

栃木市監査委員告示第5号

地方自治法第199条第7項の規定による、指定管理者監査を実施したので、同条第9項の規定により、その結果を次のとおり公表いたします。

平成27年2月19日

栃木市監査委員 藤 沼 康 雄

栃木市監査委員 千 葉 正 弘

記

1. 監査の実施日 平成27年2月9日
2. 監査の対象
  - (1) 公の施設
    - ① 栃木市岩舟総合運動公園
    - ② 栃木市岩舟健康福祉センター
  - (2) 指定管理者  
宮ビルサービス株式会社・有限会社エヌ・エス・リンク共同事業体
3. 監査の方法  
あらかじめ提出を求めた関係する帳簿類、証ひょう書類等について、内容調査、照合、検算等を行うとともに、関係職員等に対する質問等により実施した。
4. 監査の結果  
補助の目的に適合した事務事業が執行され、概ね良好なものと認められた。  
以下、これを内容別にあげれば次のとおりである。

(1) 事業の状況及び効果について

指定管理者である宮ビルサービス株式会社・有限会社エヌ・エス・リンク共同事業体は、建物の総合管理の経験が豊富な宮ビルサービス株式会社とスポーツ医学実践に熟知した有限会社エヌ・エス・リンクが提携し、施設の運営と設備及び清掃管理を担い、地域住民の健康の維持増進及び運動機能向上に努めることを目的とした団体である。

市からの委託料は、基本協定書及び年度協定書に基づき、施設の利用許可に関する業務、施設及び設備等の維持管理に関する業務、自主事業・イベント等の誘致に係る企画調整に関する業務を担うことを目的に交付されるものである。

当施設は、運動公園と健康福祉センターを備えた環境特性を生かし、住民の憩い、スポーツ及びレクリエーションの拠点の場を提供し、住民の要望に応じた施設運営に努めており、特に高齢者を中心に交通手段のない方への送迎サービスの実施、地域団体と連携したホテル祭りの実施など、住民に親しまれる施設を目指した事業を展開しており、当共同事業体が担う役割は、大きなものと考えられる。

(2) 会計経理について

市からの委託料 51,679,000 円は、水道光熱費、施設保守点検費、緑地管理費に対する支出が主なものであるが、支出についてはその目的に沿って執行されている。

なお、事業等については諸帳簿並びに書類は符合しており、それぞれ概ね適正に処理されていたが、収支決算書において予算との比較が明確でないためより一覧性のある作成内容を検討すること、基本協定書に規定された市への報告事項のうちなされていないものが見受けられたので、適切に報告することについて、口頭で指導した。予算の執行や報告に係る各書類については、適正な経理を行っていることを証するものであることから、今後は十分な確認を行い、事務処理にあたるよう留意されたい。

(3) 要望について

地域住民の健康増進、スポーツ振興の場を提供し、来館者へのサービス向上に努め、民間企業等のノウハウを活かした施設運営に努められるとともに、地域住民にとどまらず、合併によってより大きくなった市域の市民や多くの来館者に、一層愛される施設となるよう期待するものである。

指定管理者については、市民の税金であることを念頭に入れ、更なる経営努力による節減に努め、きめ細かい市民サービスの提供を図り、業務が遂行されるよう要望する。

また、行政においては、現状の指定管理料にかかる収支報告について十分に精査し、指定管理者が当該目的の達成のため、その能力を十分に発揮できているかを検証するよう努められたい。

(参 考) 監査対象となった施設の概要

1. 栃木市岩舟総合運動公園

- (1) 名 称 栃木市岩舟総合運動公園
- (2) 所在地 栃木市岩舟町三谷1038番地1
- (3) 敷地面積 207,451㎡
- (4) 施 設

施設名	面積 (㎡)	概 要
多目的競技場	28,211	陸上競技場(トラック1周400m/8コース) 幅跳び 1箇所 投擲(砲丸) 1箇所 サッカー場 野球場(ソフトボール兼用) 2面
ゲートボールコート	4,110	6面
ジョギングサイクリングコース	—	
花見園	13,156	桜園 4箇所
ユニバーサルスポーツ広場(パーゴラ3箇所)	9,506	多目的芝生広場
駐車場兼用広場(バス3台分)	1,300	
トイレ	108	4箇所
倉庫	135	3箇所
休憩広場(四阿)	28	2箇所
バックヤード	1,091	
駐車場 メイン、北西部、 健康福祉センター西、 ゲートボール場西	16,626	合計593台
道路・園路 (2m~13.5m)	25,374	ジョギングサイクリング コース含む。
調整池	15,326	
水路	4,902	
緑地	65,961	
その他	21,617	未利用地、擁壁、階段等
計	207,451	

(5) 竣工年月

平成17年3月

2. 栃木市岩舟健康福祉センター

- (1) 名称 栃木市岩舟健康福祉センター  
 (2) 所在地 栃木市岩舟町三谷1038番地1  
 (3) 建物構造 鉄筋コンクリート造（一部SRC造）  
 (4) 階数 地上1階  
 (5) 屋根 鉄骨置屋根工法 押出しアルミ型材横断葺  
 (6) 外壁 磁器質タイル貼り  
 (7) 床面積 2628.24㎡

施設名	床面積 (㎡)
検診室	223.62
診察室	66.0
健康相談室	77.509
親子室	72.189
調理実習室	87.425
事務室関係	334.149
第1会議室	46.305
第2会議室	46.070
生活相談室	13.9
ボランティア室	14.937
トレーニング室兼機能回復訓練室	185.973
大広間（ステージ・楽屋含む）	224.167
静養室	60.791
浴室（男・女）	233.282
ロビー・湯上りコーナー	284.735
エントランスホール	362.63
トイレ（保健棟・福祉棟）	119.368
倉庫・書庫	94.051
機械室・パイプスペース	81.139
計	2628.24

(8) 竣工年月

平成16年3月