

お知らせ

箱森西部土地画整理
事業地内保留地を販売

栃木市箱森西部土地画整理組合では、住環境の整った保留地を販売しています。

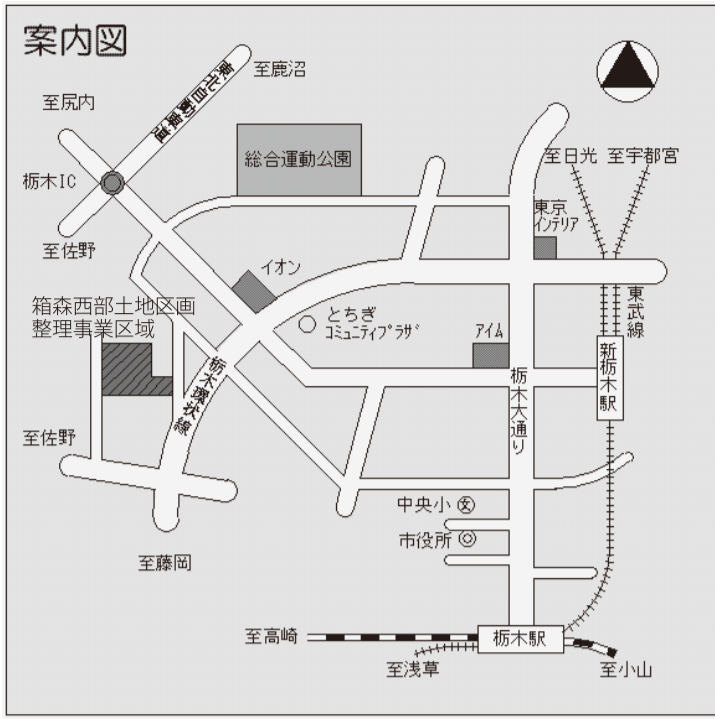
住宅の購入を希望される方や土地をお探しの方は、ぜひご検討ください。

■販売箇所 21区画 (平成25年1月15日現在)

●申込みの際に必要なもの

- ① 申込書(組合指定のもの)
- ② 身分証明書(運転免許証等)
- ③ 住民票(家族全員記載のもの)
- ④ 印鑑(認印可)

- ⑤ 申込保証金(10万円)
- 最寄交通施設
東武日光線「宇都宮線」新「栃木駅」まで約2.7km
- 学区
栃木市立栃木中央小学校、栃木市立栃木西中学校
- 環境条件
・ 上水道利用可能
・ 公共下水道利用可能
- 用途地域
第一種低層住居専用地域(建ぺい率50%、容積率80%)
- 地区計画
箱森西部地区計画
- 土地面積
234.00㎡~236.75㎡
- 土地価格



カラス等の駆除を実施

3月9日(土)、10日(日) 日の出から日の入りまで

地元猟友会の協力により農作物を荒らしたり、人や家畜に危害を及ぼすカラス・ドバトの駆除を、実施いたします。

実施する地域は、栃木地域の山林・田畑、巴波川浄化センターや太平山の周辺、永野川・思川の河川敷です。

予備日は、翌週16日(土)、17日(日)です。

ご協力をお願いします。

本 農林課 ☎ 21 - 2557

青少年健全育成

喫煙防止を進めよう

青少年期の健康を保持するためには、心身に害をな

656万円~720万円 ※詳しくは栃木市のホームページをご覧ください。直接お問い合わせください

- ◎ 青少年の喫煙防止を進めよう!
- ◎ 安全・安心にインターネットを利用できるように
- ◎ 青少年に関する相談は、気軽に電話ください

す喫煙等をしてはいけません。

特に、青少年の非行防止のためにも、喫煙防止が重要です。青少年期からの防止は大人の喫煙者を減少させ、将来の生活習慣病の予防にもつながります。

未成年者の喫煙は法律で禁じられています。家庭、学校、地域、職場などの地

域社会全体で青少年の喫煙防止をもう一度考え、喫煙を助長しないような環境づくりに努めましょう。

安全・安心にインターネットを利用

インターネットは便利なものです。しかし一方で親の目の届かないところで、有害情報が含まれるサイトに簡単にアクセスできたり個人情報を書き込んだりして、トラブルになる可能性があります。

子どもたちが安全にインターネットを利用できるように、フィルタリングを行い、有害情報から守りましょう。

青少年に関する相談は気軽に電話ください

また、インターネットの使い方は子ども任せにせず、親子で話し合っ、家庭内のルールを作りましょう。

市では、市民文化の振興や個性的な地域づくりを推進するため、ふるさと文化振興基金を設けています。

ふるさと文化振興基金に寄付ありがとうございます

次の方から寄付をいただきました。ご協力、大変ありがとうございます。

- 《個人》
喜多川儀久様 100,000円
- 《団体》
大平陶芸会様 10,000円
- 栃木大平菊友会様 5,000円
- 本文化課 ☎ 21 - 2741

初の宅地造成が完成

西方 25日から分譲受け付け

【西方】「緑豊かな環境で、んがをキャッチフレーズに、潤いのある生活をしてみませ」村は初めて宅地造成に取り組



25日から分譲の受け付けを開始する本郷の造成地

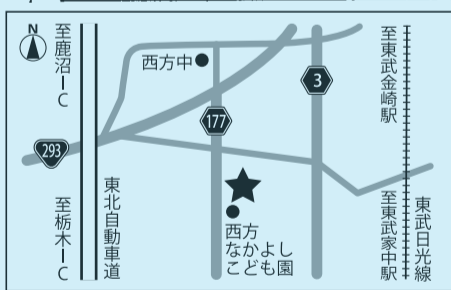
んでいたが、このほど完成二十五日から分譲の受け付けを開始する。分譲区域は村の文教地区で、比較的求めやすい値段のため、注目を集めそう。

同村は三十年前旧西方、真名子村が合併して現在の西方村となったが、純農村地帯だけに人口が流出し、当時より千八百人ほど減ってしまった。村はこのため「歯止めをかけなくては」と、人口増加を狙って本郷地区で、今回の宅地造成を行った。

分譲されるのは、二百五十一平方メートルから三百三十八平方メートルまでの四十二区画。平均区画は二百九十二平方メートル。値段は、三・三平方メートルあたり五万二千二百三十一円から六万一千四百八十七円まで。原則として四十三区画のうち、二十三区画を村内に住んでいるか勤務している人、二十区画を村外の人を対象としている。

昭和61(1986)年3月23日付「人口流出の歯止め策として初の宅地造成、分譲開始へ」 下野新聞から

は、三・三平方メートルあたり五万二千二百三十一円から六万一千四百八十七円まで。原則として四十三区画のうち、二十三区画を村内に住んでいるか勤務している人、二十区画を村外の人を対象としている。



その後も旧西方町では、同地区内で宅地分譲を行い、現在、1区画(351.69平方メートル)について、市有地売払物件として販売申し込みを受け付けている。

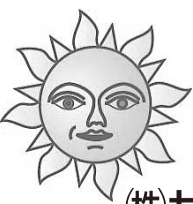
なお、現在当該分譲地は、居林自治会として72世帯が居住している。

温故知新市 No.007

英国皇太子ご夫妻の来日で起こったダイアナ妃の死、たけし軍団の写真誌編集部殴り込み事件、バブル経済が始まったとされるこの年。

旧西方村が人口増加対策の一環として取り組んだ初めての宅地造成が完成、分譲を開始するという記事。キャッチフレーズは「緑豊かな環境で、潤いのある生活をしてみませんか」と紹介されている。

この居林宅地分譲(43区画)には、72件の申し込みがあり、公開抽選により譲受人を決めた。昭和62年度に行われた居林第2期宅地分譲(24区画)では、85件の申し込みがあり競争倍率は3.5倍を超える人気となった。



SHARP 太陽光発電特約店 (株)サンビスタ群馬栃木支店

お見積り、シミュレーション、無料で行わせていただきます。お気軽に、ご相談下さい。

栃木陶器瓦株式会社 栃木市新井町265-1 TEL0282(24)7412

埋込み型コンロは交換できるの? レンジフードって交換できるの? ユニットバスってどうなのかしら?

私たちにお気軽にご相談下さい!

省エネあったか生活を全力でサポート!

栃木ガス株式会社 栃木市城内町2-2-23 TEL 0282-22-2939

WARM BIZ 2013

11月から3月までの期間、本市では節電や温暖化防止対策として「暖房室温20℃」「あったかアイテムを取り入れよう」などウォームビズを実施しています。

皆様のご理解ご協力をお願いします。

本 環境課 ☎ 21 - 2601