



# 物件一覧表

令和2年12月～

物件番号	所在地	地目	売却価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市柳橋町字中光地189番1	雑種地	7,500,000 円	22,031 円	72,830 円
		340.43 ㎡			
②	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山林	3,200,000 円	13,145 円	43,455 円
		243.44 ㎡			
③	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅地	3,500,000 円	14,211 円	46,979 円
		246.29 ㎡			
④	栃木市都賀町家中字要害 2328番10	宅地	4,000,000 円	17,783 円	58,787 円
		224.93 ㎡			
⑤	栃木市都賀町大橋字原田 875番7(市街化調整区域)	雑種地	7,800,000 円	4,228 円	13,977 円
		1,844.67 ㎡			
⑥	栃木市西方町金井字和久井 1740番21	宅地	ご成約		
		276.91 ㎡			
⑦	栃木市西方町金井字和久井 1740番22	宅地	ご成約		
		276.93 ㎡			
⑧	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅地	2,500,000 円	10,251 円	33,888 円
		243.89 ㎡			
⑨	栃木市西方町真名子字大宮北 1205番4、1205番5、1206番	雑種地	2,800,000 円	3,748 円	12,390 円
		747.05 ㎡			
⑩	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅地	2,200,000 円	11,764 円	38,889 円
		187.01 ㎡			
⑪	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅地	3,800,000 円	14,438 円	47,729 円
		263.20 ㎡			
⑫	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅地	3,200,000 円	12,846 円	42,466 円
		249.11 ㎡			
⑬	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番1	宅地	4,600,000 円	12,760 円	42,182 円
		360.51 ㎡			
⑭	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番9	宅地	ご成約		
		249.47 ㎡			
⑮	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅地	3,200,000 円	14,163 円	46,820 円
		225.94 ㎡			
⑯	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅地	4,700,000 円	16,567 円	54,767 円
		283.69 ㎡			
⑰	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅地	4,700,000 円	16,567 円	54,767 円
		283.70 ㎡			
⑱	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅地	4,100,000 円	14,548 円	48,093 円
		281.82 ㎡			
⑲	栃木市藤岡町藤岡字上町 1023番9	宅地	11,200,000 円	19,227 円	63,560 円
		582.51 ㎡			
⑳	栃木市藤岡町蛭沼字林 1150番3(市街化調整区域)	雑種地	7,600,000 円	4,264 円	14,096 円
		1,782.29 ㎡			

「凡例」 : 売却済

① 住宅街 栃木  
② 利便性◎ 大平  
③ 利便性◎ 都賀  
④ 利便性◎ 都賀  
⑤ 広大 都賀  
⑥ 住環境◎ 西方  
⑦ 住環境◎ 西方  
⑧ 駅近 西方  
⑨ 田園風景 西方  
⑩ 区画整理地 藤岡