

特集1

# とちぎで暮らす

## 栃木市での暮らしを 応援します



住宅課 定住促進係  
主事 萩原 豊文

まち・ひと・自然、魅力いっぱいの栃木市で暮らしてみませんか？

住宅課では、栃木市で暮らしてみたい方、暮らし始める方を応援しています。

住まいのことでわからないことがありましたら、ぜひ、住宅課までおたずねください。

皆様のご相談をお待ちしています。



「移住お試しの家」の外観。木造平屋建てで、四部屋の和室を備えた、落ち着いた佇まいの民家です。

☆愛称を募集中  
この移住体験施設の愛称を広く募集しています。名付け親になられた方には記念品をお贈りしますので、たくさんのご応募をお待ちしています。

◆募集期間 5月31日まで

◆応募方法 所定の用紙(本住宅課にあり。市ホームページからダウンロード可)またはメール本文に、応募する愛称と、住所、氏名、年齢、電話番号を記入し、5月31日までに問合先窓口へ直接、FAX、メールにて応募ください。

◆問合先  
本住宅課 ☎(21)2451  
FAX (21)2676  
Eメール jytaku@city.tochigi.jp

「栃木市での生活に興味がある」  
「栃木市での生活に興味がある」  
「栃木市での生活に興味がある」

## 「移住お試しの家」 オープン!



詳しくは、こちらにアクセス<http://tochigi-akiya.jp>または **栃木市 移住体験**

## 栃木市に住むとこんなにお得! 家を建てた方への住宅補助制度

※制度の詳細や申請方法・必要書類などは本住宅課(☎21)2451)までお問い合わせください。

**まちなか定住促進住宅  
新築等補助金**  
市街化区域に住宅を建てた人・買った人に「J-U(移住補助金)」と「市内住み替え補助金」を用意しました。

**J-U(移住)補助金  
(転入者向け)**

【対象者】  
・5年以上定住することを誓約した人  
・市税を滞納していない人  
・Uターン・Iターン・Jターンで移住した人  
・自治会へ加入した人  
・移住者として市のアンケート、広報等に協力できる人

【対象住宅】  
・市街化区域(西方地域は用途地域)にあること  
・自己または親族が所有する住宅を同一敷地内で建替える住宅でないこと  
・平成28年4月から平成30年3月末までの契約で取得したもの

【補助金額】  
・新築住宅 30万円  
・中古住宅 20万円  
・若年世帯加算 所有者または配偶者が40歳未満の場合10万円、40歳以上50歳未満の場合5万円  
・子ども加算 18歳未満の子ども1人につき10万円  
・勤労者加算 所有者本人が市内勤労10万円、市外勤労5万円

**多世代同居住宅新築等補助金  
(3世代同居住宅を検討の方)**

【対象者】  
・5年以上定住することを誓約した人  
・市税を滞納していない人  
・市街化調整区域に3世代以上が同居・近居する住宅に対する補助制度です。

【対象住宅】  
・市街化調整区域(西方地域は用途地域以外)に所在する住宅で、3世代以上が同居または近居するもの(新築・購入・増築)

【補助金額】 20万円

**まちなか宅地開発補助金  
(事業者向け)**

市街化区域(用地区域)において、4月1日〜平成31年3月31日の期間に開発行為を行う事業者に対して、最大200万円まで交付します。  
詳細は問合先へ  
ご利用ください

**あつたか住まいるバンク**  
空き家の所有者と空き家を使いたい方を仲介します。この春からは空き地の仲介もはじめました。詳細や物件の情報は、<http://www.akiya-navi.com/city-tochigi-akiya-bank/>

いい家造りのヒントが満載!! 実際にお住まいの約180世帯の中からイメージに合ったお宅をご覧ください

完全  
予約制

## お宅拝見システム

家具や照明などが、お部屋の雰囲気を引き立て、上質な空間に暮らしの豊かさをプラスした、生活感のあるリアルな住まいを体感できます。住まいづくりの相談から入居後の住み心地まで、良かった点や悪かった事など、直接お施主様にご質問できますので、より現実的な住まいづくりの参考にして頂けると幸いです。



新 栃木展示場  
OPEN しました!!



長期優良住宅に創エネ、省エネの技術を盛り込んだハイスペックモデルハウス

大工3代、いい家づくり。  
**木の花ホーム**

お宅拝見のご予約は  
右記フリーダイヤルへ

フリーダイヤル  
**0120-895087**

〒322-0606  
栃木市西方町本城62-3