



# 物件一覧表

物件番号	所在地	地目	予定価格	㎡単価	坪単価
		実測面積			
①	栃木市西方町金崎字中川原 889番36、889番64	宅地	2,000,000円	8,200円	27,107円
		243.89㎡			
②	栃木市都賀町家中字諏訪北 2229番3	宅地	3,200,000円	12,993円	42,952円
		246.29㎡			
④	栃木市都賀町家中字瀬川 2123番1、2123番4	宅地	先着申込済み		
		925.13㎡			
④	栃木市本町字川島 566番2 (新規)	宅地	落札済み		
		2,060.39㎡			
⑤	栃木市大平町西水代字愛宕 2058番2、2025番3	山林	3,000,000円	12,323円	40,737円
		243.44㎡			
⑥	栃木市岩舟町静字中久保 5167番3	宅地	3,900,000円	17,009円	56,228円
		229.29㎡			
⑦	栃木市都賀町大柿字久保 1333番1 (市街化調整区域)	宅地	14,500,000円	8,582円	28,370円
		1,689.62㎡			
⑧	栃木市都賀町大橋字原田 875番7 (市街化調整区域)	雑種地	7,400,000円	4,012円	13,263円
		1,844.67㎡			
⑨	栃木市都賀町家中字登戸 6316番3 (市街化調整区域)	雑種地	1,700,000円	3,095円	10,231円
		549.34㎡			
⑩	栃木市藤岡町藤岡字下町 1395番2、1395番4、 1396番 (新規、建物有)	宅地	8,800,000円	9,091円	30,053円
		967.99㎡			
⑪	栃木市藤岡町蛭沼字西在家 1231番1、1232番1 栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷 1387番1、1387番7 (新規、市街化調整区域)	宅地 雑種地	7,220,000円	4,297円	14,205円
		1,680.09㎡			
⑫	栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷東 1450番1 (新規、市街化調整区域)	宅地	2,820,000円	1,498円	4,952円
		1,882.51㎡			
⑬	栃木市惣社町字化宿 866番2 (市街化調整区域)	宅地	15,090,000円	13,041円	43,111円
		1,157.13㎡			

※⑩については、更地価格にて算出

## 栃木市

# 市有地売払い

のご案内

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様へ、先着順による市有地の売払いを実施します。

### ●売払方法

#### 先着順

※入札で落札されなかった物件を先着順で売払いを行っておりますので、お申し込みの際には、物件の申し込み状況を電話等でご確認ください。

### ●申込方法

申込書に添付資料を添えて管財課までお申し込みください。

#### 申込期限：令和6年8月30日(金)まで

※郵送による受付は出来ません。

※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員(不動産業者)の方が無料でご相談に応じます。

### ●申込場所

栃木市役所 3階 管財課  
栃木市万町9番25号

### ●お問合せ

栃木市経営管理部管財課 Tel 0282-21-2601  
栃木県宅地建物取引業協会県南支部 Tel 0282-27-9088



栃木市マスコットキャラクター「とち介」

## 栃木市ホームページもチェック!

各物件の詳細については、ホームページをご覧ください。

<https://www.city.tochigi.lg.jp/>

▶組織でさがす ▶管財課

栃木市に「家を建てよう」「利用できる土地はないか」等  
お考えの方、ぜひご検討ください。

市有地公売ホームページ  
QRコード



**1** 非線引き 駅近




**2** 市街化 都賀IC近




**3** 市街化 都賀IC近





**申込済**

**4** 市街化 広大




**落札済**



**5** 市街化 国道50号近

**6** 市街化 区画整理地




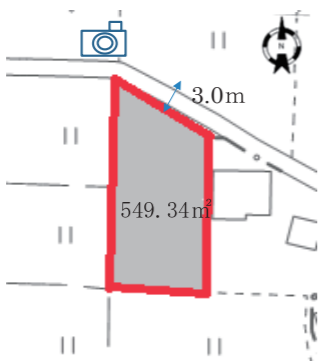

**7** 市街化調整 広大

**8** 市街化調整 広大




**9** 市街化調整 都賀IC近

**10** 市街化 建物有




**11** 市街化調整 広大




**12** 市街化調整 広大




**13** 市街化調整 広大



