

施設カルテ

令和6(2024)年度

1. 施設概要

カルテ No. 339

分類	17 保健・福祉施設 2 障害福祉施設 1 障害福祉施設 1		
施設名	藤岡地域活動支援センター	住所	栃木市藤岡町都賀 390-13
建築年度	平成4年(築年数32年)	構造・階数	W造・1階
延床面積	226㎡	耐用年数	24年
敷地面積	1,966㎡(うち借地面積 0㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	指定管理
防災計画		所管課	障がい福祉課
利用状況	・開館日数 243日		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R1	R2	R3	R4	R5
歳出(A)	940,387	979,285	1,162,768	1,075,981	1,067,258
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	940,387	979,285	1,162,768	1,075,981	1,067,258

3. 施設の状態

点検・診断結果	特に大きな問題はありません。		
大規模改修年度	なし	改修後の予定使用年数	不明
大規模改修内容	予定なし		

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・施設の老朽化等に対応すべく個別計画を策定し、維持管理を行う。尚、将来的には、地域の障がい福祉サービス事業所の設置状況を勘案しつつ、事業廃止に向け事務処理を進める。		

5. 課題

・施設の老朽化を個別計画(営繕計画)に沿って維持管理を行う。 ・地域に他の障がい福祉サービス事業所が無いことから、民間への移行が難しい。

施設カルテ

令和6(2024)年度

1. 施設概要

カルテ No. 340

分類	17 保健・福祉施設 2 障害福祉施設 1 障害福祉施設 2		
施設名	都賀地域活動支援センター	住所	栃木市都賀町家中 2357-15
建築年度	昭和40年(築年数59年)	構造・階数	W造・1階
延床面積	673㎡	耐用年数	24年
敷地面積	2,206㎡(うち借地面積 0㎡)	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	指定管理
防災計画		所管課	障がい福祉課
利用状況	・開館日数 243日		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R1	R2	R3	R4	R5
歳出(A)	701,000	498,291	498,273	650,020	579,965
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	701,000	498,291	498,273	650,020	579,965

3. 施設の状態

点検・診断結果	基礎・外壁・内壁のひび割れ等があるが、「要注意」や「危険」の診断はない。		
大規模改修年度	なし	改修後の予定使用年数	不明
大規模改修内容	予定なし		

4. 施設の方向性及び目標

方向性	廃止	進捗状況	B
方針	・施設の老朽化が進んでいることから、令和6年度末をもって用途廃止予定。		

5. 課題

・老朽化が進んでいる施設であり、今後解体費用等の予算を計上していく必要がある
--