

農地の貸借は

あなたの農地をお預かりします!

農地中間管理機構へ

(公益財団法人 栃木県農業振興公社)



どのような
農地が
対象なの?

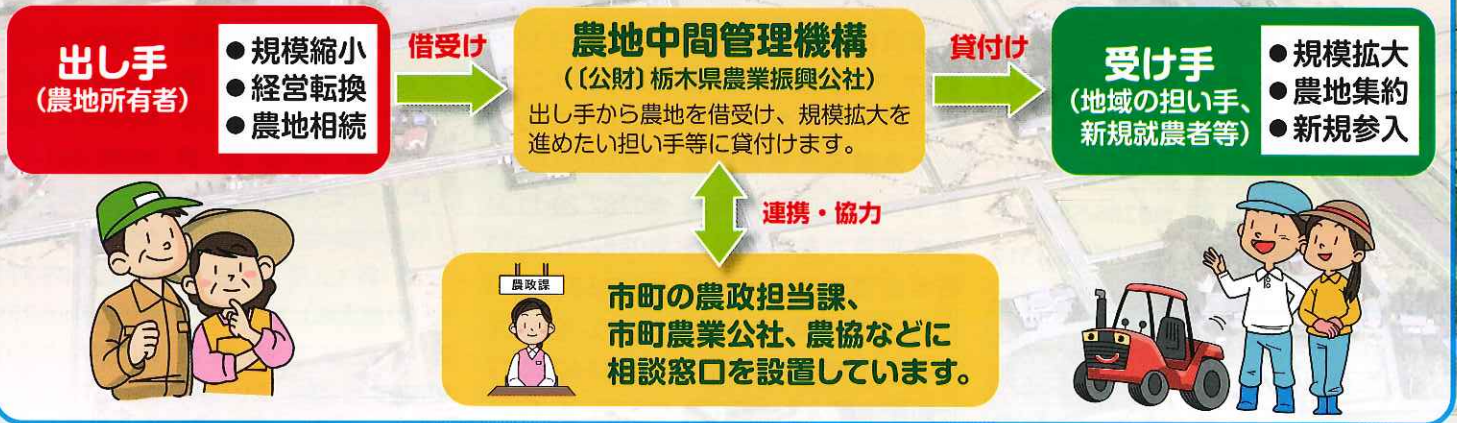
- 農業振興地域内の農地であり、機構の借受ルールに基づき判断します。
- 貸借期間は、原則**10年以上**です。
- 遊休農地や、利用が著しく困難な農地等、貸付が見込めない農地は借り受けることが出来ないことがあります。



機構の活用の
メリットは?

- 公的な機関が、あなたの農地を責任を持って借受けます。
- 賃料は機構が支払い、契約期間が満了すれば、農地は確実に戻ります。

農地中間管理事業の仕組み



機構集積協力金

下記の要件を満たせば、機構集積協力金の交付を受けられます。

「地域」に対する支援

① 地域集積協力金

地域で一定割合以上のまとまった農地を機構に貸付けた場合、当該地域に交付されます。

機構への貸付割合

交付単価

- 2割超5割以下：1.5万円/10a 以内*
- 5割超8割以下：2.1万円/10a 以内*
- 8割超：2.7万円/10a 以内*

*平成28年度の交付単価です。

*県全体の、新たに機構を通じて担い手へ貸し付けられる農地面積により、国から配分された予算の範囲で交付します。

個々の「出し手」に対する支援

*機構に農地を10年以上貸付けた場合

② 経営転換協力金

機構へ農地を貸付けた下記農業者等に交付されます。

- ① 農業部門の減少により経営転換する農業者
- ② リタイアする農業者
- ③ 農地の相続人

貸付等を行う面積

交付単価

- 1ha以下：5万円/10a (面積払い) *
- 1ha超2ha以下：50万円/戸*
- 2ha超：70万円/戸*

*平成28年度の交付単価です。

③ 耕作者集積協力金

機構の借受け農地に隣接する農地又は面的集積要件を満たす原則2筆以上の農地(交付対象農地)の機構への貸付に協力した農業者に交付されます。

交付単価

1万円/10a*

*平成28年度の交付単価です。



詳細については、相談窓口までお問い合わせ下さい。

農地中間管理機構に農地を貸す場合・借りる場合の手続きの流れ



農地を貸したい人は
市町又は市町農業公社等の
窓口へ相談して下さい。

出し手
(農地所有者)

農地貸付けの申出

機構から委託を受けた市町等と期間・賃料等の
諸条件の相談

農業委員会で「農用地利用集積計画」※1の決定

市町長が
「農用地利用集積計画」※1を公告

機構に賃借権等の
権利が移動

※1「農用地利用集積計画」とは
農業経営基盤強化促進法により市町が担い手や農地中間管理機構に、農用地
の賃借権等を設定するための計画です。市町が農用地利用集積計画を公告するこ
とにより、農地の権利移動が行われます。



農地を借りたい人は
機構の借受希望者の
公募に応募して下さい。

受け手
(地域の担い手等)

機構による借受希望者の募集に応募(公募制度)

機構が事業規定(貸付先決定ルール)に基づいて
受け手を选定

機構から委託を受けた市町等と期間・賃料等の
諸条件の相談

機構が「農用地利用配分計画」※2を定める

県が
「農用地利用配分計画」※2を認可・公告

機構から受け手に
賃借権等の権利が移動

※2「農用地利用配分計画」とは
農地中間管理事業の推進に関する法律により、機構が借受けた農用地について、
受け手へ賃借権等を設定するための計画です。市町が作成した農用地利用配分計
画(案)により、農地中間管理機構が同計画を定めます。県が農用地利用配分計
画の認可を公告することにより、農地の権利移動が行われます。

詳細については下記の窓口までお問い合わせ下さい。

栃木県 経営技術課	☎028-623-2317
河内農業振興事務所	☎028-626-3061
宇都宮市農業企画課	☎028-632-2473
(公財)宇都宮市農業公社	☎028-660-2701
上三川町産業振興課	☎0285-56-9136
(公財)上三川町農業公社	☎0285-56-4312
上都賀農業振興事務所	☎0289-62-5236
鹿沼市農政課	☎0289-63-2191
(公財)鹿沼市農業公社	☎0289-63-5570
日光市農林課	☎0288-21-5171
(一財)日光市農業公社	☎0288-22-7770
芳賀農業振興事務所	☎0285-82-4720
真岡市農政課	☎0285-83-8137
(公財)真岡市農業公社	☎0285-83-9931
益子町農政課	☎0285-72-8835
J Aはが野益子営農センター	☎0285-72-1171
茂木町農林課	☎0285-63-5634
J Aはが野茂木営農センター	☎0285-63-1249
市貝町農林課	☎0285-68-1116
J Aはが野市貝営農センター	☎0285-68-1314
芳賀町農政課	☎028-677-6053
(公財)芳賀町農業公社	☎028-677-6048

下都賀農業振興事務所	☎0282-23-3425
栃木市農業振興課	☎0282-21-2379
栃木市大平産業振興課	☎0282-43-9212
栃木市藤岡産業振興課	☎0282-62-0906
栃木市都賀産業振興課	☎0282-29-1104
栃木市西方産業振興課	☎0282-92-0313
栃木市岩舟産業振興課	☎0282-55-7764
(一財)栃木市農業公社 本所	☎0282-20-5300
(一財)栃木市農業公社 南部事務所	☎0282-62-0917
(一財)栃木市農業公社 北部事務所	☎0282-29-1411
J A下野営農部営農企画課	☎0282-20-8828
J A下野栃木営農センター	☎0282-27-6511
J A下野都賀営農センター	☎0282-27-1881
J A下野大平営農センター	☎0282-43-0800
J A下野藤岡営農センター	☎0282-62-4336
J A下野岩舟営農センター	☎0282-55-3211
小山市農政課	☎0285-22-9254
(公財)小山市農業公社	☎0285-22-9245
下野市農政課	☎0285-32-8906
(公財)下野市農業公社	☎0285-32-8951
壬生町農政課	☎0282-81-1881
J A下野壬生営農センター	☎0282-82-1103
野木町産業課	☎0280-57-4174

塩谷南那須農業振興事務所	☎0287-43-1252
矢板市農業振興課	☎0287-43-6210
(公財)矢板市農業公社	☎0287-43-2650
さくら市農政課	☎028-681-1117
J A塩野谷氏家営農生活センター	☎028-682-3221
J A塩野谷高連川営農生活センター	☎028-686-3211
那須烏山市農政課	☎0287-88-7117
(一財)那須烏山市農業公社	☎0287-88-7790
塩谷町産業振興課	☎0287-45-2211
塩谷町農業再生協議会(J Aしおのや)	☎0287-45-2211
高根沢町産業課	☎028-675-8104
J A塩野谷高根沢営農生活センター	☎028-676-0233
那珂川町農林振興課	☎0287-92-1113
J A那須南営農企画課	☎0287-96-6170
那須農業振興事務所	☎0287-23-2151
大田原市農政課	☎0287-23-8708
(公財)大田原市農業公社	☎0287-23-4834
那須塩原市農務畜産課	☎0287-62-7147
(公財)那須塩原市農業公社	☎0287-60-1283
那須町農林振興課	☎0287-72-6911
安足農業振興事務所	☎0283-23-1455
足利市農政課	☎0284-20-2160
佐野市農政課	☎0283-20-3043
(公財)佐野市農業公社	☎0283-21-5489

農地中間管理機構(公益財団法人 栃木県農業振興公社) ☎ 028-649-0818