

令和6年度 第2回
栃木東部地域会議 会議録

令和6年5月23日(木)
栃木市国府公民館 大交流室

栃木東部地域まちづくりセンター

別記様式

会 議 録

会議の名称	令和6年度第2回栃木東部地域会議
開催日時	令和6年5月23日（木）19時 開会 20時30分 閉会
開催場所	大宮公民館 大交流室
出席者氏名	別紙1のとおり
欠席者氏名	別紙1のとおり
事務局職員職氏名	別紙1のとおり
その他出席者等	別紙1のとおり
会議事項	別紙2のとおり
会議の公開又は 非公開の別	公開
傍聴人の数	0人
その他必要事項	
会議の経過	
発言者	議題・発言内容・決定事項
事務局 市街地整備課 A 委員 B 委員 市街地整備課 C 委員 市街地整備課	<u>1 開会</u>
	<u>2 会長あいさつ</u>
	<u>3 議事</u>
	栃木市地域づくり推進条例第9条の規定により、出井会長による議事進行。 〈本日の出席委員数の報告〉 本日の出席委員11名（委員総数15名） 過半数以上の委員の出席であるため本日の会議は成立
	（1）旧栃木警察跡地土地利用方針（案）の修正について
	・資料1に基づき説明。
	＜質問＞
	・意見として聞いてもらいたい、将来的には市役所移転の候補地として考えてもらいたい。商業施設はあまりやってほしくない。
	・早期に整備する機能と書いてあるが、その機能はいつ頃を目標としているのか？
	・地元の検討部会からも早急に検討して欲しいと要望をいただいているので、予算措置や国の補助金を利用して整備したいと考えているので、数年以内。具体的な数字は出すことは出来ないが、早急に対応したい。
	・検討部会で居住空間と商業施設の一体化という案は出てこなかったのか？
	・居住空間という意見は出てこなかった。商業とか観光とか人が集まる拠点と

D 委員	して考えていて、人が住むという意見は出てこなかった。 ・ 早期に整備する機能のあとに、段階的に整備を検討する施設を整備するという事だが、後から検討する施設が具体化した時に早期に整備したものは支障とならないのか？
市街地整備課	・ 長期間現状のままであり、それを問題視している方が多数であるためそれを解消するためにまずは、簡単な駐車場やトイレなどを整備していく。その後具体化した施設が建てられるようにそのスペースを空けたり、多目的広場として利用するなどの工夫をしていただいている。
都市計画課	(2) 都市計画マスタープラン（改訂版）及び栃木市立地適正化計画「防災指針」の策定について ・ <u>資料 2</u>に基づき説明。
B 委員	＜質問＞ ・ 回答書については、委員全員が出すという事でよろしいか？
都市計画課	・ 委員全員からの回答をお願いしたい。意見が無い場合は、無しの欄に○をつけて頂き提出をしてください。
B 委員	・ 東部地域が具体的に載っている箇所はどのあたりですか？
都市計画課	・ 東部地域という括りでの載せているものは無いと思われる。
A 委員	・ 資料を見ていると、ハード面は謳っているが、ソフト面、具体的には地域で支え合い活動、自治会活動とかの防災もあると思うがそういった物は載っているのか？
都市計画課	・ 都市計画自体が土地利用についてだったり、施設をどうするなどのハード面の話しになってしまうので、逆にそういった意見を参考とさせていただきたい。
C 委員	・ 小山栃木都賀線の用途地域などの意見でも問題ないか？
都市計画課	・ 意見として提出いただいて問題ない。
E 委員	・ 東部地域は水防がメインだと思うが、市街地みたいに巴波川が越流するようなことはほとんど過去に起こっていない。過去に一度だけあったと記憶している。そういった箇所も整備されているので問題ないと思うが、10年後となると今の異常気象では分からないところがある。
議長	・ 資料が多いので、後で読んでいただきそれぞれ回答を次回の地域会議までに提出してください。他に何かありますか？
E 委員	・ 巴波川の治水対策について以前に市長が発表していただいているような状況なのか？
都市計画課	・ 資料 3 の P 6 3 にコラムとして載せている。現在は下流から整備が始まっている。
D 委員	・ 国府地区に一部市街化区域があるのに、栃木地域の拡大図に国府地区が入っていない。もっと栃木地域の拡大図を大きくして国府地区も入るようにしてもらいたい。
都市計画課	・ その拡大図が「居住誘導区域」として拡大しているため、区域が存在しない国府地区が載っていないという事であるが、ご意見としてお受けしたい。

	(3) 地域予算提案事業について ・資料3に基づき説明。
事務局 議長	・今回皆さんの意見を集約しましたので、優先順位で進めていきたいと考えているが、いかがでしょうか？
F 委員	・一覧表にそれぞれの予算額を入れてあればわかりやすかった。
B 委員	・金額についてはこれから入れる予定である。地域資源案内看板については、地区のパンフレットに地図が載っていますので、それを参考に作成すれば時間もかからず作成する事が出来る。
C 委員	・大宮地区については、パンフレット作成後に新しい自治会が出来たため修正する必要がある。
事務局	・今後事業ごとの予算でどこまでできるか決定していく。ソフト事業については、いくつかの事業を合わせた「地域活性化交流イベント」という事で行っていく事で良いか？
G 委員	・国でもこども家庭庁が出来る等、子育て支援が注目されているなかで、大宮地区で子育て支援について何か出来ないか民生委員でも協議を行っている。いろいろな方向で考えていきたいので、参加されている委員みなさんの知恵をお借りして良いイベントが出来ればと考えている。
事務局 D 委員	・そのような意見であれば「地域活性化交流イベント」として考えていく。 ・ハイキング事業について、気候が安定している秋頃と意見が出ていたが、麦笛の道については、実際麦笛を楽しんでもらいたいと考えているため5月頃を希望する。農家さんの了解を得て麦を抜いて実際吹ければ楽しいと思う。
C 委員	・大宮地区では、8月のサマーフェスタに合わせて「地域活性化交流イベント」のような形で開催する予定である。実際やってみればどのくらい予算で出来るのか分かってくる。
事務局 G 委員	・現段階で予算の見込みはあるのですか？ ・地区社協と民生委員が子育てサロンを行ってきて、駄菓子を買ったり、公民館にある機材を借りて物を作ったりなどあまり予算を掛けなくてもいくらでもできる。
H 委員	・わたしも出来る範囲でお手伝いしたい。私の入っている団体では私が一番若い。若い方が入ってこない。今は60代の方は働いている人が多いのでこういった団体の年齢層が上がっている。
C 委員	・大宮のまちづくり協議会では、今年度若いママ達を組織化しようと動いている。
I 委員	・大宮地区はそういった動きで進めている。国府地区と大宮地区の子育ての問題は根本的に違うと思う。なので、一緒に行おうとすると色々問題は出てくるというのと、今ママ達が繋がりを求めているが自分の家でどういった問題を抱えているかというのを出したがらない。理由は地域の方に話すと、そういった事が周りにオープンとなってしまうところはどうなのかなと思う。やった方がいい事業なので、やり方がすごく難しい。
C 委員	・大宮地区では、人口が減っているのに世帯数が増えている。
G 委員	・他の地区から人が移り住んできたり、核家族化がその要因と思われる。

B 委員 D 委員 議長	・人口を比較すると大宮がどうしても多くなる。先週国府南小学校の運動会だったのですが、卒業した中学生や高校生が手伝いに来ていた光景がとても良かった。 ・大宮南小学校も卒業生が手伝いに来る。 ・そろそろ時間なので、事務局で作成した結果表を基に予算化をしてもらって次の会議でどこまで行うかを決定していきたい。 <u>4 その他</u> ・カーボンニュートラル推進課情報提供 「デコ活（脱炭素につながる新しい豊かな暮らしを創る国民運動）への参画について ・次回の開催予定について 第2回会議 令和6年6月27日(木)午後7時（大宮公民館） <u>5 閉会</u> ——閉会—— （会議終了時刻 午後8時30分）
--------------------------------	--

別紙 1 出席者及び事務局

〈出席者（委員）〉

会 長	出井 康夫	副会長	柏崎 桂二
委 員	飯島 初枝	委 員	大木 泰正
委 員	大橋 哲夫	委 員	大武 真一
委 員	大和田真衣	委 員	藤本 和夫
委 員	森 寛	委 員	梁島あけみ
委 員	和久井賢司		

〈欠席者（委員）〉

委 員	篠原 幸江	委 員	島田 研
委 員	長 全高	委 員	名倉 万里

〈事務局〉

牧野 知之	(栃木東部地域まちづくりセンター所長兼国府公民館長)
北平 雅章	(大宮公民館 館長)
大塚 将己	(国府公民館 主任)

〈その他出席者〉

安彦 利英	(市街地整備課 課長)
荻原 知巳	(市街地整備課 課長補佐)
須藤 亮介	(市街地整備課 主査)

芳野 英明	(都市計画課 課長)
吉田 容子	(都市計画課 主任)

別紙２ 会議事項及び配付資料一覧

〈会議事項〉

１ 開 会

２ 会長あいさつ

３ 議 事

- （１）旧栃木警察署跡地土地利用方針（案）の修正について
- （２）都市計画マスタープラン（改訂版）及び栃木市立地適正化計画「防災指針」の策定について
- （３）地域予算提案事業について
 - ・地域予算提案事業評価表の結果について

４ その他

- ・カーボンニュートラル推進課情報提供
「デコ活（脱炭素につながる新しい豊かな暮らしを創る国民運動）への参画について
- ・次回の開催予定について

５ 閉 会

〈配付資料一覧〉

- ・ 栃木市旧栃木警察署跡地土地利用方針（案）について 資料 1
- ・ 回答書
- 都市計画マスタープラン（改訂版）及び栃木市立地適正化計画「防災指針」の策定について（①～⑥）資料 2
 - ①意見調子に係る依頼事項
 - ②回答書
 - ③参考資料 栃木市都市計画マスタープラン（改訂版）及び
栃木市立地適正化計画「防災指針」策定の基本方針
 - ④資料 1 都市計画マスタープラン（改訂版）等の策定スケジュールの変更について
 - ⑤資料 2 栃木市都市計画マスタープラン（改訂版）
第 5 章 地域別構想
 - ⑥資料 3 栃木市立地適正化計画「防災指針」（原案）資料 3
- ・ 地域予算提案事業評価表