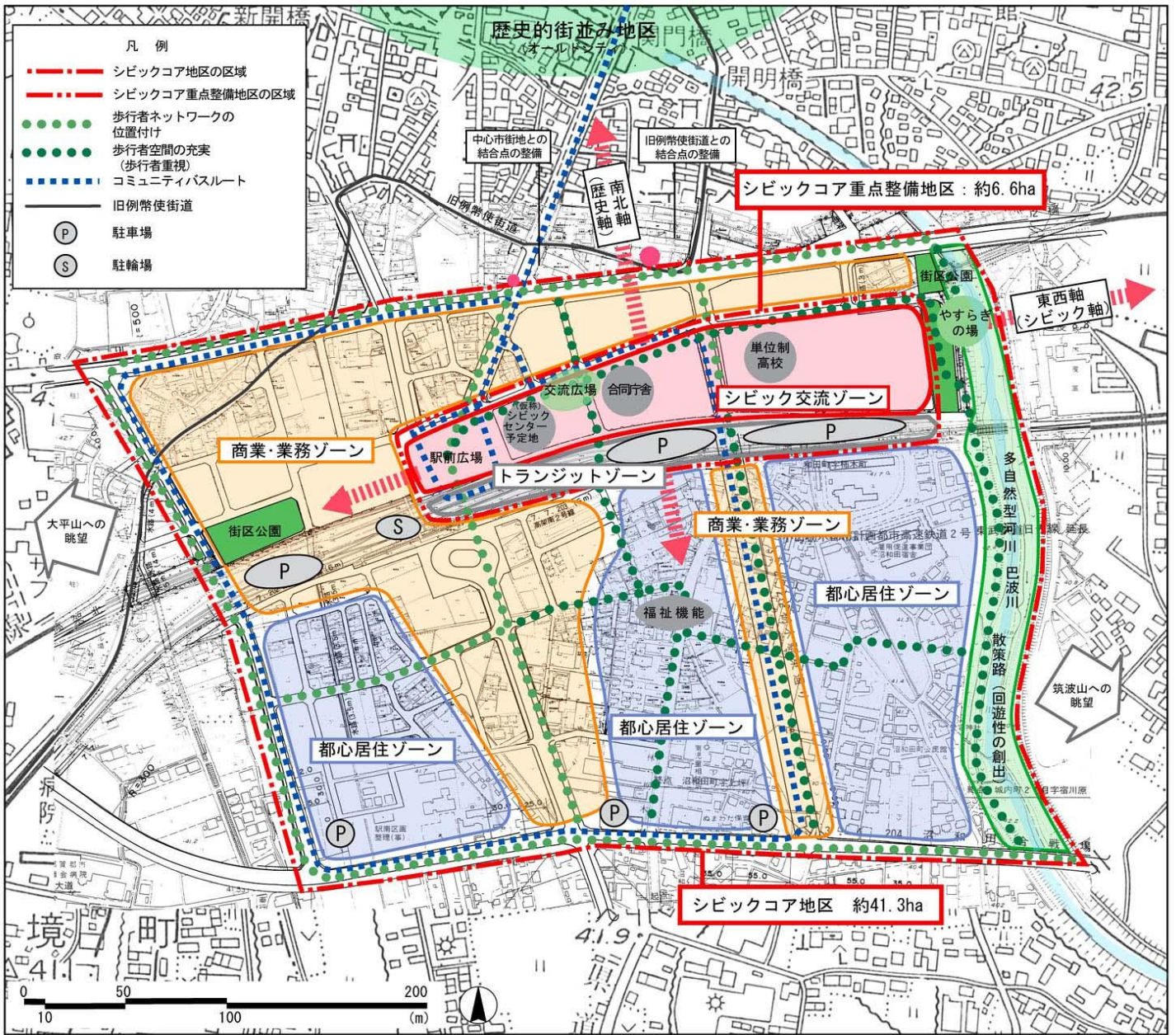


【 シビックコア地区形成方針図 】



● シビックコア地区形成方針

① 土地利用の基本方針（ゾーニング）

- ・ シビックコア地区（約41.3ha）
- ・ シビック交流ゾーン、トランジットゾーン : シビックコア重点整備地区（約 6.6ha）
- ・ 商業・業務ゾーン、都心居住ゾーン : シビックコア地区形成誘導地区（約34.7ha）

② 基盤施設整備の基本方針

- ・ 歩行者重視のまちづくり。
- ・ 水と緑の魅力を生かした人に優しい街空間づくり。

③ シビックコア地区形成の基本方針

- ・ 東西軸（シビック軸）の明確化による魅力と賑わいの創出。
- ・ 南北軸（歴史軸）による歴史的街並み地区；オールドシティとの連続性の確保。