施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.601

分　類	22 その他 1 その他 1 その他		
施設名	斎場/付属建物含	住　所	栃木市平井町 338
建築年度	昭和 53 年（築年数 45 年）	構造・階数	RC 造・2 階
延床面積	865.00 ㎡	耐用年数	50 年
敷地面積	6,899.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	指定管理
防災計画		所管課	環境課
利用状況	・火葬件数 1,901 件 ・使用料（R5.9 月まで）　火葬場本市住民無料 その他大人 1 体 18,000 円、小人 1 体 13,000 円、死産児 1 体 7,000 円、胞衣 1 胎 2,000 円 （本市住民も胞衣は同額） 待合室 1 室本市住民 3,000 円その他 6,000 円		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	35,009,104	36,053,510	36,368,865	34,284,560	
歳　　入(B)	0	6,396,000	0	0	
コスト(A)-(B)	35,009,104	29,657,510	36,368,865	34,284,560	

３．施設の状態

点検・診断結果	【待合棟・火葬棟】敷地西側の擁壁に土砂崩れの危険有。特に注意したい。 【管理人住宅】車庫以外使用していないので、劣化が進行している。 点検不能理由：居住スペースを数年間開閉してないので、管理者と協議により不能とした。		
大規模改修年度	未実施	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	廃止
方　　針	・新施設完成まで適切に管理する。
進　捗　状　況	Ｂ

５．課題

・施設解体後の跡地利用について、地元自治会と協議を行う。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.602

分　類	22 その他 1 その他 1 その他		
施設名	栃木地区急患センター	住　所	栃木市境町 27-15
建築年度	平成 2 年（築年数 33 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	260.60 ㎡	耐用年数	39 年
敷地面積	939.74 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	指定管理
防災計画		所管課	健康増進課
利用状況	内科 3,952 人　外科 438 人　小児科（小児救急）870 人 合計 5,260 人		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	2,422,393	6,565,194	2,974,237	2,622,543	
歳　　入(B)	54,857,116	28,002,887	75,100	89,090	
コスト(A)-(B)	-52,434,723	-21,437,693	2,899,137	2,533,453	

３．施設の状態

点検・診断結果	天井、内壁に雨漏れシミがあり、修繕が望ましい。 照明カバーに破損があり修繕が必要。 玄関床タイルに破損があり修繕が必要。		
大規模改修年度	未定	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容	老朽化が著しいため大規模改修もしくは建て替えの必要性が生じており、今後、市の初期救急に関する関係者会議を開催し、急患センターの在り方を含め協議を行う予定		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・市医師会、とちぎメディカルセンター、市の三者で、とちぎメディカルセンターしもつが内への移転を軸に協議を行ってきたが、課題が多く調整に時間を要することから、当分の間、現在の場所で診療を続けることとした。 ・施設の老朽化が進んでいることから、移転・建て替えも視野に入れ、引き続き協議を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・指定管理者として業務を行っている医師会会員の高齢化、小児科医不足、二次救急を担うとちぎメディカルセンターしもつがとの連携が課題となっている。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要　　カルテ No.603

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	蔵の街市民ギャラリー　公衆便所	住　所	栃木市万町 3-23
建築年度	平成 10 年（築年数 25 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	29.66 ㎡	耐用年数	15 年
敷地面積	80.39 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	総合政策課
利用状況	・近隣住民及び周辺観光客が利用している。		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	0	0	0	0	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	0	0	0	0	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用する施設として、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	C

５．課題

・観光客等の利用者が増加し、利用マナー等が悪化していることから、通年で開放していない。
・利用者は近隣住民及び近隣の観光地への来客者がほとんどである。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.604

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	万町公衆便所	住　所	栃木市万町 15-25
建築年度	平成 19 年（築年数 16 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	12.18 ㎡	耐用年数	17 年
敷地面積	12.18 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	クリーン推進課
利用状況	・男子トイレ（小便器１）　・女子トイレ（洋式便器１） ・男女兼用トイレ（洋式便器１）		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	104,162	261,284	81,768	69,888	
歳　　入(B)	556,000	556,000	556,000	556,000	
コスト(A)-(B)	-451,838	-294,716	-474,232	-486,112	

３．施設の状態

点検・診断結果	消耗品交換時に点検を実施。特に大きな不具合はなし。		
大規模改修年度	R6 頃	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・長期に利用する施設として、適切な維持管理及び修繕を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・特になし。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.605

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	栃木駅高架下公衆便所	住　所	栃木市沼和田町 799-2
建築年度	平成 17 年（築年数 18 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	54.99 ㎡	耐用年数	38 年
敷地面積	157.50 ㎡（うち借地面積　157.50 ㎡）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	クリーン推進課
利用状況	・男子トイレ（小便器３、洋式便器１、和式便器１） ・女子トイレ（洋式便器１、和式便器２） ・多目的トイレ（洋式便器１　故障中）		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	2,378,187	1,813,051	1,840,382	1,964,763	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	2,378,187	1,813,051	1,840,382	1,964,763	

３．施設の状態

点検・診断結果	消耗品交換時に点検を実施しているが、照明やセンサーの破損等の不調を発見し、修繕を行った。 現在多目的トイレの使用が不可であることに伴う看板の修繕工事を行った。		
大規模改修年度	R25 頃	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・長期に利用する施設として、適切な維持管理及び修繕を行う。
進　捗　状　況	Ｂ

５．課題

・多目的トイレが故障。現在、利用者に対しては「蔵なび」のトイレを案内。今後、多目的トイレの利用廃止手続きを進めていく必要がある。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要　　カルテ No.606

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	大中寺憩の森（公衆便所）	住　所	栃木市大平町西山田 253-1
建築年度	平成 4 年（築年数 31 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	25.12 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	2,245.00 ㎡（うち借地面積　2,245.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況			

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	3,755,907	606,827	613,021	623,588	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	3,755,907	606,827	613,021	623,588	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R14 年	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	施設及び浄化槽の修繕		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・浄化槽の蓋（鉄製）が腐食していることから、早期の修繕が必要である。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.607

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	清水寺の森（公衆便所）	住　所	栃木市大平町西山田 3427-1
建築年度	平成 3 年（築年数 32 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	24.42 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	802.00 ㎡（うち借地面積　802.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況			

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	3,644,924	193,612	190,744	189,993	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	3,644,924	193,612	190,744	189,993	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R14 年	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	施設及び浄化槽の修繕		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・浄化槽の蓋（鉄製）が腐食していることから、早期の修繕が必要である。
・清水寺の上水道加圧ポンプ（H27.3 更新）のオーバーホールの時期となってきている。ポンプを共同利用していることから、修繕のあり方について検討（協議）する必要がある。（ポンプ耐用年数 10～15 年）

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.608

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	林道下皆川線駐車場（公衆便所）	住　所	栃木市大平町西山田 93-1
建築年度	平成 21 年（築年数 14 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	15.94 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	1,067.20 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況			

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	224,906	162,551	163,080	140,573	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	224,906	162,551	163,080	140,573	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R14 年	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	施設及び浄化槽の修繕		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・現在、特になし。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.609

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	岩船山（公衆便所）	住　所	栃木市岩舟町静 11-1 の一部
建築年度	平成 8 年（築年数 27 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	17.48 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	134.40 ㎡（うち借地面積　134.40 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況	・観光客入込数 9,300 人		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	2,244,369	27,544	57,794	28,096	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	2,244,369	27,544	57,794	28,096	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R2	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	和式便所を洋式便所へ変更する改修		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	B

５．課題

・現在、特になし。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.610

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	慈覚大師誕生地（公衆便所）	住　所	栃木市岩舟町下津原 1,223 の一部、1,222
建築年度	平成 8 年（築年数 27 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	12.42 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	2,534.26 ㎡（うち借地面積　2,534.26 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況			

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	204,726	429,631	450,097	403,907	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	204,726	429,631	450,097	403,907	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R2	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	浄化槽の修繕		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	C

５．課題

・トイレの洋式化。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要

カルテ No.611

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	大慈寺（公衆便所）	住　所	栃木市岩舟町小野寺 2245
建築年度	平成 11 年（築年数 24 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	15.31 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	1,594.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	観光振興課
利用状況			

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	21,700	1,312,300	22,000	67,375	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	21,700	1,312,300	22,000	67,375	

３．施設の状態

点検・診断結果	浄化槽保守点検 異常なし。		
大規模改修年度	R2	改修後の予定使用年数	10 年
大規模改修内容	浄化槽の修繕		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	C

５．課題

・トイレの洋式化。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.612

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	生出宿里の駅（公衆便所）	住　所	栃木市都賀町大柿 334-1
建築年度	平成 12 年（築年数 23 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	66.24 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	437.60 ㎡（うち借地面積　437.60 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	農業振興課
利用状況	・カタクリの時期（3 月下旬～4 月上旬）・・・大柿カタクリの里への観光客。 ・通年・・・農産物直売所、農村レストラン利用者及び国道利用者。		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	913,915	865,121	709,359	736,022	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	913,915	865,121	709,359	736,022	

３．施設の状態

点検・診断結果	業務委託により清掃作業を実施。 全体的なトイレ設備の劣化等が目立つ。		
大規模改修年度	実施予定なし	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	譲渡・民営化
方　　針	・主に、JA が運営をしている農産物直売所利用者が利用していることから、譲渡などで検討する。
進　捗　状　況	Ｂ

５．課題

・譲渡に関する協議について、JA 側としては、市で建てたものであり、管理は市でするもの。
・観光客が利用するトイレであると主張としており、JA との交渉及び協議は難航している。

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.613

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	中妻農村公園（公衆便所）	住　所	栃木市岩舟町小野寺 4698
建築年度	平成 4 年（築年数 31 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	3.31 ㎡	耐用年数	24 年
敷地面積	4,698.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	農林整備課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	80,000	123,960	367,300	97,600	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	80,000	123,960	367,300	97,600	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度	R10（仮）	改修後の予定使用年数	30 年
大規模改修内容	改修工事		

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行う。
進　捗　状　況	C

５．課題

-

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.614

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	寺尾ふれあい水辺の広場（公衆便所）	住　所	栃木市鍋山町 3058-2
建築年度	平成 26 年（築年数 9 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	12.10 ㎡	耐用年数	31 年
敷地面積	13,400.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	160,971	485,027	206,848	181,710	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	160,971	485,027	206,848	181,710	

３．施設の状態

点検・診断結果	非常用照明不点灯。早期に対処して欲しい。 外壁に多数のクラック有及び塗装剝がれ、早めの対応が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.615

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山（休憩案内所及び公衆便所）/付属建物含	住　所	栃木市平井町 622
建築年度	昭和 58 年（築年数 40 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	112.40 ㎡	耐用年数	50 年
敷地面積	7,094.32 ㎡（うち借地面積　4,352.72 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	1,048,644	1,304,650	1,592,072	5,237,844	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	1,048,644	1,304,650	1,592,072	5,237,844	

３．施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状態であるが、部分的に破損や劣化が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	Ｂ

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.616

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山あじさい坂（公衆便所）	住　所	栃木市平井町 663
建築年度	平成 7 年（築年数 28 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	20.70 ㎡	耐用年数	15 年
敷地面積	68.40 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	886,057	607,711	901,668	964,558	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	886,057	607,711	901,668	964,558	

３．施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要

カルテ No.617

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山あづま家脇(公衆便所)	住　所	栃木市平井町 659-9
建築年度	昭和 63 年（築年数 35 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	23.00 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	12,532.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	531,813	528,052	990,872	478,475	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	531,813	528,052	990,872	478,475	

３．施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況だが外壁の汚れ等がある。また、雨どいは詰まっており、排水設備として機能していない可能性がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要

カルテ No.618

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山もみじ庵脇(公衆便所)	住　所	栃木市平井町 659-9
建築年度	平成 5 年（築年数 30 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	11.32 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	12,532.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	329,076	247,983	235,853	1,576,301	
歳　　入(B)	111,910	0	0	0	
コスト(A)-(B)	217,166	247,983	235,853	1,576,301	

３．施設の状態

点検・診断結果	全体的に劣化が進行している。特に男子、女子トイレの大便器・扉枠の劣化が見られる。また、扉の開閉に不具合が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要

カルテ No.619

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山見晴台(公衆便所)	住　所	栃木市平井町 659-7
建築年度	平成 5 年（築年数 30 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	18.27 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	178.28 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	468,177	279,045	295,830	1,707,324	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	468,177	279,045	295,830	1,707,324	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.620

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山謙信平(公衆便所)	住　所	栃木市平井町 659-9
建築年度	昭和 61 年（築年数 37 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	36.00 ㎡	耐用年数	38 年
敷地面積	12,532.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	603,892	708,871	838,988	682,080	
歳　　入(B)	457,590	0	0	0	
コスト(A)-(B)	146,302	708,871	838,988	682,080	

３．施設の状態

点検・診断結果	トイレの扉下の欠損および雨どい排水溝の詰まり等、部分的に損傷や機能低下箇所がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.621

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	太平山大曲駐車場(公衆便所)	住　所	栃木市平井町 1307-2
建築年度	平成 3 年（築年数 32 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	17.06 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	3,573.36 ㎡（うち借地面積　3,573.36 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	636,223	492,277	668,401	565,639	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	636,223	492,277	668,401	565,639	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1.　施設概要

カルテ No.622

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	大町児童遊園（公衆便所）	住　所	栃木市大町 65
建築年度	平成 1 年（築年数 34 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	5.35 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	800.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	83,002	196,326	87,936	85,824	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	83,002	196,326	87,936	85,824	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る。
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.623

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	本町児童遊園（公衆便所）	住　所	栃木市本町 1542
建築年度	昭和 62 年（築年数 36 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	5.35 ㎡	耐用年数	34 年
敷地面積	800.00 ㎡（うち借地面積　0.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	82,228	82,550	149,988	86,529	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	82,228	82,550	149,988	86,529	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る
進　捗　状　況	B

５．課題

施設カルテ

令和５（2023）年度

1. 施設概要

カルテ No.624

分　類	22 その他 1 その他 2 公衆便所		
施設名	部屋地区水防広場（公衆便所）	住　所	栃木市藤岡町部屋 781
建築年度	令和４年（築年数１年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	21.03 ㎡	耐用年数	38 年
敷地面積	14,674.29 ㎡（うち借地面積　5,492.00 ㎡）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所	所管課	公園緑地課
利用状況	-		

２．維持管理費

	R1	R2	R3	R4	R5
歳　　出(A)	0	0	0	285,611	
歳　　入(B)	0	0	0	0	
コスト(A)-(B)	0	0	0	285,611	

３．施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

４．施設の方向性及び目標

方　向　性	存続新規
方　　針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る
進　捗　状　況	B

５．課題

新規