



別記様式第1号（第2条関係）

政務活動費交付申請書

令和 2年 3月 30日

栃木市長 大川 秀子様
（栃木市議会議長経由）

会派の名称 誠 心
会派代表者氏名 天谷 浩明  
（所属議員 4人）

政務活動費の交付を受けたいので、栃木市議会政務活動費の交付に関する
条例第4条の規定により、次のとおり申請します。

交付申請額 121,805 円
（令和2年1月～令和2年3月分）

<内 訳>

項 目	金 額	備 考
研究研修費	円	
調査旅費	100,187円	
資料作成費	円	
資料購入費	10,050円	
会議費	円	
人件費	円	
その他の経費	11,568円	
支出合計	121,805円	



政務活動費実績報告書

金額 100,187 円

令和2年 3 月 30 日

会派代表者氏名

天谷 浩明

印

支出項目	調査旅費
内 訳	令和2年2月3日（月）～2月4日（火） 行政視察（和歌山県白浜町・和歌山市） 交通費 78,160 円 宿泊費 20,000 円 手土産・送料 2,027 円 計 100,187 円
事 由	行政視察のため 和歌山県白浜町：ビジネスオフィスについて 和歌山県和歌山市：リノベーションまちづくりについて
債 権 者 住所・氏名	・(株)日本旅行 栃木支店 栃木市河合町2-3 ・東京地下鉄(株) 東京都台東区上野3-19-6 ・京成電鉄(株) 千葉県市川市八幡3-3-1 ・(株)東武宇都宮百貨店 栃木市役所店 栃木市万町9-25

令和2年2月3日～4日 和歌山県 公明党議員会 誠心 弘毅会 会派合同視察 行程表

2月3日(月)

栃木発——北千住——押上——羽田空港国内線ターミナル——羽田発——南紀白浜空港
 6:07 7:24 7:53 8:45着 10:25 11:45着

リバティげごん

南紀白浜空港——白浜町第一ビジネスオフィス——白良荘グランツドホテル
 タクシー5分 14:00～15:30 和歌山県西牟婁郡白浜町868
 「サテライトオフィスについて」 0739-43-0100

2月4日(火)

ホテル——白浜——和歌山——和歌山市役所——昼食——和歌山駅発
 タクシー 8:21発 9:48着 10:00～11:30 13:50発

「リノベーションによるまちづくりについて」

新大阪——東京——北千住——栃木着
 15:06発 17:33着 18:33 19:36
 上野東京ライン快速 (成田行き)

(様式第4号)

視察及び研修会旅費計算票兼支払証明書

会 派 名	誠 心	科目	調査旅費		
視 察 研 修 月 日	令和2年 2月 3日 ~ 2年 2月 4日				
参 加 者	大谷好一、浅野貴之				
視 察 研 修 名	和歌山県白浜町「ビジネスオフィスについて」 和歌山県和歌山市「リノベーションまちづくりについて」				
場 所	和歌山県白浜町 白浜町第一ビジネスオフィス 和歌山県和歌山市 和歌山市役所				
視 察 研 修 経 路					
※行程・運賃のわかる経路図を添付してもよい。 ※交通費は、区間ごとに記入してください。 ⇒行程表は別添の通り					
支出区分	区間等	単 価	数 量	合 計	備 考
東武運賃	栃木—北千住	910	2	1,820	
東武特急料金	栃木—北千住	1,250	2	2,500	
東武・京急運賃	北千住—羽田空港	640	2	1,280	
航空料金	羽田—南紀白浜	18,500	2	37,000	
宿泊代		10,000	2	20,000	
JR 運賃	白浜—和歌山	1,980	2	3,960	
特急料金くろしお	白浜—和歌山	1,750	2	3,500	
JR 運賃	和歌山—北千住	6,030	2	12,060	
特急料金くろしお	和歌山—新大阪	660	2	1,320	
新幹線のぞみ	新大阪—東京	5,610	2	11,220	
東武運賃	北千住—栃木	910	2	1,820	
東武特急料金	北千住—栃木	840	2	1,680	
手土産代・送料	白浜町・和歌山市			2,027	
	計	49,080			
会派合計				100,187	

※計算票に代えて、旅行社等からの請求書又は領収書に添付された明細書を提出してもよい。
※領収書のない切符代等は備考欄に領収書なしと表示し、下欄の支払い証明を記入すること。

上記のとおり支払ったことを証明します。

令和 2年 3月30日

会派名 誠 心

代表者名 天谷 浩明

誠心 日本旅行 栃木支店 明細書

浅野議員

往復航空・JRセットプラン	43000	
モデル宿泊代金	▲ 14000	} (A) 30,800円
フライト割増 羽田⇒白浜空港	2500	
片道和歌山利用差額	▲ 700	
白良荘グランドホテル	20500	
追加JR 白浜～和歌山 指定席	3730	(1980+1750)
2月3日 栃木～北千住	2160	(910+1250)
2月5日 北千住～栃木	1750	(910+840)

(A) 30,800円(航空券+JR往復)

航空券 18500円

JRパック 和歌山駅→北千住駅 12300円……(C)

(C)内訳 6030円(JR和歌山駅～北千住駅)

660円(特急くろしお 和歌山駅～新大阪駅)

5610円(新大阪駅～東京駅)

大谷議員

往復航空・JRセットプラン	43000	
モデル宿泊代金	▲ 14000	} (A) 30,800円
フライト割増 羽田⇒白浜空港	2500	
片道和歌山利用差額	▲ 700	
白良荘グランドホテル	20500	
★シニア割引	▲ 1000	★シニア割引があるため、浅野議員と大谷議員の金額は異なる。
追加JR 白浜～和歌山 指定席	3730	(1980+1750)
2月3日 栃木～北千住	2160	(910+1250)
2月5日 北千住～栃木	1750	(910+840)

(A) 30,800円(航空券+JR往復)

航空券 18500円

JRパック 和歌山駅→北千住駅 12300円……(C)

(C)内訳 6030円(JR和歌山駅～北千住駅)

660円(特急くろしお 和歌山駅～新大阪駅)

5610円(新大阪駅～東京駅)

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠 心	科 目	調査・旅費
-------	-----	-----	-------

領 収 証

No. [REDACTED] J

RECEIPT

2020年 / 月 = 0 日

ご氏名 大谷好一 様

(ご注意)

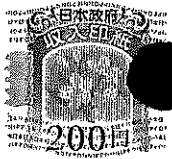
本証に、支店名、支店印、責任者印無きもの及び金額欄を訂正したものは無効とします。

金 額 ￥ 57,940-

ただし 予約金・船費・自費祝儀代として

- ① 現 金
- ② 小 切 手
- ③ 振 込
- ④ クレジット(カード)
- (¥)
- ⑤ その他()

上記金額正に領収いたしました。



株式会社日本旅行

営業本部 栃木支店

NIPPON TRAVEL AGENCY LTD.

責任者印

扱者名 [REDACTED]

国内旅行ご出発までのご案内

2020年

令和2年1月17日

2 / 3 出発 大谷好一様

この度はご予約いただき誠にありがとうございます。ご不明な点がございましたら、係員までお問合せ下さい。
パンフレットに記載の注意事項、及び旅行条件書には重要なお案内が記載されております。

★お申込み金(又は金額)のお支払い

@ × 名 = 合計 円を ご入金いただいております。

ご来店・・・カウンターへお越し下さるようお願い致します。

お振込み・下記口座に期日までにお振込み下さるようお願い致します。 クレジットカード決済

★残金のお支払いとクーポン類のお渡し

ご案内: 土・日・祝日 及び平日夕方 は込み合いお待たせする場合がございます。

来店にてお受取の場合 1月21日～ 月 日までに お越し下さい。

ご郵送希望の場合 月 日までに、下記口座にお振込お願い申し上げます。

※ ご入金確認後、又はご出発の7日前頃までに(商品により発送日が異なります)宅配便にて無料送付致します。

※ ご請求金額は本計算書にてご確認下さるようお願い申し上げます。(別途ご請求書の発送はございません)

【ご変更・お取消の場合—お取消料について】

お客様のご都合により変更・取消となった場合、1月14日(火)より所定の取消料がかかります。

「取消待ち」「手配中」にて承っている場合、当社が予約OKの旨ご案内をした時点より取消料の対象となります。

※ お名前、お部屋タイプ、人員等の変更に伴い取消料対象日から所定の手数料が発生することがございます。

※ 手配旅行においては、JR・航空等、予約完了時から取消料・払戻手数料がかかるものもあります。(上記日時とは異なります)

【JRプランご予約についてご案内】

※ 通常は1ヶ月前一般座席発売に合わせての確保となります。

お伺いした第1希望列車にてお手配出来た場合はご回答のご連絡は差し上げておりませんご了承下さい。

第1希望の列車がお手配できない場合は原則発売当日中(1ヶ月前の同日)にご連絡申し上げます。

【ご旅行費用計算書兼請求書 ※

項目	単価	人・台	金額	備考欄
往復航空・JRセットプラン	43,000	1	43,000	
モデル宿泊代金	▲ 14,000	1	▲ 14,000	
フライト割増 羽田⇒白浜空港	2,500	1	2,500	
片道と歌山利用差額	▲ 700	1	▲ 700	
白良荘グランドホテル 1泊2食	20,500	1	20,500	3名1室 和室
シニア割引	▲ 1,000	1	▲ 1,000	
追加JR 白浜～和歌山 指定席	3,730	1	3,730	くろしお13号 08:21⇒9:48
2/3 栃木～北千住	2,160	1	2,160	リパティげごん208 06:07⇒7:11
2/5 東武 北千住～栃木	1,750	1	1,750	しもつけ283 18:33⇒19:36
			0	
合計金額			57,940	
お申し込み金(▲)			▲ 57,940	入金済
残金ご請求額			0	

(注)「まさか」の為の保険をおすすめしております。不要な方は、お申し出下さい。

<p style="text-align: center;">お振込先</p> <p>銀行名: [REDACTED] 口座NO: [REDACTED] 口座名: [REDACTED] *お名前の前に出発日を入力してお振込み下さい。 *例: 6月25日出発の場合 → 0625ニホンタロウ *振込み用紙のご準備はございませんが、ご了承下さい。</p>	<p style="text-align: center;">お問合せは下記まで</p> <p style="text-align: center;">〒328-0041 栃木県栃木市河合町2-3</p> <p style="text-align: center;">(株)日本旅行・栃木支店 電話: 0282-23-3223 FAX: 0282-22-7473</p> <p style="text-align: center;">FAXの誤送信にご注意下さい 営業時間: 月～金曜日(土・日・祝日休業) 10:00～18:00</p>	<p>担当者</p> <p>[REDACTED]</p>
---	--	------------------------------

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠 心	科 目	調 査 旅 費
-------	-----	-----	---------

領 収 証

No. [REDACTED] J

RECEIPT

2020 年 1 月 20 日

ご氏名 浅野 貴之 様

(ご注意)

本証に、支店名、支店印、責任者印無きもの及び金額欄を訂正したものは無効とします。

金 額 ¥ 58,940-

ただし、赤い除船白紙視察代として

- 1. 現 金
- 2. 小 切 手
- 3. 振 込
- 4. クレジット(カード)
- (¥)
- 5. その他()

上記金額正に領収いたしました。



株式会社日本旅行

営業本部 栃木支店

NIPPON TRAVEL AGENCY, LTD.

責任者印

扱者名 [REDACTED]

* 国内旅行ご出発までのご案内 *

2020年

令和2年1月17日

2 / 3 出発 浅野 貴之 様

この度はご予約いただき誠にありがとうございます。ご不明な点がございましたら、係員までお問合せ下さい。
パンフレットに記載の注意事項、及び旅行条件書には重要なご案内が記載されております。

★お申込み金(又は全額)のお支払い

@ × 名 = 合計 円を ご入金いただいております。

- ご来店・・・カウンターへお越し下さるようお願い致します。
- お振込み・下記口座に期日までにお振込み下さるようお願い致します。 クレジットカード決済

★残金のお支払いとクーポン類のお渡し ご案内:土・日・祝日 及び平日夕方は込み合いお待たせする場合がございます。

- 来店にてお受取の場合 1 月 21 日 ~ 月 日までに お越し下さい。
- ご郵送希望の場合 月 日 までに、下記口座にお振込お願い申し上げます。

※ ご入金確認後、又はご出発の7日位前頃までに(商品により発送日が異なります)宅配便にて無料送付致します。
※ ご請求金額は本計算書にてご確認下さるようお願い申し上げます。(別途ご請求書の発送はございません)

【ご変更・お取消の場合—お取消料について】

お客様のご都合により変更・取消となった場合、1月14日(火)より所定の取消料がかかります。
「取消待ち」「手配中」にて承っている場合、当社が予約OKの旨ご案内をした時点より取消料の対象となります。
※お名前、お部屋タイプ、人員等の変更に伴い取消料対象日から所定の手数料が発生することがございます。
※手配旅行においては、JR・航空等、予約完了時から取消料・払戻手数料がかかるものもあります。(上記日時とは異なります)

【JRプランご予約についてご案内】

※ 通常は1ヶ月前一般座席発売に合わせての確保となります。
お伺いした第1希望列車にてお手配出来た場合はご回答のご連絡は差し上げておりませんご了承下さい。
第1希望の列車がお手配できない場合は原則発売当日中(1ヶ月前の同日)にご連絡申し上げます。

【ご旅行費用計算書兼請求書 ※

項目	単価	人・台	金額	備考欄
往復航空・JRセットプラン	43,000	1	43,000	
モデル宿泊代金	▲ 14,000	1	▲ 14,000	
プライベート増 羽田⇒白浜空港	2,500	1	2,500	
片道和歌山利用差額	▲ 700	1	▲ 700	
白良荘グランドホテル 1泊2食	20,500	1	20,500	3名1室 和室
追加JR 白浜～和歌山 指定席	3,730	1	3,730	くろしお13号 08:21⇒9:48
2/3 栃木～北千住	2,160	1	2,160	リパティげごん208 06:07⇒7:1
2/5 東武 北千住～栃木	1,750	1	1,750	しもつけ283 18:33⇒19:36
			0	
合計金額			58,940	
お申し込み金(▲)			▲ 58,940	入金済
残金ご請求額			0	

(注)「まさか」の為の保険をおすすめしております。不要な方は、お申し出下さい。

<p style="text-align: center;">お振込先</p> <p>銀行名: XXXXXXXXXX 口座NO: XXXXXXXXXX 口座名: XXXXXXXXXX *お名前の前に入力してご振込み下さい。 *例: 6月25日出発の場合 → 0625ニホンタロウ *振込み用紙のご準備はございませんが、ご了承下さい。</p>	<p style="text-align: center;">お問合せは下記まで</p> <p style="text-align: center;">〒328-0041 栃木県栃木市河合町2-3</p> <p style="text-align: center;">(株)日本旅行・栃木支店 電話: 0282-23-3223 FAX: 0282-22-7473</p> <p style="text-align: center;">FAXの誤送信にご注意下さい 営業時間: 月～金曜日(土・日・祝日休業) 10:00～18:00</p>	<p>担当者</p> <div style="background-color: black; width: 40px; height: 40px; margin: auto;"></div>
---	--	--

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠 心	科 目	調 査 旅 費
-------	-----	-----	---------

※原本は公明党委員会にあり

領 収 証

冊 甲No.360-24

2020年2月3日

吉沢ちい子 他6名 様

金額		百万			千	5	6	0	円
----	--	----	--	--	---	---	---	---	---

5万円以上
印紙貼付
(クレジット除く)

印

上記正に領収致しました。

種 別	旅 客 運 賃				不 足 運 賃	一 日 券	チ ャ ー ジ	そ の 他
	普 通	定 期	回 数	団 体				
員 数								

收受区間等

取扱者

東京地下鉄株式会社

押 上 駅

北千住駅→押上駅
乗り越し分

1人 80円 × 7人 = 560円

Ⓐ

領収書

公明党議員会 誠心 様
孫 敬 会

ご利用日付 2020年02月03日
時刻 07時41分
カード番号: ---
取引内容: 乗車券購入 金3920円

伝票番号: 19677

毎度ありがとうございます。

都 押上駅 券 08発行
京成電鉄株式会社

押上 → 羽田

1人 560円 × 7人 = 3,920円

Ⓑ

北千住駅→押上駅→羽田駅

1人
Ⓐ + Ⓑ = 640円

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠心	科 目	調査旅費
2月3日 白浜町議会への手土産代		2月4日 和歌山市議会への手土産代	
手土産代 2, 160円		手土産代 2, 160円	
送料 880円		送料 880円	
小 計 3, 040円		小 計 3, 040円	
		合 計 6, 080円	

2020年01月27日(月)

領 収 書

公明党議員会-誠心-弘毅会 様

¥6,080-

消費税 ¥480

ただし、お取引として、上記金額正に領収しました。

東武宇都宮百貨店 栃木市役所店
TEL. 代表 0282(24)22

売場: 金沢店 係員:

担当者

領収書 明細

かりんとう (箱入)
2点(単価 ¥2,160)
内軽 ¥4,320
004* 78310-28111
送料 2点(単価 ¥800)
¥1,600
* 98197-01001

小計: 4点 ¥5,600
消費税等 外税対象額 ¥1,600
10.00% ¥160
(内軽対象額 ¥4,320)
(8.00% ¥320)
(10% 対象 ¥1,600)
(10% 税額 ¥160)
(軽8%対象 ¥4,000)
(軽8%税額 ¥320)

合 計 ¥6,080

※商品明細の「軽」は、軽減税率対象商品です。

5856

④ 6080 ÷ 3 会派
= 2027円

(公明 2027円
誠心 2027円
弘毅会 2026円)

※原本は公明党議員会にあり。

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠 心	科 目	調査旅費																						
和歌山県和歌山市議会への手土産代・送料 3,040円																									
A 印刷標準型																									
お問い合わせ番号 5603-0407-0163	商品コード 記号 品名 数量 数量 金額 2160 2160	2020年 月 日 2020年 10月 27日	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>単価</td> <td>金額</td> </tr> <tr> <td>2160</td> <td>2160</td> </tr> <tr> <td>送料▲</td> <td>880</td> </tr> <tr> <td>小計▲</td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計▲</td> <td>3040</td> </tr> </table>	単価	金額	2160	2160	送料▲	880	小計▲		合計▲	3040												
単価	金額																								
2160	2160																								
送料▲	880																								
小計▲																									
合計▲	3040																								
商品コード 記号 品名 数量 数量 金額 2160 2160	2020年 月 日 2020年 10月 27日	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>単価</td> <td>金額</td> </tr> <tr> <td>2160</td> <td>2160</td> </tr> <tr> <td>送料▲</td> <td>880</td> </tr> <tr> <td>小計▲</td> <td></td> </tr> <tr> <td>合計▲</td> <td>3040</td> </tr> </table>	単価	金額	2160	2160	送料▲	880	小計▲		合計▲	3040	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>中元・歳暮</td> <td>寿</td> <td>御祝</td> <td>御見舞</td> <td>内祝</td> <td>※</td> </tr> <tr> <td>年賀・暑中</td> <td>快気祝</td> <td>粗品</td> <td>御礼</td> <td>無地</td> <td>志</td> </tr> </table>	中元・歳暮	寿	御祝	御見舞	内祝	※	年賀・暑中	快気祝	粗品	御礼	無地	志
単価	金額																								
2160	2160																								
送料▲	880																								
小計▲																									
合計▲	3040																								
中元・歳暮	寿	御祝	御見舞	内祝	※																				
年賀・暑中	快気祝	粗品	御礼	無地	志																				
摘要 配達希望日 月 日 () 時間帯 個口																									
丸判引合																									

運送料一万円未満(印刷税は非課税)

配送お問い合わせセンター TEL.028(635)8650

お届け伝票

郵便番号	644-0851
お送り先	和歌山県和歌山市 七番丁23番地
郵便番号	073-405-1119
お送り先	和歌山市議会事務局様
郵便番号	028-8686
お送り先	和歌山県和歌山市石町9番25号 和歌山県役所
郵便番号	0282-21-2500
お送り先	和歌山県公明党議員会・誠心・私邸様

東武宇都宮百貨店
宇都宮市宮園町5-4 平320-8560
TEL.代表/028-636-2211

TOBU

ゆうちょ

通く、おのりのしお書おたわい。

2018.02

※原本は
公明党議員会
にあり。

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名

誠心

科 目

調査旅費

和歌山県白浜町議会への手土産代・送料 3,040円

お領票型

お問い合わせ番号 5603-0407-0152

2020年1月27日

単価	金額
2160	2160
送料	880
小計	3040

商品コード	記号	品名	数量
		手土産	1
障	売場	内線	扱着
	金冊屋	0282	
		25-6287	
中元・歳暮	寿	御祝	御見舞
			御礼
年暮・年中	快気祝	粗品	無地
摘要			
配達希望日	月	日	個口
			1

丸判引合

運送料一万円未満(印紙税は非課税)

お届け伝票

郵便番号 64492211

和歌山県 西牟婁郡

白浜町 1600番地

電話 0739-486591

白浜町議会事務局 様

郵便番号 0282-2125

和歌山県白浜町 9番25号

和歌山県白浜町 役所

電話 0282-212503

和歌山県白浜町 公明党議員会・誠心 手土産

東武宇都宮百貨店
宇都宮市宮園町5-4 〒320-8560
TEL:代表/028-636-2211

TOBU

配達お問い合わせセンター TEL.028(636)8850

誠心

毎々、お礼のUを添付いたします。

2018.02

※原本は、
公明党議員会へ
あり。

誠心・公明党議員会・弘毅会 合同視察研修報告書

年月日：令和2年2月3日（月）～2月4日（火）

調査目的：和歌山県白浜町「ビジネスオフィスについて」
和歌山県和歌山市「リノベーションまちづくりについて」

場所：和歌山県白浜町、和歌山市

出席者：浅野貴之、大谷好一、入野登志子、古沢ちい子、小久保かおる
中島克訓、針谷正夫

【報告事項】

○白浜町の取り組み

POINT⇒温暖な気候と風光明媚な景観及び空港を活かしたまちづくり

〈概要〉

・和歌山県の南西部にある人口約22,000人、年平均気温16.8℃、年間降水量は2,219mmと年間を通して温暖な気候。

・町は3地区から形成

白浜地域：観光業

富田地域：農・漁業

日置川地域：農林業

・若者の県外流出が課題

⇒高校卒業後の県外進学率が約30年日本一

・年間観光客数：約334万人

⇒近年はインバウンドが増加傾向にあり、台湾、香港、中国、韓国などの東アジアを中心に年間約10万人の外国人が訪れる。

・南紀白浜空港の開設

⇒和歌山県唯一の飛行場であり、1日3便（朝、昼、夕）が羽田空港間を結んでおり、現在、国際線の滑走路を建設中。

・産学官の積極的な連携

R I C H O ジャパン、N E C ソリューションイノベータ、近畿大学、桃山学院大学などと包括連携協定を結び、様々な面で協働。

○白浜町の企業誘致とビジネスオフィスの特徴

P O I N T ⇒ 情報通信関連産業の集積とワーケーション

〈概要〉

・県の I H S 構想の拠点地域

⇒白浜の持つ豊かな自然環境と人材資源、恵まれた交通アクセスを活用して情報通信関連産業の集積を促進し「温泉が湧きだす」ごとく新技術や新産業が次々と生まれてくる創造的な地域をつくる構想。

I H S : Innovation Hot Springs

・企業誘致の経過

⇒H 1 6 . 第一ビジネスオフィスとして企業誘致開始 2 社入居

H 1 9 . 1 社退出

H 2 2 . 1 社退出

H 2 6 年まで空室状態が続く。

H 2 6 . 和歌山県と連携し 2 社が入居。以降問い合わせや契約が増加。

H 2 9 . 第一ビジネスオフィス満室。地方創生交付金等を活用し、新第二オフィス建設。

H 3 0 . 第二オフィス 4 カ月で 4 室満室

第一オフィス 6 社

第二オフィス 4 社

⇒合計 1 0 社、5 0 名が勤務。飛行機を使つての都内からの通勤者もいる。

・誘致後の企業と町の関係

⇒企業と住民、行政のコミュニケーションを普段から図り、相互理解と意思疎通の円滑化を目的に、地域イベントへの招待・参加、I T 企業ならではのプログラミング学校出前講座と児童生徒へのタブレット無償貸与。都内への修学旅行時の会社訪問を通して企業への理解促進に取り組んでいる。

・第二オフィスについて

⇒三菱地所株式会社をはじめ 4 社が入居。鉄骨 2 階建てで 1 階のコワーキングスペースは WiFi を完備し、市民へ一般開放。公園内の自然に恵まれた閑静な立地。公園管理事務所を改修し建て替え。改修事業費は約 2 億 1 千万円。地方創生交付金を活用したため、町負担は 1 / 4。

・第三オフィスについて

⇒民設民営でのレンタルオフィスとして2020年夏ごろオープン予定。第一、第二はともに公設公営で自然環境の良い場所であったが、第三はより街中に近い立地で遊休施設の改修をし、7室を予定。サテライトオフィス、テレワーク、ワーケーションの先進地を目指す。

○考察

白浜町は人口約21,000人、産業の衰退や少子高齢化、若者流失など、地方都市を悩ます問題を例外なく抱えていた。しかし、視察して実感したのは町長と議長を先頭に役場や議会が「何とかしなくては手遅れになる」という問題を共有して対策を打っていたことだ。農林漁業を中心とした1次産業の町民生活を守りながら、サービス関連産業の三次産業へのシフト化は多くの困難もあったであろうし、今後も長年にわたる努力が必要であると感じた。町は、サテライトオフィスの最大の目的を「働き方改革」と「生き方改革」であると位置付けた。先進国内最低レベルの有給休暇の取得率向上と若者の会社や働き方に対する価値観の変化に対応するためワーケーションを推進するという。働くのWorkと休暇のVacationを合わせた造語であるが、働くという価値観は人生の喜びの一部であり、家族との時間や自己実現のための自分の時間のうちのひと時とする考え方の変化は、価値観の多様化への第一歩ではないか。単に国や県の補助金に飛び付くのではなく、このまちをどうするのか、行き着く先はどこなのかという哲学がこれからのまちづくりに求められる。本市においても、働き方改革や子育て中の女性の働き方の改善に向けて、テレワークを中心に様々な取り組みが行われているが、そこに哲学があるのか。栃木市は働き方のひいては価値観の多様化にどう応えるのかが問われていると感じた。

【報告事項】

○和歌山市の取り組み

POINT⇒リノベーション指針の策定と公民連携

〈概要〉

・和歌山県の県都、中核市で人口約36万人。日本遺産「絶景の宝庫 和歌の浦」や紀州徳川家の居城・史跡和歌山城等の多くの歴史文化遺産を有する。

・市人口は昭和60年の約40万人をピークに減少傾向。15年後には30万人を割り込むペース。まちなかの人口減少も例外ではなく昭和40年の約7万人と比較し現在は半数以下の約3.3万人。

・少子化も例外ではなく、小学校の統廃合が相次ぎ対策として小中一貫校を設置。

・国の認定中心市街地活性化基本計画の報告に着目

⇒「計画事業としては、概ね完了させることができたが、周辺への波及効果が少ない等、現在のところ当初期待していた効果が出ていないため、未だ活性化にはいたっていないと考えられる」

⇒国の計画は失敗と考えた

・中心市街地の商業施設にも変化

⇒郊外開発による大型小売店舗の出店とそれに伴う百貨店の撤退。百貨店は近鉄百貨店のみ。

・路線価の推移

⇒坪150万円の地域が平成5年には軒並み並んでいたが、平成26年には同エリアでは皆無。

・リノベーションの取り組み背景

⇒まちなか空き物件、空き地、駐車場の遊休不動産があふれていた。これらを担当職員が歩いて直接調査。

・遊休不動産を活用した都市機能の集約化

⇒小中一貫校開校に伴う学校跡地を有効活用。看護師、薬剤師、理学療法士、保育士等を養成する大学を誘致。

⇒学生による賑わいと将来世代の確保。

・今あるものを活かす

⇒リノベーションとは新たな箱物建設ではなく、今ある遊休不動産や公共空間を活かす。

・公民連携

⇒民間の資本とノウハウを活かし、民間主導による事業展開が基本。補助金をできるだけ頼らない。

・家守会社（やもりがいしゃ）の設立

⇒家守という江戸時代の職業に着想を得て名付けた。民間自立型の会社であり、リノベーションを通して、雇用の創出やコミュニティの活性化を図る。

不動産オーナー、家守会社、事業オーナーの三者間の連携。

・リノベーションスクールの設立

⇒世界で活躍する事業家を講師に迎えまちづくりを考える。市内のみでしか事業経験のない講師は除外し、グローバル規模の視点から講義を行い、実在する遊

休不動産を再生させるための事業計画を立案。それらを不動産オーナーに提案し、事業化を目指すなど実践的な形式を取る。

・現在の成果

⇒路線価の平均価格が上昇し、遊休不動産の減少が見られるなど既に結果に反映されている。また、民間からの連携協定の申し出が増え、10法人と都市再生推進法人として連携。

○考察

民間主導のリノベーションという言葉は往々にして耳にするが、和歌山市ではそれを徹底していた。中長期のスパンで計画を策定し、まちづくりの担い手の発掘・育成という家守会社の発想は新鮮であった。公民連携のネットワークの構築を基本とし、民間の開発手法のなかで条例の規制があれば積極的に改正を検討し大胆な規制緩和、金融支援の環境整備にスピード感をもって対応していた。担当者の説明のなかで印象的だったのは、まちづくりは市内在住者の目だけではダメだという言葉であった。既成概念にとらわれてはいけないという思いからだ。バブル経済崩壊前の経済が右肩上がりだった頃の過去の栄光を一度忘れ、現状の課題を冷静に見つけ出し対策を打つ。その過程に、行政だけに偏らず民間の視点を共有する。引いては、民間資本をまちづくりへの投資に促し、民間は開発事業が成功すれば利潤を追求でき、行政は歳出削減を図れる大きなメリットがある。

本市では、駅前開発や重伝建地区、文化芸術館を中心とするまちなかりノベーションを控えている。消費者ニーズはどこにあり何を求めているのか、栃木市の将来像を含め民間とのコラボレーションが必要であると考え。公民連携や市民協働のまちづくりという言葉だけがひとり歩きせず、本当の意味でのまちづくりが必要だ。

上記のとおり報告致します。

令和 2年 2月 6日

栃木市議会議長 大阿久 岩人 様

会派名 誠心

代表 天谷 浩明

報告者 浅野 貴之

視察研修・研修会等報告書

年月日	令和2年2月3日(月)～令和2年2月4日(火)
調査目的又は 研修会等の名称	白浜町第2 ITビジネスオフィス(サテライトオフィス)について 公明党議員会・誠心・弘毅会合同研修
場所	和歌山県白浜町 和歌山県和歌山市
出席者	入野登志子・古沢ちい子・小久保かおる・大谷好一 浅野貴之・中島克訓・針谷正夫
報告事項	白浜町
1. 白浜町の概要	
(1)和歌山県南西部(紀南地方)にある人口約22,000人の町で、面積は 200.98km ² 、年平均気温16.8℃と年間を通して温暖な気候です。	
(2)白浜町は3地域に分かれており、主に観光産業を主産業とする白浜地域、 農業・漁業を主産業とする富田地域、農林業を主産業とする日置川地域。	
(3)町内には小学校が9校、中学校が4校、高校はなく、高校卒業後に進学 する場合は、関西圏及び関東圏の大学に進学するため、若者の県外流出 が課題となっている。	
(4)年間の観光客数は約334万人で、年間約10万人の外国人が訪れる。	
(5)町内には県内唯一の飛行場である「南紀白浜空港」があり、一日3便 が羽田空港間を結んでいます。平成31年4月1日から民営化されている。	
上記のとおり報告いたします。	
令和 2年 2月 6日	
栃木市議会議長 大阿久岩人 様	
会派名	誠 心
代 表	天谷 浩明
報告者	大谷 好一

2. 白浜町の企業誘致について

(1) 白浜・田辺は県のIHS構想の拠点地域

IHS 構想とは、白浜・田辺地域の持つ豊かな自然環境と人材資源、恵まれた交通アクセスを活用して、情報通信関連産業の集積を促進し、温泉が湧き出すごとく新技術や新産業が次々と生まれてくる創造的な地域を作っていこうという構想。

(2) 平成16年から企業誘致を開始し、2社が入居することとなりましたが、1社は平成19年に、残る1社も平成22年に退出し、そこから平成26年まで全室空室状態が続いていました。平成26年に県と連携して企業誘致を進めていくこととなり、同年に2社の入居が決まり、翌年の(株)セールスフォースドットコム及びパートナー企業の入居でITビジネスオフィスへの入居企業が増加しました。

3. 白浜町第2ITビジネスオフィスについて

(1) 平成29年にはITビジネスオフィスが満室になったことに伴い、地方創生交付金等を活用して町内の平草原公園管理事務所を取り壊し、1階を管理事務所、2階をITオフィスとした第2ITビジネスオフィスを新たに開設しました。

(2) 平成30年6月より稼働を開始した第2ITビジネスオフィスもわずか4カ月で4室が満室となりました。

施設管理者 白浜町

所在地 白浜町2054番地の1

延床面積 751.99㎡

構造等 鉄骨2階建 1階コワーキングスペース

2階オフィス(4部屋:100㎡1室・60㎡3室)

竣工 平成30年6月

賃貸価格 貸室料 1,260円/㎡・月

現在入居者 ①株式会社 ブイキューブ ②株式会社 subLime

③三菱地所株式会社 ④株式会社 ウフル

(ワーケーションオフィス)

4. クオリティソフト株式会社について

平成28年12月、東京から白浜町にある元協栄生命白浜保養所を改修し、

本社(クオリティ株式会社、株式会社SRI)を移転した後、平成29年1月に株式会社SRI等を吸収合併し、クオリティソフト株式会社に変更しました。

平成29年5月からはドローン事業を新たに展開しています。

また、白浜町や隣町の上富田町と防災協定を結び、ドローンを活用した被害調査や多言語対応アナウンスを実施予定です。

地元雇用では、令和元年12月現在で延べ80名以上を雇用しています。

5. 白浜町の奨励金等について

(対象企業の要件) 3人以上の正社員雇用をすること

(助成内容) ①閉鎖中の宿泊施設を取得した場合固定資産税の1/2相当額

②新たに増設した場合、固定資産税の2/5相当額(5年間)

③新規地元雇用者数(正社員)×10万円(初年度のみ)上限1千万

6. 第3のICTオフィス

(1)民節民営でのレンタルオフィスが2020年夏頃、白浜町にオープンします。

(2)第1・第2ITビジネスオフィスとは違い、より街中に近い場所で遊休施設を改修し、レンタルオフィス全7室にコワーキングスペースを2カ所設けた仮称ワーカーズ・ヴィレッジでは白浜町で新たなイノベーションを創出していただける企業を募集しています。

○サテライトオフィス、テレワーク、ワーケーション(ワークとバケーション)の先進地「白浜」に進出してみませんか？

・通勤ラッシュを無くす(働き方改革)

・農業体験や地域の経営者とのコミュニケーション

・地域と共生

・IT企業との連携(中学生教育・先生教育)

今後の活動

人口減少に歯止めをかけるため、関係人口を増やしていく

(様式第3号)

視察研修・研修会等報告書

年月日	令和2年2月3日(月)～令和2年2月4日(火)
調査目的又は 研修会等の名称	リノベーションまちづくり事業について 公明党議員会・誠心・弘毅会合同研修
場所	和歌山県白浜町 和歌山県和歌山市
出席者	入野登志子・古沢ちい子・小久保かおる・大谷好一 浅野貴之・中島克訓・針谷正夫
報告事項	和歌山市都市再生課
1. 和歌山市の概要	
和歌山市は、紀伊半島の北西部に位置する和歌山県の県都・中核市。日本遺産に認定された「絶景の宝庫和歌の浦」や紀州徳川家の居城・史跡和歌山城等の地域資源を有する。	
和歌山城、JR和歌山駅、南海和歌山市駅で囲まれたエリアがまちなかとされかつて賑わったぶらくり丁商店街や、平成29年4月に開校した伏虎義務教育学校等が所在する。	
和歌山市のターミナル駅である南海和歌山市駅とJR和歌山駅の乗降客数は、昭和45年まで南海和歌山市駅がJR和歌山駅を上回っていた。昭和46年の黒潮国体の開催年に和歌山駅に改称となり、ここから乗降客数が逆転し、現在はJR和歌山駅の乗降客数は南海和歌山市駅の2倍ほどに増加している。	
上記のとおり報告いたします。	
令和 2年 2月 6日	
栃木市議会議長 大阿久岩人 様	
会派名	誠 心
代 表	天谷 浩明
報告者	大谷 好一

市人口は昭和60年をピークに減少。人口密度も減少傾向にある。令和17年時点では30万人を割り込む見通しである。中心市街地は50年で居住人口が半減し、近年は下げ止まり傾向にある。

2. 取組み背景

平成19年から平成24年まで、認定中心市街地活性化基本計画に基づき「歩いて暮らせる賑わいあふれる城まち」を目指して59事業を実施し、計画事業としては、概ね完了させることができたが、周辺への波及効果が少ない等、現在のところ当初期待していた効果がでていないため、未だ活性化にはいたっていないと考えられる。

平成3年と平成26年の年間商品販売額を比較すると、和歌山市全体では約2割の減少に対し、まちなかでは6割以上の減少と、まちなかの商業の衰退が著しい。ぶらくり丁6商店街の営業店舗数は減少しており、空き店舗率も平成26年度以降30%を超えている。また、ぶらくり丁商店街の通行量は、昭和54年には67,884人だったが、減少が続いていた。平成30年度は、前年より638人増加した。

平成26年度の調査によると、まちなかには空き店舗や空き家、空き地、駐車場等の遊休不動産があふれている。

3. リノベーションまちづくり

・リノベーションまちづくりとは、今あるもの(遊休不動産・公共空間)を活かして、新しい使い方をしてまちを変えること。

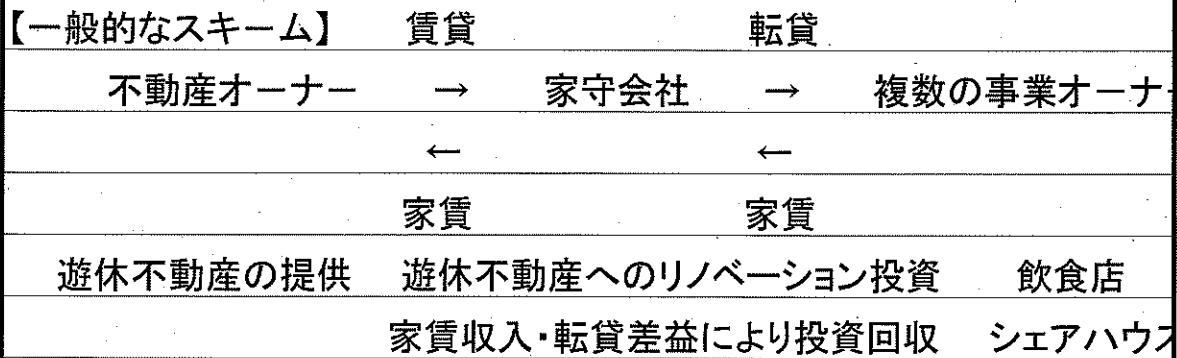
・民間主導でリノベーション事業を興し、行政がこれを支援する形で行う、民間主導の公民連携が基本。

・遊休化した不動産という空間資源と潜在的な地域資源を組み合わせ、経済合理性の高いプロジェクトを興し地域を活性化する。

・補助金にできる限り頼らない。(融資制度を活用)

・これによって、都市・地域経営課題を解決する。

(1)リノベーションまちづくりとは、「家守会社」と呼ばれる民間自立型のまちづくり会社が、リノベーションを通じて、雇用の創出やコミュニティの活性化を図っていく。



(2)リノベーションまちづくりとは、公共施設や公益事業施設等をリノベーションする「大きいリノベーション」と民間が所有する小規模施設等をリノベーションする「小さいリノベーション」を組み合わせる。大きいには、道路・河川・駅・鉄道・公共施設等。小さいには、空き家・空き店舗・空きビル・軒先空間・空き地・駐車場等がある。

4. リノベーションスクール

リノベーションまちづくりを進めて行くため、短期集中合宿「リノベーションスクール」を開催し、遊休不動産の再生とまちづくりの担い手の育成を図っている。

(1)リノベーションスクールの仕組み

- ①まちづくりへの思いのある受講生がリノベーション先駆者のアドバイスを受ける
- ②実在する遊休不動産を再生させるための事業計画を立案する。
- ③不動産オーナーに提案し、事業化を目指す。
- ④リノベーションスクールを通じて、まちづくり会社の設立等、まちづくりの担い手の育成を進める。

(2)リノベーションスクールの開催状況

平成25年度からリノベーションスクールを7回開催し、これまでに約200名が受講。また、家守会社も5社設立されている。

(3)リノベーションスクールの効果

リノベーションスクールの提案の事業化が7件、その他の物件でスクール受講生が携わり事業化されたものが11件あり、まちなかのコンテンツが充実。

別記様式第2号（第3条関係）

政務活動費実績報告書

金額 10,050 円

令和 2年 3月 30日

会派代表者氏名

天谷 浩明

印

支出項目	資料購入費
内 訳	① 読売新聞（坂東） R2年1月～3月分 @3,400円×3ヶ月分=10,200円 ② 下野新聞（坂東） R2年1月～3月分 @3,350円×3ヶ月分= <u>10,050円</u>
事 由	調査研究活動のため
債 権 者 住所・氏名	①、②読売センター栃木東部 宮本販売店 栃木市神田町22-4

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名 誠心	科 目	資料購入費
令和2年 1月～3月分 (坂東)		

領 収 証

坂東一敏様

No. 0876

金額

¥10200-

但 読売新聞代金(2020年1月～3月分)

2020年 3月 14日 上記正に領収いたしました

内 訳

税抜金額

消費税額等(%)



読売センター 栃木東部

〒328-0032 栃木市神田町22-4
TEL 0282(22)2300 FAX 0282(23)7238

コクヨ ウケ-695

領 収 証

坂東一敏様

No. 0877

金額

¥10050-

但 下野新聞代金(2020年1月～3月分)

2020年 3月 14日 上記正に領収いたしました

内 訳

税抜金額

消費税額等(%)



読売センター 栃木東部

〒328-0032 栃木市神田町22-4
TEL 0282(22)2300 FAX 0282(23)7238

コクヨ ウケ-695

◎新聞代 (マニュアルより抜粋)

日刊新聞の購読料は、1紙目は自費とする。政務活動に必要な新聞であれば、日刊新聞又は専門紙のどちらでも、2紙目から3紙目を政務活動費の対象とし、1紙目の領収書も併せて添付する。

政務活動費実績報告書

金額 11,568 円

令和 2年 3月 30日

会派代表者氏名

天谷 浩明



支出項目	その他の経費
内 訳	<p>① タブレット端末通信料（R2年1月～3月） @690円×3ヶ月＝2,070円 ・合計：2,070円×4名＝<u>8,280円</u></p> <p>② パソコンのインターネット利用料（R2年1月～3月） ・天谷 1月～3月利用分 1,644円 @3,289円×3ヶ月分＝9,867円 合計：9,867円×1/6＝1,644円</p> <p>・大谷 1月～3月利用分 1,644円 @3,289円×3ヶ月分＝9,867円 合計：9,867円×1/6＝1,644円</p> <p>・2名合計：1,644円×2＝<u>3,288円</u></p>
事 由	調査研究活動のため
債 権 者 住所・氏名	<p>① 栃木市長 大川秀子 栃木市万町9-25</p> <p>② ケーブルテレビ㈱ 栃木市樋ノ口町43-5</p>

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名 誠心	科 目	その他の経費
----------	-----	--------

タブレット端末通信料 令和2年1月分～3月分
 (@690×3ヶ月=2,070円) × 4名 = 8,280円

納入通知書兼領収書

平成31年度	通知書番号 6700038963-00-00		
納付者	栃木市大平町蔵井1072-2 天谷 浩明 様		
タブレット端末通信料 政務活動費分 令和元年1月～3月分 誠心			
納付金額	2,070円		
納入期限			
所属	34100000 議会事務局 議事課		
会計	01 一般		
款	21 諸収入		
項	05 雑入		
目	04 雑入		
節	02 雑入		
細節	01 雑入		
説明	24 タブレット端末自己負担金等 (議事課)		
上記のとおり納付してください。			
栃木市長 大川 秀子			
栃木市			
	<table border="1"> <tr><td>収納済印</td></tr> <tr><td>出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店</td></tr> </table>	収納済印	出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店
収納済印			
出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店			

65000199240000



納入通知書兼領収書

平成31年度	通知書番号 6700038960-00-00		
納付者	栃木市岩舟町曲ヶ島952-1 浅野貴之 様		
タブレット端末通信料 政務活動費分 令和元年1月～3月分 誠心			
納付金額	2,070円		
納入期限			
所属	34100000 議会事務局 議事課		
会計	01 一般		
款	21 諸収入		
項	05 雑入		
目	04 雑入		
節	02 雑入		
細節	01 雑入		
説明	24 タブレット端末自己負担金等 (議事課)		
上記のとおり納付してください。			
栃木市長 大川 秀子			
栃木市			
	<table border="1"> <tr><td>収納済印</td></tr> <tr><td>出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店</td></tr> </table>	収納済印	出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店
収納済印			
出納 2.3.5 足利銀行 栃木支店			

65000199240000




(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠心	科 目	その他の経費
-------	----	-----	--------

タブレット端末通信料 令和2年1月分～3月分
 (@690×3ヶ月=2,070円) × 4名 = 8,280円


納入通知書兼領収書

平成31年度	通知書番号 6700038962-00-00
納付者	栃木市城内町2-39-2 坂東 一敏 様
タブレット端末通信料 政務活動費分 令和元年1月～3月分 誠心	
納付金額	2,070円
納入期限	
所属	34100000 議会事務局 議事課
会計	01 一般
款	21 諸収入
項	05 雑入
目	04 雑入
節	02 雑入
細節	01 雑入
説明	24 タブレット端末自己負担金等 (議事課)
上記のとおり納付してください。	
栃木市長 大川 秀子	
栃木市	
	収納済印 

65000199240000



納入通知書兼領収書

平成31年度	通知書番号 6700038961-00-00
納付者	栃木市皆川城内町2016 大谷 好一 様
タブレット端末通信料 政務活動費分 令和元年1月～3月分 誠心	
納付金額	2,070円
納入期限	
所属	34100000 議会事務局 議事課
会計	01 一般
款	21 諸収入
項	05 雑入
目	04 雑入
節	02 雑入
細節	01 雑入
説明	24 タブレット端末自己負担金等 (議事課)
上記のとおり納付してください。	
栃木市長 大川 秀子	
栃木市	
	収納済印 

65000199240000



(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠心	科 目	その他の経費
自宅用パソコンのインターネット利用料 1人 1/6 充当 (天谷)			
1月～3月分 9,867円×1/6 = <u>1,644円</u>			

領 収 証

天谷 浩明 様

金額 ¥9,867

但 令和2年1月～令和2年3月
インターネット接続料として

令和2年3月10日

上記正に領収いたしました

ケーブルテレビ株式会社

〒328-0024 栃木県栃木市橋本町43-5

TEL0282-25-1811/FAX0282-25-1818

(様式第5号)

領収書添付票

会 派 名	誠心	科 目	その他の経費
自宅用パソコンのインターネット利用料 1人 1/6 充当 (大谷)			
1月～3月分 9,867円×1/6 = <u>1,644円</u>			

領 収 証

大谷 好一 様

金額 ¥9,867

但 令和2年1月～令和2年3月
インターネット接続料として

令和2年3月10日

上記正に領収いたしました

ケーブルテレビ株式会社

〒328-0024 栃木県栃木市堀之内43-5

TEL0282-25-1811/FAX0282-25-4838