様式第２－９号（その１）

農地法第５条の規定による許可後の事業計画変更（耕作目的取得）申請書

　　令和　　　年　　　月　　　日

　栃木市農業委員会会長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（当初計画者）　　氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（耕作目的承継者）　氏名

　　　　　　年　　月　　日付け　　　　　第　　　　号で農地法第５条の規定による許可を受けた別記２の欄記載の土地にかかる当初事業計画を次のとおり変更したいので承認されたく申請します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| １ 申請者の氏名及び住所 |  | 氏　　　　　名 | 住　　　　　　　　　　　　　　所 |
| 転用事業者 |  |  |
| 承継者 |  |  |
| ２ 土地の所在、地番、地目、面積及び変更前の事業計画に従った事業の実施状況（現　　　　　　況） | 土 地 の 所 在 | 地 番 | 地 　目 | 面　　　積　　　　　　　㎡ | 変更前の事業計画に従った事業の実施状況（現　　　　　　況） |
| 登記記録 | 現　　況 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ３ 当初計画者による事業計画 | 許可目的 |  |
| 工事計画 | 第１期計画（　年　月～　年　月） | 第２期計画（　年　月～　年　月） |
|  | 名　　称 | 棟　　数 | 所　要　面　積 | 名　　称 | 棟　　数 | 所　要　面　積 |
| 土地造成 |  |  |  |  |  |  |
| 建 築 物 |  |  |  |  |  |  |
| ４ 変更前の事業計画どおり事業が遂行できない理由 |  |

（記載要領）

法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載し、定款又は寄付行為の写しを添付してください。

様式第２－９号（その２）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ５ 権利を移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利移転の原因 | 権利移転の時期 | 備　　　　　　　　　考 |
|  |  |  |  |
| ６ 権利を取得しようとする者又はその世帯員等が所有権等を有する農地及び採草放牧地の利用の状況 |
| 所　有　地 |  |  |  |
| 農地面積(㎡) | 田 | 畑 | 樹園地 | 採草放牧地面（㎡） |
| 自作地 |  |  |  |  |  |
| 貸付地 |  |  |  |  |  |
|  | 所在・地番 | 地目 | 面積（㎡） | 状況・理由 |
|  | 登記記録 | 現況 |
| 非耕作地 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所有地以外の土地 |  |  |  |
| 農地面積(㎡) | 田 | 畑 | 樹園地 | 採草放牧地面積（㎡） |
| 借入地 |  |  |  |  |  |
| 貸付地 |  |  |  |  |  |
|  | 所在・地番 | 地目 | 面積（㎡） | 状況・理由 |
|  | 登記記録 | 現況 |
| 非耕作地 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ７ 権利を取得しようとする者又はその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況 |
| （１）作付（予定）作物、作物別の作付面積 |
|  |  | 田 | 畑 | 樹園地 | 採草放牧地 |
| 作付（予定）作物 |  |  |  |  |  |  |  |
| 権利取得後の面積(㎡) |  |  |  |  |  |  |  |
| （２）大農機具又は家畜 |
|  | 種　類　数　量 |  |  |  |  |
| 確保しているもの | 所　有 |  |  |  |  |
| リース |  |  |  |  |
| 導入予定のもの（資金繰りについて） | 所　有 |  |  |  |  |
| リース |  |  |  |  |
| 1. 農作業に従事する者
 |
|  | ア　権利を取得しようとする者が個人である場合には、その者の農作業経験等の状況農作業歴　　　　年、　農業技術修学歴　　　年、　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　 　　　　　　　） |
| イ　世帯員等その他常時雇用している労働力（人） | 現在　　　　　人（農作業経験の状況：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 増員予定　　　人（農作業経験の状況：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ウ　臨時雇用労働力（年間延人数） | 現在　　　　　人（農作業経験の状況：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 増員予定　　　人（農作業経験の状況：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| エ　ア～ウの者の住所地、拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間　　平均距離　　　　　　ｋｍ、　平均時間　　　　　時間　　　分 |
| （記載要領）１　「自作地」、「貸付地」及び「借入地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されているものの面積を記載してください。なお、「所有地以外の土地」欄の「貸付地」は、農地法第３条第２項第６号の括弧書きに該当する土地です。２　「非耕作地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されていないものについて、筆ごとに面積等を記載するとともに、その状況・理由として、「～であることから条件不利地である」、「賃借人○○が○年間耕作を放棄している」、「～のため○年間休耕中である」等自らの耕作又は養畜の事業に供することができない旨を詳細に記載してください。３　「大農機具」とは、トラクター、耕うん機、自走式の田植機、コンバイン等です。「家畜」とは、牛、豚、鶏等です。４　導入予定のものについては、自己資金、金融機関からの借入れ（融資を受けられることが確実なものに限る。）等資金繰りについても記載してください。 |
| 様式第２－９号（その３） |
| ８ 農地法第２条第３項に規定する農地所有適格法人の構成員等の状況（権利を取得しようとする者が農地所有適格法人である場合のみ別紙に記載し、添付してください。） |
| ９ 信託契約の内容　　（信託の引受けにより権利が取得される場合のみその契約の内容を別紙に記載し、添付してください。） |
| 10 権利を取得しようとする者又はその世帯員等のその行う耕作又は養畜の事業に必要な農作業への従事状況（権利を取得しようとする者が個人である場合のみ記載してください。）　（「世帯員等」とは、住居及び生計を一にする親族並びに当該親族の行う耕作又は養畜の事業に従事するその他の２親等内の親族をいいます。） |
|  | 氏　　　　　名 | 年齢 | 性別 | 権利取得者との関係 | 主たる職業 | その行う耕作又は養畜の事業に必要な農作業の日数 | その者が農作業に常時従事する日数 |
| 世帯員等 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 11 権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における経営面積の状況（１）農地の面積の合計（権利を有する農地の面積＋権利を取得しようとする農地の面積）　　　　　　　　　＝　　　　　　　　（㎡）（２）採草放牧地の面積の合計（権利を有する採草放牧地の面積＋権利を取得しようとする採草放牧地の面積）＝　　　　　　　　（㎡） |
| 12 周辺地域との関係（権利取得後の耕作等の事業が周辺の農地等の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響について該当するものに○を付してください。）（１）農地の集団化に支障を生ずるおそれがある。　　 （　有　・　無　）（２）農作業の効率化に支障を生ずるおそれがある。　 （　有　・　無　）（３）既に集落営農や経営体により農地が面的にまとまった形で利用されている地域で、その利用を分断するおそれがある。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　（　有　・　無　）（４）地域の農業者が一体となって水利調整を行っている地域で、この水利調整に参加しない営農を行うことにより、他の農業者の農業水利が阻害されるおそれがある。　 　　 　 （　有　・　無　）（５）無農薬や減農薬での付加価値の高い作物の栽培の取組が行われている地域で、農薬使用による栽培が行われることにより、地域でこれまで行われていた無農薬栽培等が事実上困難になるおそれがある。　（　有　・　無　）（６）集落が一体となって特定の品目を生産している地域で、その品目に係る共同防除等の営農活動に支障を生ずるおそれがある。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （　有　・　無　）（７）地域の実勢の借賃に比べて極端に高額な借賃で契約が締結され、周辺の地域における農地の一般的な借賃の著しい引上げをもたらすおそれがある。　　　　　　　　　 　 （　有　・　無　）（８）その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |