会 議 録

会議の名称	令和6年度 第2回 大平地域会議
開催日時	令和6年5月23日(木) 午後6時30分 開会 午後8時04分 閉会
開催場所	プラッツおおひら 2階 多目的ルームA
出席者氏名	別紙1のとおり
欠席者氏名	別紙1のとおり
事務局職員職氏名	別紙1のとおり
その他出席者等	別紙1のとおり
会議事項	1 開会 2 会長あいさつ 3 議事 (1) 栃木市都市計画マスタープラン(改訂版)及び栃木市立地適正化計画「防災指針」の策定について [意見聴取] (都市計画課) (2) 上記の意見聴取に対する「大平地域会議」としての回答について 4 情報交換会 5 その他 6 閉会
会議の公開又は非公開の別	公開
傍聴人の数	0名
その他必要事項	
会議の経過	
発言者	議題・発言内容・決定事項
事務局	1 開会
会長	2 会長あいさつ
会長	3 議事
都市計画課	(1) 栃木市都市計画マスタープラン(改訂版)及び栃木市立地適正化計画「防災指針」の策定について [意見聴取] (都市計画課) [資料に基づき説明]
A委員	資料の量が多く、本日のこの場だけの説明では理解が難しいです。
都市計画課	各委員に持ち帰って資料確認のうえ意見を出させるという手法は、乱暴に感じますが、いかがでしょうか。 このような方法となりましたこととお詫びいたします。 具体的な文言等のご意見ご指摘でもよいのですが、今回付議した趣旨としましては、地域会議委員をはじめ地域の方々の目線として記載内容を見ていただいて、記載が足りない部分等についての概略でよいので、何らかのご意見がありましたら

B委員	<p>いただきたいという趣旨です。申し訳ありませんが、ご了承ください。</p> <p>回答書の記入例で、「〇〇整備は完了している。」とありますが、記載のしかたについては、あくまでも質問や指摘を記入すればよいのでしょうか。</p>
都市計画課	<p>その通りです。記入例は「完了している。」ことを指摘する例示です。</p>
B委員	<p>以前危機管理課が別件で付議説明に来た際に、「入口に面した道路が冠水した経緯がある場所なので、大平公民館が避難所になっているのはおかしいのではないのでしょうか。」と質問したことがあります。この件については、今回改善されるのでしょうか。</p>
都市計画課	<p>防災指針の具体的な取組みのところに記載して、関係部署が連携して見直しを検討することになります。</p>
B委員	<p>駅前の再開発のような記載内容がありますが、開発のコンセプトはきちんとしているのでしょうか。地域住民が安心して暮らせるとか、便利になるとか。例えば昨今新大平下駅西口周辺の区画整理事業が実施されましたが、現状は更地が増えて人がいなくなってしまうように感じますがどうでしょうか。</p> <p>この計画書には、コンビニやその他集客施設を誘致する等の計画記載はしないのでしょうか。</p>
C委員	<p>地元に住んでいますのでお答えしますと、分譲地が増えて若い世代世帯の流入が増えていきます。区画整理後約7年ですが、15世帯くらいは増えています。</p> <p>分譲等ができそうに見える更地は個人の所有地のため、動向は所有者の意向もあると思います。</p>
都市計画課	<p>本計画の位置づけとして、具体的な小売店舗を誘致するといった内容を記載するものではありませんので、ご了承ください。</p> <p>また、区画整理事業については、区域内の各土地の面積を減らす調整等をして、道路等を広くしたり土地を整形にしたりするなどの基盤整備をしています。C委員のおっしゃるように住宅増加等の効果はゆっくりでも着実に表れていますが、現状として駅周辺の活気が失われているということであれば、今後は駅前の活性化を図るといった内容を目標として設定することが考えられます。そのような視点でご意見いただけるとありがたいと考えております。</p>
事務局	<p>(2) 上記の意見聴取に対する「大平地域会議」としての回答について</p> <p>今回のように市から意見聴取の付議があった場合は、大平地域会議からの回答として、ある程度一定の意見にまとめてから市(本件の場合は都市計画課)に回答するのが本来ですが、今回については、都市計画課と地域政策課で事前調整しましたところ、改訂スケジュールの観点や、委員からのご意見をより多く欲しいという観点等から、各委員からご提出のあった回答書を単純に重ねてすべてを市に回答するという取扱いにさせていただきたいというものです。</p> <p>なお、地域会議の制度としての所管である地域政策課から、今回の件はこのように取扱うよう指示があります。そのため、他の地域会議でも同様の取扱いとなります。</p>
A委員	<p>地域会議として本来は協議すべきではないのでしょうか。</p>
事務局	<p>その通りです。そのため、今回はこのように取扱うことになるので、事務取扱いの</p>

<p>会長 委員 会長</p>	<p>部分ではありますが、議題として説明し、事前に皆さまのご了承をいただきたいというものです。</p> <p>事務局の説明のとおりで賛成の方は、拍手をお願いいたします。</p> <p>[拍手多数]</p> <p>賛成多数ですので、承認することとします。</p> <p>(都市計画課 退席)</p>
<p>事務局</p>	<p>4 情報交換会</p> <p>[進行：事務局]</p> <p>[大平地域会議 19：16～19：23]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・令和7年度実施分地域予算提案事業概要について <p>[栃木市大平子ども会育成会連絡協議会 19：23～19：50]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・冒険遊び場事業について <p>[情報交換 19：50～20：03]</p>
<p>事務局</p>	<p>5 その他</p> <p>(1) 令和6年度実施分 地域予算提案事業について（報告）</p>
<p>事務局</p>	<p>本日は時間の都合により割愛します。次回以降にご説明いたします。</p> <p>(2) 次回 大平地域会議 令和6年6月27日(木)午後6時30分から プラッツおおひら 2階 多目的ルームA</p>
	<p>6 閉会</p>

別紙1 出席者、欠席者、事務局職員、その他出席者等

<委員> 出席13名/定員15名

出席	職	氏名	出席	職	氏名
○	会長	藤野 晴彦		副会長	藤倉 竜広
○	委員	青木 理恵	○	委員	阿部 誠
	委員	荒山 菜穂子	○	委員	伊藤 政博
○	委員	植原 瑞恵	○	委員	尾花 正人
○	委員	川田 健太郎	○	委員	小堀 和子
○	委員	清水 泰子	○	委員	田村 誠志
○	委員	仲三河 マコト	○	委員	三井 健
○	委員	柳田 和子			

<事務局>

出席	職	氏名
○	大平地域まちづくりセンター 所長 (大平地域づくり推進課 課長)	小島 清
○	大平地域まちづくりセンター (大平地域づくり推進課 副主幹)	牧島 聡
○	大平地域まちづくりセンター (大平地域づくり推進課 主査)	三浦 正明
○	大平地域まちづくりセンター (大平地域づくり推進課 主査)	山口 友香

<その他出席者等>

氏名	備考
大出 隆洋	都市計画課 主査
石川 陽一	都市計画課 主任
吉田 信一	栃木市大平子ども会育成会連絡協議会
鈴木 由美子	栃木市大平子ども会育成会連絡協議会
松本 春美	栃木市大平子ども会育成会連絡協議会