

平成28年度 第7回
都賀地域会議会議録

平成29年1月24日(火)
栃木市都賀総合支所別館大会議室

総合政策部都賀地域づくり推進課

別記様式

会 議 録

会議の名称	平成28年度第7回 都賀地域会議
開催日時	平成29年1月24日(火) 19時00分 開会 20時16分 閉会
開催場所	都賀総合支所2階大会議室
出席者氏名	別紙1のとおり
欠席者氏名	別紙1のとおり
事務局職員職氏名	別紙1のとおり
その他出席者等	別紙1のとおり
会議事項	別紙2のとおり
会議の公開又は 非公開の別	公開
傍聴人の数	0人
その他必要事項	
会議の経過	
発言者	議題・発言内容・決定事項
	<p>1 開会</p> <p>2 あいさつ</p> <p>3 議事</p> <p>①栃木市北部健康福祉センター(仮称)基本設計概要版(案)について(意見聴取)</p> <p>〈説明〉</p> <p>担当課に対し、説明を求める。</p> <p>資料について説明する。</p> <p>〈質問・意見〉</p> <p>委員長に対して、質問・意見を求める。</p> <p>太陽光パネルについて、どのくらいの容量を予定しているのか。</p> <p>容量については決まっていない。北部健康福祉センター(仮称)は、災害時、福祉避難所としても使用するため、停電時の非常用電源として、太陽光パネル、蓄電池による発電も考えられる。具体的な内容については、今後の設計の中で検討していく。</p> <p>委員長 担当課 調理室はどのようなものができるのか。</p> <p>委員長 担当課 どのようなものができるのかはこれから検討していくが、公民館で使用されているものも参考にしたい。調理台の台数は6台を予定している。</p> <p>委員長 担当課 オープン機能がついているといいのではないか。</p> <p>委員長 担当課 できるだけ前向きに検討させていただきたい。</p> <p>委員長 担当課 エレベーターの規模はどの程度なのか。</p> <p>委員長 担当課 この規模の建物では大きめのエレベーターであり、ベビーカー利用者が2組一緒に入れる程度の大きさである。</p> <p>委員長 民生委員・児童委員の説明会では、建設予定地の地盤について心配する意</p>

	見も出ており、緊急時の避難場所となるのであれば、対策を立てていただきたい。
担当課	建設予定地について、調査を行った結果、6メートル掘ったとしても水が出ないという結果が出た。現在、民間業者が造成工事を行っているが、業者からも水は出ていないとの話を聞いている。ただ、ハザードマップ上は浸水想定区域であるため、かさ上げ等対策を行い、災害時の福祉避難所としても安全安心の施設としていく。
委員	教養娯楽室はどのような部屋になるのか。
担当課	現段階では、畳の部屋であること以外は決まっていない。
委員	建設予定地にある大木については、伐採することになったのか。
担当課	パブリックコメントで、大木についても意見がある方は出していただきたいと思っているが、時期になると葉が多く落ちて、施設のメンテナンス上支障が出るため、伐採する予定である。
委員	周辺の市民にとって、シンボルになっているので切らないでほしいという意見も出ている。
担当課	周辺では高い樹木であり、目立つ存在になっているので、切らないでほしいという意見もあるが、以前から地元の方からも切ってほしいとの意見もいただいている。
委員	大木の伐採は決定なのか。
担当課	西方地域の方の意見も踏まえていきたいが、大型検診車が出入りすることや2階建の建物のそばになるため、施設に支障が出てしまう場合は切らざるを得ないと考えている。
委員	民間業者からの温泉を活用するにあたって、経費等についてはどのようにするのか。
担当課	給水管を埋設して温泉を活用する予定であり、経費等の金額設定については、これからの交渉となるが、温泉水を利用するための費用が施設利用料にも反映される。より多くの市民に利用していただくため、できるだけ低コストで温泉水を利用できるように交渉していきたい。交渉の金額によっては他の通常施設より少々割高になってしまう可能性もあるが、施設利用料については、ランニングコスト等も含めこれから検討していく。
委員	温泉がある土地については、市有地を貸しているのか。
担当課	その通りである。土地については貸しており、地代をいただいている。
委員	浴室や脱衣所は何人くらい入るのか。
担当課	浴室は、10人程度が入れる広さである。脱衣所はトレーニング施設利用者も利用するため、浴室収容人数よりも多少余裕をもってつくる予定である。
委員	民間の入浴施設と競合する可能性があるのではないか。
担当課	民間の入浴施設では、源泉かけ流し温泉をメインでやっていきたいとの話を聞いている。北部健康福祉センター（仮称）のメインは、温泉水を活用した歩行用プールであり、また、健康診断や地域交流を行う場所であるため、民間の施設と違いがある。入浴施設についても、北部健康福祉センター（仮

	<p>称)の浴室は大きい規模のものではなく、歩行用プールで冷えた身体を温めるために入浴してもらうことを想定しているため、民間の施設との競合はあまりないと考えている。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>女性用脱衣所の位置については、問題ないのか。</p>
	<p>スタッフが事務室からトレーニングルームやプールに移動する通路を考慮して、トレーニングルーム北側を男性用脱衣所、南側を女性用脱衣所としている。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>トレーニング機器はどのようなものが置かれるのか。</p>
	<p>トレーニング機器については、今後検討していくことになるが、可能性の1つとしては、どのようなトレーニング機器を入れるかも含めて、指定管理者による運用が考えられる。トレーニングルームを有効活用するにはトレーナーが必要になるため。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>施設内に喫茶店のようなコーナーを設けることは考えているのか。</p>
	<p>施設内には自動販売機の設置を考えている。また、周辺のにしかた道の駅や民間施設を利用いただき相乗効果を期待している。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>北部健康福祉センター（仮称）の耐用年数は何年なのか。</p>
	<p>構造的には50、60年であるが、福祉避難所としても利用するため、通常の建物よりも頑丈に造られる。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>スタッフは何人くらい配置されるのか。</p>
	<p>スタッフの配置人数については、時間帯や曜日、トレーナーの配置人数によるが、1階事務室、2階の子供が遊ぶスペースにはスタッフを配置したい。そのようなことを考えると、5人くらいは必要ではないかと思っている。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>歩行用プールの深さはどのくらいなのか。</p>
	<p>深さは、1メートル程度を想定している。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>ふれあいバスは、都賀地域を通るコースのバスも北部健康福祉センター（仮称）に停まるようになるのか。</p>
	<p>ふれあいバスのコースについては、現在のコースを参考に考えていきたい。また、ふれあいバスとは別に、予約制となるが団体送迎用バスは別途考えている。</p>
<p>委員</p>	<p>集団検診へ自治会等で複数人がまとまって行くときに、送迎はしてもらえるのか。</p>
<p>委員 担当課</p>	<p>都賀・西方地域の集団検診を北部健康福祉センター（仮称）で実施する場合には、都賀地域から会場への送迎バス等、高齢者の移動手段を考えていただきたい。それが厳しいならば、都賀地域でも集団検診を行っていただきたい。</p>
	<p>団体利用の無料送迎については、他の地域と同じように対応したい。また、集団検診については、高齢者のことを考慮して、都賀地域でも年に数回行う必要があると考えているため、検討してもらうよう担当課には話している。</p>
<p>会長</p>	<p>他に質問・意見がないので、質問・意見を打ち切ることを宣言する。</p> <p>〈採決〉</p>

<p>会 長</p>	<p>栃木市北部健康福祉センター（仮称）基本設計概要版（案）については、 適当と認め、以下の点について対応していただくよう申し添えてよろしい か。</p> <p>①北部健康福祉センター（仮称）で集団検診を行う際には、都賀地域から 会場への送迎バスを出していただけるよう要望します。</p> <p>異議なし</p>
<p>全委員 会 長</p>	<p>上記のとおり決定する。</p> <p>4 その他</p> <p>①「後世に残したい栃木市の文化資源48選」に掲載する地域の文化資源の 選定について</p> <p>〈説明〉 資料に基づいて説明する。</p>
<p>事務局</p>	<p>②都賀予算提案事業実施報告について</p> <p>〈説明〉 資料に基づいて説明する。</p>
<p>事務局</p>	<p>③会議録の確認について</p> <p>〈説明〉 資料に基づいて説明する。</p>
<p>事務局</p>	<p>④平成28年度第8回都賀地域会議の開催について</p> <p>〈説明〉 資料に基づいて説明する。</p>
<p>事務局</p>	<p>以上で本日の会議は全て終了する。</p> <p>——閉会——</p> <p>（会議終了時刻 午後8時16分）</p>

別紙1 出席者及び事務局

出席者（委員）

会長	三室 一男	副会長	山田 加代子
委員	松島 功	委員	川津 美知子
委員	大塚 紀通	委員	大塚 礼子
委員	山本 文彦	委員	辻原 正信
委員	鈴木 信雄	委員	飯嶋 かおる
委員	鈴木 君子	委員	田島 富美子
委員	渡邊 政徳	委員	落合 正
委員	中田 和子		

欠席者（委員）

なし

事務局

佐藤 真治	(都賀地域づくり推進課課長)
岩崎 和隆	(都賀地域づくり推進課副主幹)
佐藤 律子	(都賀地域づくり推進課主査)
阿部 正暉	(都賀地域づくり推進課主事)

その他の出席者

藤田 正人	(保健福祉部福祉総務課課長)
神長 利之	(保健福祉部福祉総務課課長補佐)
田中 勉	(保健福祉部福祉総務課主査)
長 智	(都市整備部建築課課長)
越谷 慎	(都市整備部建築課主任)

別紙2 会議事項

1 開 会

2 あいさつ

3 議 事

①栃木市北部健康福祉センター（仮称）基本設計概要版（案）について（意見聴取）

4 その他

①「後世に残したい栃木市の文化資源48選」に掲載する地域の文化資源の選定について

②都賀予算提案事業実施報告について

③会議録の確認について

④平成28年度第8回都賀地域会議の開催について

5 閉 会

配付資料一覧

平成28年度第7回都賀地域会議次第

栃木市北部健康福祉センター（仮称）基本設計概要版（案）について

「後世に残したい栃木市の文化資源48選」に掲載する地域の文化資源の選定について

都賀予算提案事業実施報告について

平成28年度第6回都賀地域会議録