

第3節 行財政改革推進課

〔総括概要〕

行財政改革推進課の主な分掌事務は、行財政改革、指定管理者制度、公共施設の集約化及び再配置等について、庁内の調整を図る業務である。

行財政改革については、平成29年度に策定した第2次行政改革大綱・財政自立計画に基づき、実施計画の進捗管理に努め、行財政の健全化に向けた取組みを行った。また、栃木市栃木文化会館及び栃木市岩舟健康福祉センターについて、ネーミングライツ事業を導入し、歳入の確保を図るとともに、令和3年5月1日から原則として申請書等への押印を要しないこととするため、庁内調整を行った。

指定管理者制度については、栃木市岩舟健康福祉センターほか3施設の指定管理者の指定に当たり、栃木市指定管理者選定委員会に諮問し、候補者（案）の選定を行った。また、全ての制度導入施設について管理状況評価を行った。

公共施設等の集約化及び再配置等については、各施設の今後の方向性等を定める個別施設計画及び施設の長寿命化等を図るための点検・修繕記録マニュアルを策定した。また、各施設所管課と協議し、令和2年度分の施設カルテ（705施設）を取りまとめた。

公共施設の再編については、職員一丸となって取り組む必要があることから、職員啓発事業として公共施設マネジメント講座を実施した。

行財政改革推進係

1 指定管理者制度

(1) 指定管理者選定委員会の開催

開催日	内 容
書面会議にて開催	管理状況評価、優良管理者更新制度に基づく公募外選定の認定
6月18日（木）	管理状況評価
8月20日（木）	指定管理者選定ヒアリング、候補者（案）の選定

(2) 選定委員会による管理状況評価（3次評価）を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称	評価
1	栃木市岩舟健康福祉センター（遊楽々館）	宮ビルサービス株式会社・有限会社エヌ・エス・リンク共同事業体	A
2	栃木市勤労者総合福祉センター	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社	A
3	栃木市栃木勤労青少年ホーム	環境整備・いすゞビルメンテナンス共同企業体	A
4	栃木市大平勤労青少年ホーム	環境整備・いすゞビルメンテナンス	A

		共同企業体	
5	栃木市勤労者体育センター	環境整備・いすゞビルメンテナンス 共同企業体	A
6	とちぎ山車会館	一般社団法人栃木市観光協会	B
7	とちぎ蔵の街観光館	一般社団法人栃木市観光協会	C
8	栃木市倭町駐車場	一般社団法人栃木市観光協会	C
9	栃木市出流ふれあいの森	みかも森林組合	A
10	栃木市岩舟農村環境改善センター	株式会社観光農園いわふね	C
11	栃木市いわふねフルーツパークセンター	株式会社観光農園いわふね	C
12	岩舟総合運動公園	宮ビルサービス株式会社・有限会社 エヌ・エス・リンク共同事業体	B

※評価はA・B・C・Dの4段階評価

※上記施設以外は、指定管理者による自己評価（第1次評価）及び施設所管課による評価（第2次評価）を実施

(3) 公募により選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称
1	栃木市岩舟健康福祉センター（遊楽々館）	宮ビルサービス株式会社・株式会社日本理化 シェアードソリューションズ共同事業体
2	栃木市栃木勤労青少年ホーム	環境整備・いすゞビルメンテナンス共同企業体 ※3施設を一括選定
3	栃木市大平勤労青少年ホーム	
4	栃木市勤労者体育センター	

(4) 公募外により選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称
1	栃木市斎場	栃木新斎場整備運営株式会社
2	とちぎ山車会館	一般社団法人栃木市観光協会
3	とちぎ蔵の街観光館	一般社団法人栃木市観光協会
4	倭町駐車場	一般社団法人栃木市観光協会
5	栃木市岩舟農村環境改善センター	株式会社観光農園いわふね
6	栃木市いわふねフルーツパークセンター	株式会社観光農園いわふね

(5) 優良管理者更新制度により公募外選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称

1	栃木市勤労者総合福祉センター	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社
2	栃木市出流ふれあいの森	みかも森林組合

2 行財政改革

平成29年度に策定した第2次行政改革大綱・財政自立計画に基づき、実施計画の進捗管理に努めた。

なお、栃木市市民会議が次のとおり開催され、行政改革大綱・財政自立計画に対する意見書が提出された。

- ・総合計画部会 7月28日（火）、7月30日（木）、8月4日（火）
- ・全体会 書面会議

3 ネーミングライツ事業

市の歳入確保及び官民連携による相互の活性化を図るため、市の施設に愛称を付ける権利を付与するネーミングライツ事業を実施した。（単位：万円）

No.	施設愛称 (正式名称)	事業者	ネーミングライツ料 (税込年額)
1	CITY GYM & SPA 遊楽々館 (栃木市岩舟健康福祉センター)	株式会社日本理化工業所	55
2	とちぎ岩下の新生姜ホール (栃木市栃木文化会館)	岩下食品株式会社	100

契約期間 令和3年4月1日～令和8年3月31日

公共施設再編係

1 栃木市公共施設適正配置計画関係

(1) 栃木市公共施設適正配置計画推進会議

公共施設適正配置計画に定める取組みの実施等について、庁内の合意形成を図るための協議を行った。

開催日	主な内容
9月29日（火）	<ul style="list-style-type: none"> ・施設カルテについて ・取組状況等について ・個別施設計画の策定について ・施設点検マニュアルの策定及び施設整備基金の創設について

(2) 個別施設計画の策定

国のインフラ長寿命化基本計画に基づく個別施設計画として、また、「栃木市公共施設のあり方ガイドライン」及び「栃木市公共施設適正配置計画」の下位計画として、個々の公共建築物の方向性等を個別に定めた、「栃木市公共建築物個別施設計画（第1

期計画)」を策定した。

(3) 施設カルテの作成

市内の全ての公共施設（705施設）について、利用状況等を取りまとめた施設カルテを作成し、ホームページで公表した。

(4) 職員啓発

職員への啓発事業として、イントラネットにより情報提供を行う、公共施設マネジメント講座（全10回）を実施した。

2 公共建築物の点検・修繕記録マニュアルの策定

施設における事故の未然防止、及び施設の長寿命化等を図るため、建築物の点検及び修繕記録の方法を定めた「栃木市公共建築物の点検・修繕記録マニュアル」を策定した。

3 未利用公共施設活用事業

未利用施設の活用等を図るため、関係課との協議を行った。

旧西方保健センターについては、敷地境界を確定するため用地測量業務委託を行った。

- ・委託先 オリエンタル技術開発株式会社
- ・委託料 1,870,000円