



# 物件一覧表

物件番号	所在地	地目	予定価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅地	2,000,000 円	8,200 円	27,107 円
		243.89 m <sup>2</sup>			
②	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅地	3,200,000 円	12,993 円	42,952 円
		246.29 m <sup>2</sup>			
③	栃木市都賀町家中字澗川 2123番1、2123番4	宅地	7,700,000 円	8,323 円	27,514 円
		925.13 m <sup>2</sup>			
④	栃木市本町字川島 566番2(新規)	宅地	落札済み		
		2,060.39 m <sup>2</sup>			
⑤	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山林	3,000,000 円	12,323 円	40,737 円
		243.44 m <sup>2</sup>			
⑥	栃木市岩舟町静字中久保 5167番3	宅地	3,900,000 円	17,009 円	56,228 円
		229.29 m <sup>2</sup>			
⑦	栃木市都賀町大柿字久保 1333番1(市街化調整区域)	宅地	14,500,000 円	8,582 円	28,370 円
		1,689.62 m <sup>2</sup>			
⑧	栃木市都賀町大橋字原田 875番7(市街化調整区域)	雑種地	7,400,000 円	4,012 円	13,263 円
		1,844.67 m <sup>2</sup>			
⑨	栃木市都賀町家中字登戸 6316番3(市街化調整区域)	雑種地	1,700,000 円	3,095 円	10,231 円
		549.34 m <sup>2</sup>			
⑩	栃木市藤岡町藤岡字下町 1395番2、1395番4、1396番 (新規、建物有)	宅地	8,800,000 円	9,091 円	30,053 円
		967.99 m <sup>2</sup>			
⑪	栃木市藤岡町蛭沼字西在家 1231番1、1232番1 栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷 1387番1、1387番7 (新規、市街化調整区域)	宅地 雑種地	7,220,000 円	4,297 円	14,205 円
		1,680.09 m <sup>2</sup>			
⑫	栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷東 1450番1(新規、市街化調整区域)	宅地	2,820,000 円	1,498 円	4,952 円
		1,882.51 m <sup>2</sup>			
⑬	栃木市惣社町字化宿 866番2(市街化調整区域)	宅地	15,090,000 円	13,041 円	43,111 円
		1,157.13 m <sup>2</sup>			

※⑩については、更地価格にて算出