

重要事項説明書

土地付建物

年 月 日

買主

様

下記の不動産について、宅地建物取引業法第35条・同法第35条の2の規定に基づき、次のとおり説明します。この内容は重要ですから、十分理解されるようお願いいたします。

本書面には、説明内容をあらかじめ印刷した事項がありますが、そのうち説明文の頭の口欄に☑印をつけた記載内容が下記不動産について該当する説明です。☑印のない口欄、又は線で抹消した説明等は、関係ないことを示します。

取引態様	売買	売主(宅地建物取引業者)	宅地建物取引士	
免許証番号			登録番号	
免許年月日			氏名	
主たる事務所所在地			業務に従事する所在地	
商号又は名称			業務に従事する事務所	
代表者の氏名			TEL	
供託所等に関する説明		宅地建物取引業保証協会の社員		
宅地建物取引業保証協会の名称及び所在地				
所属地方本部の名称及び所在地				
弁済業務保証金の供託所及び所在地				

宅地建物取引業者	主たる事務所所在地		主たる事務所所在地	
	TEL		TEL	
	商号又は名称		号又は名称	
	代表者の氏名	代表取締役	代表者の氏名	印
	免許証番号		免許証番号	
	免許年月日	平成 年 月 日	免許年月日	平成 年 月 日
説明をする宅地建物取引士	氏名		氏名	印
	登録番号	()第 号	登録番号	()第 号
	業務に従事する事務所名		業務に従事する事務所名	
	事務所所在地		事務所所在地	
	TEL		TEL	
取引態様	売買の媒介			
供託所等に関する説明				

(仲介業者様へお願い) 免許番号・免許年月日・取引態様・供託所等に関する説明を必ず確認し、押印してください。
 (宅地建物取引士へお願い) 登録番号および氏名を確認し、押印してください。

