

市有地売ります

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様に、一般競争入札による市有地の売払いを実施します。

- 売 払 方 法 一般競争入札
- 入札参加申込 入札を希望される方は平成27年11月27日(金)午後5時までに、本庁管財課、各総合支所地域まちづくり課に市有財産一般競争入札参加申込書を必ず提出してください。
- 入 札 日 時 平成27年12月6日(日)または13日(日) 午前9時から
物件ごとの日程は別面の表のとおり
時間については申込みに応じて、事前に連絡し順次開始します。
- 入 札 会 場 栃木市役所 3階正庁
- 入 札 保 証 金 参加者は、入札会場で入札金額の100分の5以上の金額を納めてください。
- 現 地 説 明 会 期 間 平成27年10月27日(火)～平成27年11月27日(金)まで、
随時行います。(土曜日・日曜日・祝祭日は除く)
時 間 午前9時から午後4時まで

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員(不動産業者)の方が無料でご相談に応じてくださいます。

- そ の 他 詳細は、管財課(市役所3階)、各総合支所、各地区公民館、文化会館、保健福祉センター等にある応募要領をご覧ください。ご希望の方には郵送いたします。
- 問 合 せ 栃木市理財部管財課 Tel 0282-21-2601
栃木県宅地建物取引業協会県南支部 Tel 0282-27-9088

○藤岡町荒立北土地区画整理地区について

本地区は、栃木市藤岡町の中心部から北へ1km程に位置する主要地方道栃木・藤岡線の東側約10.9haの区域で、中心市街地及び東武日光線藤岡駅に近いといった好条件に加え、県道など主要道路に接しており、道路条件に恵まれた地区です。

新市街地として優れた住環境の整備を目的に区画整理事業が実施され、また、ラムサール条約登録湿地である渡良瀬遊水地まで1.5kmと近く、豊かな自然の中で安心して快適な生活環境が整っています。



市有地売払物件一覧表

平成27年12月6日(日) 【入札の時間については申込みに応じて、事前に連絡し順次開始します。】

物件番号	所在地	地目	実測面積	最低入札価格	m ² 単価	坪単価
①	栃木市平井町字堤前 277番10	雑種地	249.20 m ²	5,300,000 円	21,268 円	70,307 円
②	栃木市柳橋町字中光地 189番1	雑種地	339.65 m ²	8,900,000 円	26,203 円	86,621 円
③	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山林	243.44 m ²	3,700,000 円	15,199 円	50,245 円
④	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅地	246.29 m ²	5,000,000 円	20,301 円	67,111 円
⑤	栃木市都賀町合戦場 1013番3	宅地	187.23 m ²	4,100,000 円	21,898 円	72,390 円
⑥	栃木市都賀町合戦場 1014番20	宅地	191.41 m ²	4,200,000 円	21,942 円	72,536 円
⑦	栃木市西方町本郷字居林 508番4	宅地	351.69 m ²	6,900,000 円	19,620 円	64,860 円
⑧	栃木市西方町金井字和久井 1740番21	宅地	276.91 m ²	5,400,000 円	19,501 円	64,466 円
⑨	栃木市西方町金井字和久井 1740番22	宅地	276.93 m ²	5,400,000 円	19,500 円	64,463 円
⑩	栃木市西方町金井字和久井 1740番23	宅地	276.92 m ²	5,400,000 円	19,500 円	64,463 円
⑪	栃木市西方町金井字和久井 1740番34	宅地	293.50 m ²	6,000,000 円	20,443 円	67,580 円
⑫	栃木市岩舟町静和字明神裏 2446番1、字東2858番1	宅地	1,932.89 m ²	29,700,000 円	15,366 円	50,797 円
⑬	栃木市藤岡町甲字木ノ下 3005番3、3005番9	宅地	1,068.75 m ²	11,600,000 円	10,854 円	35,881 円

各物件の詳細については、「物件調書」をご覧ください。

平成27年12月13日(日) 【入札の時間については申込みに応じて、事前に連絡し順次開始します。】

物件番号	所在地	地目	実測面積	最低入札価格	m ² 単価	坪単価
⑭	栃木市藤岡町大前字秋山向 4822番13	宅地	187.01 m ²	3,100,000 円	16,577 円	54,800 円
⑮	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番8	宅地	282.02 m ²	6,100,000 円	21,630 円	71,504 円
⑯	栃木市藤岡町大前字秋山向 4824番11	宅地	263.20 m ²	5,500,000 円	20,897 円	69,081 円
⑰	栃木市藤岡町大前字秋山向 4827番13	宅地	249.11 m ²	4,700,000 円	18,867 円	62,370 円
⑱	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番1	宅地	208.49 m ²	3,900,000 円	18,706 円	61,838 円
⑲	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番2	宅地	201.75 m ²	4,000,000 円	19,827 円	65,544 円
⑳	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番3	宅地	201.26 m ²	4,200,000 円	20,869 円	68,988 円
㉑	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番4	宅地	201.36 m ²	4,200,000 円	20,858 円	68,952 円

物件番号	所在地	地目	実測面積	最低入札価格	m ² 単価	坪単価
②②	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番5	宅地	201.77 m ²	4,300,000 円	21,311 円	70,450 円
②③	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番6	宅地	200.92 m ²	4,300,000 円	21,402 円	70,750 円
②④	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番7	宅地	200.78 m ²	4,100,000 円	20,420 円	67,504 円
②⑤	栃木市藤岡町大前字秋山向 4830番8	宅地	200.70 m ²	4,100,000 円	20,429 円	67,534 円
②⑥	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番2	宅地	225.93 m ²	4,900,000 円	21,688 円	71,696 円
②⑦	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番3	宅地	225.94 m ²	4,700,000 円	20,802 円	68,767 円
②⑧	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番4	宅地	225.94 m ²	4,700,000 円	20,802 円	68,767 円
②⑨	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番8	宅地	225.94 m ²	4,700,000 円	20,802 円	68,767 円
③⑩	栃木市藤岡町大前字秋山向 4831番9	宅地	225.94 m ²	4,700,000 円	20,802 円	68,767 円
③①	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番5	宅地	283.69 m ²	6,500,000 円	22,912 円	75,742 円
③②	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6461番6	宅地	283.70 m ²	6,500,000 円	22,912 円	75,742 円
③③	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番1	宅地	321.85 m ²	6,800,000 円	21,128 円	69,845 円
③④	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番2	宅地	341.84 m ²	7,400,000 円	21,648 円	71,564 円
③⑤	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番11	宅地	257.40 m ²	5,700,000 円	22,145 円	73,207 円
③⑥	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番12	宅地	257.41 m ²	5,500,000 円	21,367 円	70,635 円
③⑦	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番13	宅地	257.40 m ²	5,500,000 円	21,368 円	70,638 円
③⑧	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番14	宅地	257.42 m ²	5,500,000 円	21,366 円	70,631 円
③⑨	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6462番15	宅地	284.22 m ²	6,000,000 円	21,110 円	69,785 円
④⑩	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番11	宅地	281.82 m ²	5,800,000 円	20,581 円	68,036 円
④①	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番12	宅地	281.83 m ²	5,800,000 円	20,580 円	68,033 円
④②	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番13	宅地	281.81 m ²	5,800,000 円	20,581 円	68,036 円
④③	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6463番14	宅地	281.81 m ²	5,800,000 円	20,581 円	68,036 円
④④	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6465番7	宅地	341.87 m ²	7,200,000 円	21,061 円	69,623 円
④⑤	栃木市藤岡町藤岡字荒立 6468番4	宅地	251.80 m ²	5,400,000 円	21,446 円	70,896 円

各物件の詳細については、「物件調書」をご覧ください。

