

市有地売ります

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様へ、一般競争入札による市有地の売払いを実施します。

- 売 払 方 法 一般競争入札
- 入札参加申込 入札を希望される方は平成26年12月5日（金）午後5時までに、本庁管財課、各総合支所地域まちづくり課に市有財産一般競争入札参加申込書を必ず提出してください。
- 入 札 日 時 平成26年12月7日（日）または14日（日） 日時は別面の表のとおり
- 入 札 会 場 栃木市役所 3階正庁
- 入札保証金 参加者は、入札会場で入札金額の100分の5以上の金額を納めてください。
- 現地説明会 期 間 平成26年10月20日（月）～平成26年12月5日（金）まで、
随時行います。（土曜日・日曜日・祝祭日は除く）
時 間 午前9時から午後4時まで

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員（不動産業者）の方が無料でご相談に応じてくださいます。

- そ の 他 詳細は、管財課（市役所3階）、各総合支所、各地区公民館、文化会館、保健福祉センター等にある応募要領をご覧ください。ご希望の方には郵送いたします。
- 問 合 せ 栃木市理財部管財課 TEL0282-21-2601
栃木県宅地建物取引業協会県南支部 TEL0282-27-9088

○藤岡町荒立北土地区画整理地区について

本地区は、栃木市藤岡町の中心部から北へ1km程に位置する主要地方道栃木・藤岡線の東側約10.9haの区域で、中心市街地及び東武日光線藤岡駅に近いといった好条件に加え、県道など主要道路に接しており、道路条件に恵まれた地区です。

新市街地として優れた住環境の整備を目的に区画整理事業が実施され、また、ラムサール条約登録湿地である渡良瀬遊水地まで1.5kmと近く、豊かな自然の中で安心して快適な生活環境が整っています。



市有地売払物件一覧表

平成26年12月7日(日)

物件 番号	所 在 地	地 目	最低入札価格	m ² 単価	入札時間
		実測面積		坪単価	
①	栃木市平井町字堤前277番10	雑種地	5,500,000 円	22,071 円	午前 9 時
		249.20 m ²		72,962 円	
②	栃木市柳橋町字中光地189番1	雑種地	9,100,000 円	26,792 円	午前 9 時 20 分
		339.65 m ²		88,569 円	
③	栃木市大平町富田字上沼 5003番4	宅 地	6,300,000 円	27,234 円	午前 9 時 40 分
		231.33 m ²		90,030 円	
④	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山 林	3,800,000 円	15,610 円	午前 10 時
		243.44 m ²		51,603 円	
⑤	栃木市都賀町家中字平久保 5841番1	雑種地	3,600,000 円	6,579 円	午前 10 時 20 分
		547.19 m ²		21,749 円	
⑥	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅 地	5,200,000 円	21,113 円	午前 10 時 40 分
		246.29 m ²		69,795 円	
⑦	栃木市都賀町合戦場1013番3	宅 地	4,200,000 円	22,432 円	午前 11 時
		187.23 m ²		74,155 円	
⑧	栃木市都賀町合戦場1014番20	宅 地	4,300,000 円	22,465 円	午前 11 時 20 分
		191.41 m ²		74,264 円	
⑨	栃木市西方町本郷字居林508番4	宅 地	8,800,000 円	25,022 円	午前 11 時 40 分
		351.69 m ²		82,717 円	
⑩	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅 地	3,300,000 円	17,646 円	午後 1 時
		187.01 m ²		58,334 円	
⑪	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番8	宅 地	6,500,000 円	23,048 円	午後 1 時 20 分
		282.02 m ²		76,192 円	
⑫	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅 地	5,800,000 円	22,036 円	午後 1 時 40 分
		263.20 m ²		72,846 円	
⑬	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅 地	5,000,000 円	20,071 円	午後 2 時
		249.11 m ²		66,350 円	
⑭	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番1	宅 地	4,100,000 円	19,665 円	午後 2 時 20 分
		208.49 m ²		65,008 円	
⑮	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番2	宅 地	4,300,000 円	21,314 円	午後 2 時 40 分
		201.75 m ²		70,460 円	
⑯	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番3	宅 地	4,500,000 円	22,359 円	午後 3 時
		201.26 m ²		73,914 円	
⑰	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番4	宅 地	4,500,000 円	22,348 円	午後 3 時 20 分
		201.36 m ²		73,878 円	
⑱	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番5	宅 地	4,600,000 円	22,798 円	午後 3 時 40 分
		201.77 m ²		75,365 円	
⑲	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番6	宅 地	4,600,000 円	22,895 円	午後 4 時
		200.92 m ²		75,686 円	
⑳	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番7	宅 地	4,400,000 円	21,915 円	午後 4 時 20 分
		200.78 m ²		72,446 円	
㉑	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番8	宅 地	4,400,000 円	21,923 円	午後 4 時 40 分
		200.70 m ²		72,473 円	
㉒	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番1	宅 地	5,200,000 円	23,017 円	午後 5 時
		225.92 m ²		76,089 円	

各物件の詳細については、「物件調書」をご覧ください。

市有地売払物件一覧表

平成26年12月14日(日)

物件 番号	所 在 地	地 目	最低入札価格	m ² 単価	入札時間
		実測面積		坪単価	
⑳	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番2	宅地	5,200,000 円	23,016 円	午前 9 時
		225.93 m ²		76,086 円	
㉑	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番3	宅地	5,000,000 円	22,130 円	午前 9 時 20 分
		225.94 m ²		73,157 円	
㉒	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番4	宅地	5,000,000 円	22,130 円	午前 9 時 40 分
		225.94 m ²		73,157 円	
㉓	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番8	宅地	5,000,000 円	22,130 円	午前 10 時
		225.94 m ²		73,157 円	
㉔	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅地	5,000,000 円	22,130 円	午前 10 時 20 分
		225.94 m ²		73,157 円	
㉕	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅地	6,900,000 円	24,322 円	午前 10 時 40 分
		283.69 m ²		80,403 円	
㉖	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅地	6,900,000 円	24,321 円	午前 11 時
		283.70 m ²		80,400 円	
㉗	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番1	宅地	7,200,000 円	22,371 円	午前 11 時 20 分
		321.85 m ²		73,954 円	
㉘	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番2	宅地	7,800,000 円	22,818 円	午前 11 時 40 分
		341.84 m ²		75,431 円	
㉙	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番11	宅地	6,000,000 円	23,310 円	午後 1 時
		257.40 m ²		77,058 円	
㉚	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番12	宅地	5,800,000 円	22,532 円	午後 1 時 20 分
		257.41 m ²		74,486 円	
㉛	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番13	宅地	5,800,000 円	22,533 円	午後 1 時 40 分
		257.40 m ²		74,489 円	
㉜	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番14	宅地	5,800,000 円	22,531 円	午後 2 時
		257.42 m ²		74,483 円	
㉝	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番15	宅地	6,400,000 円	22,518 円	午後 2 時 20 分
		284.22 m ²		74,440 円	
㉞	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅地	6,200,000 円	22,000 円	午後 2 時 40 分
		281.82 m ²		72,727 円	
㉟	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番12	宅地	6,200,000 円	21,999 円	午後 3 時
		281.83 m ²		72,724 円	
㊱	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番13	宅地	6,200,000 円	22,001 円	午後 3 時 20 分
		281.81 m ²		72,731 円	
㊲	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番14	宅地	6,200,000 円	22,001 円	午後 3 時 40 分
		281.81 m ²		72,731 円	
㊳	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6465番7	宅地	7,600,000 円	22,231 円	午後 4 時
		341.87 m ²		73,491 円	
㊴	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6468番4	宅地	5,700,000 円	22,637 円	午後 4 時 20 分
		251.80 m ²		74,833 円	
㊵	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6470番6	宅地	7,600,000 円	23,174 円	午後 4 時 40 分
		327.95 m ²		76,608 円	

各物件の詳細については、「物件調書」をご覧ください。

位置図

