

## 「地方都市リノベーション事業」について

### 1. 事業の概要

旧栃木市役所本庁舎跡地及び旧栃木中央小学校跡地において、(仮称)文化芸術館等の整備を行い、中心市街地の活性化、再構築を図るもの。

- ・ 国の交付金事業 (社会資本整備総合交付金)
- ・ 名 称 : とちぎ蔵の街周辺地区都市再生整備計画
- ・ 事業期間 : 平成28年度～平成32年度 (5ヵ年間)
- ・ 整備施設 : 旧栃木市役所本庁舎跡地  
(仮称)文化芸術館 (仮称)文学館  
旧栃木中央小学校跡地  
(仮称)地域交流センター くのまち保育園  
市道11178号線

### 2. 進捗状況等

#### (1) (仮称)文化芸術館(新設)〔文化課〕

- ① 進捗状況等 : 平成28年度 基本設計完了、平成29年度 実施設計中  
平成29年度 旧栃木市役所本庁舎解体完了  
平成30年度～平成32年度 建築工事・展示工事・外構工事  
平成33年4月開館予定
- ② 規 模 等 : 敷地面積 6,509.5 m<sup>2</sup> 建築面積 2,692.4 m<sup>2</sup>  
延床面積 3,534.8 m<sup>2</sup> 階 数 地上3階建て  
(2-3階は収蔵庫、機械室)
- ③ 主な機能等 : 展示室、収蔵庫、市民ギャラリー、多目的室、雪月花スペース、  
会議室、事務室、ロビー 等

#### (2) (仮称)文学館(既存建物改修)〔文化課〕

- ① 進捗状況等 : 平成28年度 基本設計完了、平成29年度 実施設計中  
平成30年度～平成32年度 建築工事・展示工事  
平成33年4月開館予定
- ② 規 模 等 : 敷地面積 1,585.9 m<sup>2</sup> 建築面積 560.2 m<sup>2</sup>  
延床面積 1,031.9 m<sup>2</sup> 階 数 地上2階建て
- ③ 主な機能等 : 展示室、多目的室、とちぎサロン(休憩等スペース)、  
トイレ・EV(増築) 等
- ④ 文 化 財 : 市指定有形文化財「旧栃木町役場庁舎」(平成29年12月28日指定)

(3) (仮称) 地域交流センター (既存建物改修) 【市街地整備課】

- ① 進捗状況等：平成 28 年度 基本設計完了、平成 29 年度 実施設計中  
平成 29 年度 ～平成 31 年度 改修工事・外構工事  
平成 32 年 4 月 1 日 開館予定
- ② 規 模 等：敷地面積 6,833.7 m<sup>2</sup> 建築面積 1,740.9 m<sup>2</sup>  
延床面積 5,818.9 m<sup>2</sup> 階 数 地上 4 階建て
- ③ 主な機能等：会議室、音楽室、創作室、和室、調理室、多目的室、スタジオ  
事務室・ロビー、交流スペース、ギャラリー、E V 等

(4) くのまち保育園 (新築、いりふね・そのべ保育園の統合) 【保育課】

- ① 進捗状況等：平成 28 年度～平成 29 年度 建物新築工事 (完了)  
平成 29 年度 外構工事中  
平成 30 年 4 月 1 日開園
- ② 規 模 等：敷地面積 5,323.2 m<sup>2</sup> 建築面積 1,601.1 m<sup>2</sup>  
延床面積 1,463.4 m<sup>2</sup> 階 数 地上 1 階建て
- ③ 主な機能等：定員 110 名、  
保育室、一時預かり室、遊戯室、調理室、ランチルーム 等



(5) 市道 11178 号線 【道路河川整備課】

- ① 進捗状況等：平成 28 年度 ～ 平成 29 年度 新設工事中  
平成 30 年 3 月 31 日 供用開始
- ② 規 模 等：延長 212.3m 幅員 9.5m (北側歩道 2.5m)

3. くのまち保育園竣工式

- (1) 日 時：平成 30 年 3 月 26 日 (月) 午前 1 時 30 分から
- (2) 場 所：くのまち保育園 遊戯室兼午睡室

問合せ：全般・(仮称)地域交流センター	市街地整備課	石塚・栃木	0282-21-2309
(仮称)文化芸術館・文学館	文化課	小野寺・中田	0282-21-2499
くのまち保育園	保育課	出井・横永	0282-21-2231
市道 11178 号線	道路河川整備課	田中・阿部	0282-21-2781