

### 第3節 資産税課

#### 〔総括概要〕

我が国では、経済政策を一体的に推進することで、デフレ脱却・経済再生と財政健全化の双方を進めてきた結果、企業活動や雇用を含む幅広い分野で、およそ四半世紀ぶりとなる良好な経済状況がみられるようになるなど、経済の好循環は着実に回り始め、景気は緩やかな回復基調が続いている。

しかしながら、消費税率引上げや輸入物価の上昇等の影響を受けて、景気の回復力に弱さがみられた局面もあるなど、まだまだ予断を許さない状況である。

このような中、自主財源である市税については、その重要性がますます高まり、これまで以上に厳正・公平な税務行政の執行が求められており、常に適正課税と負担均衡の実現を本旨として業務執行に当たった。

昨年4月に1市5町の合併が整い、本庁及び総合支所が一体となり事務の調整・効率化を行い、協力して業務の執行に当たった。

本旨達成のために取り組んだ主な業務については、平成27年度評価替えを実施し、主に市街化区域の土地について評価基準を統合した。

また、税務通知書等に基づく現地調査を通して、新增築・滅失家屋や土地利用の現況把握に努めるとともに、償却資産未申告事業者に対する催告等の申告指導を継続して行った。

#### 資産税担当

#### 1 調定額 (単位：千円)

税目 \ 区分	本年度	前年度
固定資産税	10,513,213	10,872,604
特別土地保有税	15,150	15,150
都市計画税	433,060	966,890

#### 2 固定資産税評価状況 (平成27年1月1日現在)

##### (1) 土地

地目		筆数(筆)	地積(m <sup>2</sup> )	決定価格(千円)
田	一般田	55,898	78,274,290	8,898,072
	宅地介在田等	4,239	2,848,816	19,205,214
畑	一般畑	30,945	20,698,514	1,270,563

	宅地介在畑等	3,731	2,027,548	12,572,530
宅	地	137,895	38,717,332	466,338,739
鉱	泉地	2	4	413
池	沼	270	140,766	5,348
山	林	22,093	53,101,179	2,838,201
牧	場	13	6,751	317
原	野	3,119	870,089	18,748
雑	種地	26,294	23,237,764	49,053,293
合	計	284,499	219,923,053	560,201,438

(2) 家屋

ア 木造家屋

種 類	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決定価格 (千円)
専 用 住 宅	58,747	5,570,067	140,480,820
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	850	187,998	6,614,033
併 用 住 宅	4,016	427,213	6,183,621
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	155	7,906	89,871
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	1,736	123,157	2,794,790
劇 場 ・ 病 院	87	13,415	431,472
工 場 ・ 倉 庫	1,342	117,178	524,890
土 蔵	2,005	99,066	128,655
付 属 家	25,580	1,025,887	3,484,788
合 計	94,518	7,571,887	160,732,940

イ 非木造家屋

種 類	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決定価格 (千円)
事 務 所 ・ 店 舗 百 貨 店 ・ 銀 行	1,951	704,130	37,844,826
住 宅 ・ ア パ ー ト	7,525	1,259,745	43,864,066
病 院 ・ ホ テ ル	148	118,289	8,098,594

工場・倉庫・市場	5,974	2,539,659	56,138,217
その他	10,529	663,154	5,544,065
合計	26,127	5,284,977	151,489,768

(3) 償却資産

(単位：千円)

区 分		決 定 価 格	課 税 標 準 額
市長 しが た 価 も 格 の 等 を 決 定	構 築 物	18,587,451	18,385,319
	機 械 及 び 装 置	76,026,253	73,202,946
	船 舶	2,576	2,576
	航 空 機	-	-
	車 両 及 び 運 搬 具	957,864	957,864
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	14,111,815	14,108,897
	小 計	109,685,959	106,657,602
総務大臣が価格等を 決定し配分したもの		34,776,174	33,735,572
県知事が価格等を 決定し配分したもの		-	-
小 計		34,776,174	33,735,572
合 計		144,462,133	140,393,174