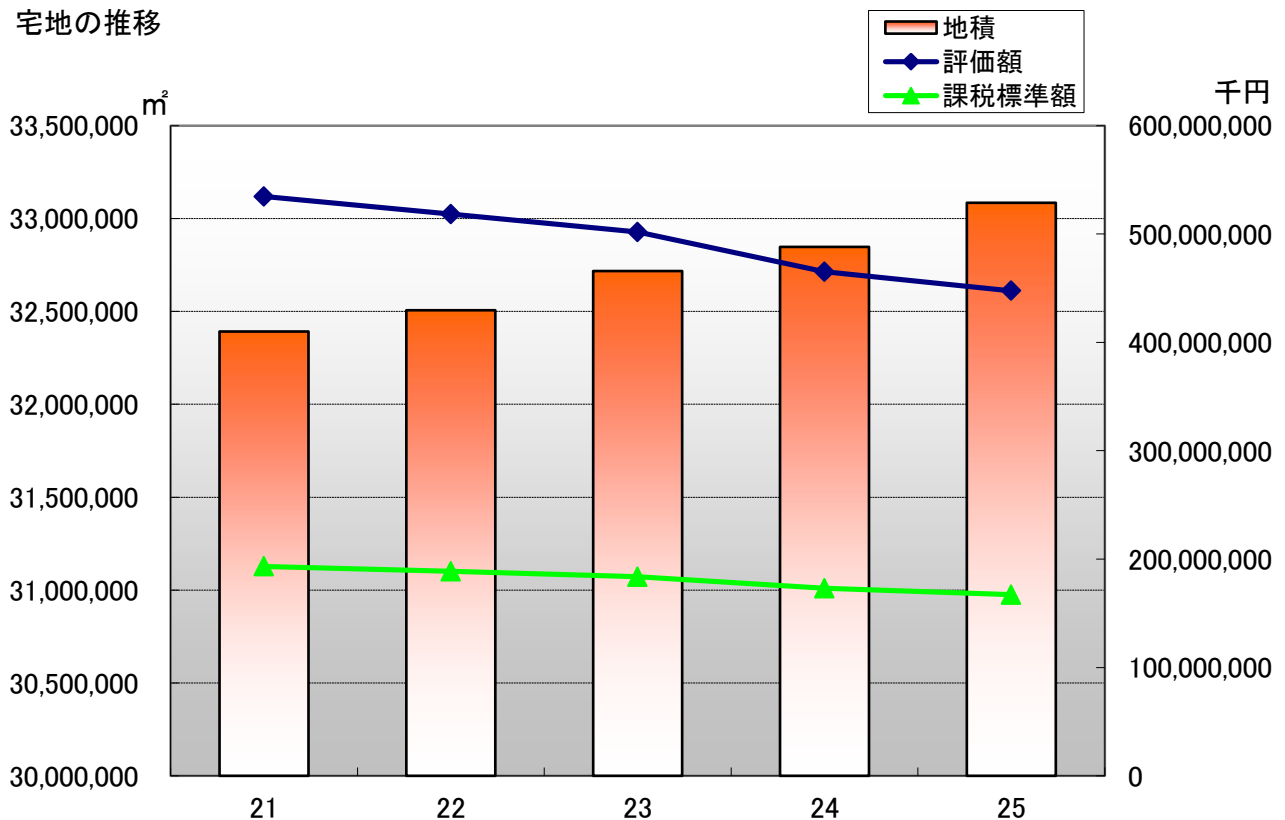
		地積(m ²)				
		21	22	23	24	25
商業地区	繁華街	27,419	27,461	27,033	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	97,010	96,937	96,071	0	0
	普通商業地区	135,129	134,973	133,910	110,961	105,437
	計	259,558	259,371	257,014	110,961	105,437
住宅地区	併用住宅地区	2,081,386	2,080,912	2,091,232	2,990,440	2,996,397
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	10,155,896	10,180,719	10,270,375	10,047,547	10,130,572
	計	12,237,282	12,261,631	12,361,607	13,037,987	13,126,969
工業地区	大工場地区	2,854,802	2,916,133	2,937,858	2,769,353	2,772,510
	中小工場地区	580,016	582,186	587,902	352,973	368,511
	家内工業地区	0	0	0	0	0
	計	3,434,818	3,498,319	3,525,760	3,122,326	3,141,021
村落地区	集団地区	232,451	233,611	233,900	235,208	235,125
	村落地区	15,886,997	15,950,388	16,034,843	16,040,676	16,173,365
	計	16,119,448	16,183,999	16,268,743	16,275,884	16,408,490
観光地区	32,855	0	0	0	0	
農業用施設の用に供する宅地	308,009	303,027	304,419	300,333	303,065	
合計	32,391,970	32,506,347	32,717,543	32,847,491	33,084,982	

		決定価格(千円)				
		21	22	23	24	25
商業地区	繁華街	1,088,906	1,060,837	998,077	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	4,137,444	4,033,034	3,846,785	0	0
	普通商業地区	5,315,995	5,136,364	4,897,040	4,415,133	3,973,836
	計	10,542,345	10,230,235	9,741,902	4,415,133	3,973,836
住宅地区	併用住宅地区	59,771,100	57,214,540	54,697,467	77,410,180	73,134,011
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	259,205,099	248,908,537	238,196,651	205,724,770	196,149,720
	計	318,976,199	306,123,077	292,894,118	283,134,950	269,283,731
工業地区	大工場地区	35,195,673	34,670,651	33,428,902	28,822,870	27,251,726
	中小工場地区	9,811,999	9,326,351	8,926,458	3,749,923	3,768,004
	家内工業地区	0	0	0	0	0
	計	45,007,672	43,997,002	42,355,360	32,572,793	31,019,730
村落地区	集団地区	4,904,874	4,732,425	4,525,410	3,684,975	3,520,783
	村落地区	154,057,703	152,356,338	151,436,181	140,596,273	138,925,676
	計	158,962,577	157,088,763	155,961,591	144,281,248	142,446,459
観光地区	214,429	0	0	0	0	
農業用施設の用に供する宅地	879,825	865,382	868,286	856,270	863,823	
合計	534,583,047	518,304,459	501,821,257	465,260,394	447,587,579	

		課税標準額(千円)				
		21	22	23	24	25
商業地区	繁華街	396,816	387,157	358,680	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	1,715,807	1,688,983	1,638,887	0	0
	普通商業地区	2,232,775	2,204,440	2,114,665	2,161,113	1,896,390
	計	4,345,398	4,280,580	4,112,232	2,161,113	1,896,390
住宅地区	併用住宅地区	23,049,845	22,299,272	21,415,114	34,085,022	32,273,259
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	84,103,923	81,046,845	77,784,898	62,208,102	59,409,717
	計	107,153,768	103,346,117	99,200,012	96,293,124	91,682,976
工業地区	大工場地区	24,518,410	24,157,045	23,289,441	20,101,817	19,031,218
	中小工場地区	3,730,996	3,612,819	3,541,015	2,606,326	2,635,347
	家内工業地区	0	0	0	0	0
	計	28,249,406	27,769,864	26,830,456	22,708,143	21,666,565
村落地区	集団地区	1,621,007	1,607,023	1,568,073	1,294,572	1,219,371
	村落地区	51,213,351	51,120,287	51,370,885	49,932,073	50,133,689
	計	52,834,358	52,727,310	52,938,958	51,226,645	51,353,060
観光地区	60,123	0	0	0	0	
農業用施設の用に供する宅地	615,559	605,452	607,476	599,062	601,015	
合計	193,258,612	188,729,323	183,689,134	172,988,087	167,200,006	

(資料:概要調書)

宅地の推移



(6)家屋の棟数等に関する調(法定免税点以上)

区分	棟数						
	21	22	23	24	25	21	22
木造	79,861	79,594	79,508	79,591	79,377	6,292,072	6,317,846
非木造	23,237	23,226	23,293	23,108	22,920	4,570,113	4,594,751
計	103,098	102,820	102,801	102,699	102,297	10,862,185	10,912,597

(7)新・増築および減失家屋に関する調

区分	21			22				
	増分	減分	差引増減	増分	減分	差引増減	増分	
棟数(棟)	木造	756	988	-232	678	860	-182	642
	非木造	313	235	78	173	203	-30	160
	計	1,069	1,223	-154	851	1,063	-212	802
床面積(m ²)	木造	94,121	55,624	38,497	82,947	47,014	35,933	79,635
	非木造	81,130	29,817	51,313	47,801	24,590	23,211	44,147
	計	175,251	85,441	89,810	130,748	71,604	59,144	123,782

(8)償却資産の価格等に関する調

種類	年度	21			22			
		決定価格(千円)	課税標準額(千円)	前年対比(%)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	前年対比(%)	決定価格(千円)
市町村長が価格等を決定したもの	構築物	17,237,232	17,121,318	105.6	16,653,707	16,561,293	96.7	16,048,914
	機械及び装置	73,628,828	73,317,762	111.3	69,545,915	69,325,125	94.6	64,896,035
	船舶	881	881	968.1	684	684	77.6	536
	車両及び運搬具	814,598	814,598	100.8	718,050	718,050	88.1	672,236
	工具器具及び備品	13,737,907	13,722,975	98.7	12,617,038	12,606,447	91.9	11,718,301
	小計	105,419,446	104,977,534	108	99,535,394	99,211,599	94.5	93,336,022
法第389条関係	大臣配分	34,313,287	31,937,431	100.3	33,469,302	31,454,361	98.5	32,799,911
	知事配分	0	0	-	0	0	-	0
	小計	34,313,287	31,937,431	100.3	33,469,302	31,454,361	98.5	32,799,911
合計	139,732,733	136,914,965	106.4	133,004,696	130,665,960	95.4	126,135,933	

床面積(㎡)			評価額(千円)				
23	24	25	21	22	23	24	25
6,353,438	6,399,949	6,424,415	137,427,462	142,592,895	147,667,874	135,339,094	140,356,256
4,637,740	4,648,696	4,620,886	147,574,629	150,714,214	154,251,567	136,398,707	135,740,652
10,991,178	11,048,645	11,045,301	285,002,091	293,307,109	301,919,441	271,737,801	276,096,908

(資料:概要調書)

23		24			25		
減分	差引増減	増分	減分	差引増減	増分	減分	差引増減
854	-212	645	789	-144	643	876	-233
135	25	126	116	10	143	165	-22
989	-187	771	905	-134	786	1,041	-255
46,382	33,253	79,497	42,634	36,863	79,407	51,787	27,620
13,602	30,545	34,181	13,351	20,830	27,152	20,488	6,664
59,984	63,798	113,678	55,985	57,693	106,559	72,275	34,284

(資料:概要調書)

23		24			25		
課税標準額 (千円)	前年対比 (%)	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	前年対比 (%)	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	前年対比 (%)
15,878,613	95.9	15,879,282	15,731,025	99.1	15,350,937	15,234,034	96.8
64,686,372	93.3	65,020,780	64,860,624	100.3	62,588,051	62,410,698	96.2
536	78.4	333	333	62.1	250	250	75.1
672,236	93.6	705,052	705,052	104.9	690,566	690,566	97.9
11,710,845	92.9	11,464,658	11,459,065	97.9	11,913,355	11,913,309	104.0
92,948,602	93.7	93,070,105	92,756,099	99.8	90,543,159	90,248,857	97.3
31,158,015	99.1	32,583,100	31,291,275	100.4	31,896,898	30,849,473	98.6
0	-	0	0	-	0	0	-
31,158,015	99.1	32,583,100	31,291,275	100.4	31,896,898	30,849,473	98.6
124,106,617	95.0	125,653,205	124,047,374	100.0	122,440,057	121,098,330	97.6

(資料:概要調書)