

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 542

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 1		
施設名	永野川緑地公園（パークセンター）/付属建物含	住 所	栃木市岩出町 117-2
建築年度	平成 16 年（築年数 20 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	235 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	262,741 m ² （うち借地面積 419 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況			

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	4,521,894	2,221,664	2,917,452	2,255,453	2,244,446
歳 入(B)	1,091,303	0	0	26,790	24,330
コスト(A)-(B)	3,430,591	2,221,664	2,917,452	2,228,663	2,220,116

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、外壁にクラック、内部床の汚れ、洗面のぐらつきなどがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 543

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 2		
施設名	あさひ公園（公衆便所）	住 所	栃木市旭町 601-1
建築年度	平成 13 年（築年数 23 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	9 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	1,836 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	140,890	129,692	146,403	229,745	121,246
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	140,890	129,692	146,403	229,745	121,246

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況であるが、部分的に劣化等が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 544

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 3		
施設名	いずみ公園（公衆便所）	住 所	栃木市片柳町 2-57-1
建築年度	昭和 62 年（築年数 37 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	25 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	2,308 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	117,545	103,047	109,645	111,695	114,282
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	117,545	103,047	109,645	111,695	114,282

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、部分的に劣化や損傷が見られる。また、男子、女子トイレのサインがないため、利用者がとまどう光景が見られた。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 545

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 4		
施設名	うずま公園（公衆便所）	住 所	栃木市室町 260
建築年度	昭和 50 年（築年数 49 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	9 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,608 m ² （うち借地面積 178 m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	－		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	9,902,741	529,568	259,096	285,643	273,026
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	9,902,741	529,568	259,096	285,643	273,026

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好。大便器入り口扉の破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・観光客が多く訪れる、蔵の街中心部に位置し、築40年を超えており、改修及び、洋式化の必要が生じている。

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 546

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 5		
施設名	くすのき公園（公衆便所）	住 所	栃木市片柳町 2-57-4
建築年度	昭和 62 年（築年数 37 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	20 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	2,700 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	125,099	97,657	97,333	110,445	101,840
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	125,099	97,657	97,333	110,445	101,840

3. 施設の状態

点検・診断結果	外観等全体的に良好な状態。 細部（女子便器等）に破損箇所等（応急処置済み）が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 547

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 6		
施設名	けやき公園(公衆便所)	住 所	栃木市新井町 1043-2
建築年度	平成 3 年（築年数 33 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	12 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,360 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	359,637	261,534	309,506	343,146	291,291
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	359,637	261,534	309,506	343,146	291,291

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に躯体は問題ないが、屋根材の劣化、破損がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 548

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 7		
施設名	げんき公園（公衆便所）	住 所	栃木市新井町 1043-1
建築年度	平成 4 年（築年数 32 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	5 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,200 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	261,389	259,805	257,548	267,162	312,839
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	261,389	259,805	257,548	267,162	312,839

3. 施設の状態

点検・診断結果	躯体は問題なく使用可能であるが、内部施設（扉、床タイル等）の破損がみられ、補修が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 549

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 8		
施設名	こどもの広場（公衆便所）	住 所	栃木市城内町 2-637-1
建築年度	昭和 55 年（築年数 44 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	10 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	4,830 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	173,277	204,864	109,197	151,075	137,644
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	173,277	204,864	109,197	151,075	137,644

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物躯体は良好な状態ではあるが、非水洗トイレのため汚れの付着等、衛生面の懸念がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・トイレの水洗化改修の必要が生じている。

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 550

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 9		
施設名	さくら公園（公衆便所）	住 所	栃木市新井町 1043-3
建築年度	平成 3 年（築年数 33 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	3 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,360 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	240,276	235,225	241,891	224,350	231,638
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	240,276	235,225	241,891	224,350	231,638

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物開口部を中心にクラックが見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 551

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 10		
施設名	さつき公園（公衆便所）	住 所	栃木市平柳町 3-38-1
建築年度	平成 1 年（築年数 35 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	20 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	3,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	153,131	138,047	104,132	128,743	132,960
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	153,131	138,047	104,132	128,743	132,960

3. 施設の状態

点検・診断結果	外壁に凹み等がみられるなど、劣化が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 552

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 11		
施設名	とちのき公園（公衆便所）	住 所	栃木市平柳町 3-38-2
建築年度	昭和 63 年（築年数 36 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	16 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	2,700 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	109,615	108,019	118,428	108,409	94,949
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	109,615	108,019	118,428	108,409	94,949

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体としては良好な状態。 屋根面の錆が進行しつつあるので、塗装等のメンテナンスが必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 553

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 12		
施設名	なかよし公園（公衆便所）	住 所	栃木市片柳町 4-57-3
建築年度	昭和 62 年（築年数 37 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	6 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	2,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	108,780	108,887	109,206	115,979	90,591
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	108,780	108,887	109,206	115,979	90,591

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好ではあるが、部分的に劣化がみられるなど、メンテナンスを要す。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.554

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 13		
施設名	ねむのき公園（公衆便所）	住 所	栃木市平柳町 3-48
建築年度	平成 3 年（築年数 33 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	2 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	84,825	85,022	85,173	89,491	83,305
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	84,825	85,022	85,173	89,491	83,305

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況であるが、躯体の劣化が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 555

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 14		
施設名	のなか東公園（公衆便所）	住 所	栃木市野中町 1385
建築年度	平成 11 年（築年数 25 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	21 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	1,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	222,673	225,037	119,813	127,144	177,313
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	222,673	225,037	119,813	127,144	177,313

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状態ではあるが、部分的な劣化が見られるなど、経過観察が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 556

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 15		
施設名	円通寺前公園（公衆便所）	住 所	栃木市城内町 2-439-1
建築年度	昭和 63 年（築年数 36 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	19 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	3,978 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	829,794	300,635	202,541	136,022	121,678
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	829,794	300,635	202,541	136,022	121,678

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状態である。 正面パーテーションの汚れ等が目立ちつつある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 557

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 16		
施設名	皆川城址公園（公衆便所）	住 所	栃木市皆川城内町 2654-1
建築年度	平成 11 年（築年数 25 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	6 m ²	耐用年数	15 年
敷地面積	101,129 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	53,245	53,196	53,196	56,919	58,057
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	53,245	53,196	53,196	56,919	58,057

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 558

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 17		
施設名	錦着山公園（公衆便所）付属建物 含	住 所	栃木市箱森町 1517-1
建築年度	平成 8 年（築年数 28 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	42 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	25,218 m ² （うち借地面積 23,397 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	710,483	642,993	647,168	766,967	677,734
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	710,483	642,993	647,168	766,967	677,734

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部汚れがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 559

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 18		
施設名	今泉町 2-こども広場（公衆便所）	住 所	栃木市今泉町 2-578-3
建築年度	平成 22 年（築年数 14 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	4 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	407 m ² （うち借地面積 407 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	83,794	107,656	107,429	84,029	79,216
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	83,794	107,656	107,429	84,029	79,216

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 560

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 19		
施設名	芝塚山公園（公衆便所）	住 所	栃木市片柳町 1-759-1
建築年度	昭和 59 年（築年数 40 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	11 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	5,643 m ² （うち借地面積 428 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	93,663	88,416	307,565	102,456	93,273
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	93,663	88,416	307,565	102,456	93,273

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好な状態。トイレの水洗化によりリニューアルされている。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 561

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 20		
施設名	瀬戸河原公園（公衆便所）	住 所	栃木市境町 1181
建築年度	昭和 61 年（築年数 38 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	5 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,505 m ² （うち借地面積 268 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	259,569	260,641	276,930	292,320	274,582
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	259,569	260,641	276,930	292,320	274,582

3. 施設の状態

点検・診断結果	状態は良好。雨どいの枯葉除去等のメンテナンスは必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.562

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 21		
施設名	星野河川公園（公衆便所）	住 所	栃木市星野町 280
建築年度	平成 10 年（築年数 26 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	26 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	7,415 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	228,431	330,457	208,912	204,878	231,750
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	228,431	330,457	208,912	204,878	231,750

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 563

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 22		
施設名	惣社第 1 公園（公衆便所）	住 所	栃木市惣社町 1487-1
建築年度	平成 13 年（築年数 23 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	18 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	12,169 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	227,928	307,706	282,710	312,526	298,182
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	227,928	307,706	282,710	312,526	298,182

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状況ではあるが、内部壁面のひび割れ、パーテーション下部の劣化等が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 564

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 23		
施設名	蔵の街広場（公衆便所）	住 所	栃木市万町 413-1
建築年度	平成 3 年（築年数 33 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	59 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,450 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	258,087	219,056	244,301	277,732	245,801
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	258,087	219,056	244,301	277,732	245,801

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.565

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 24		
施設名	大町公園（公衆便所）	住 所	栃木市大町 1391-4
建築年度	昭和 53 年（築年数 46 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	6 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	2,354 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	147,221	114,295	107,705	271,977	96,727
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	147,221	114,295	107,705	271,977	96,727

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物躯体的にはほぼ健全な状態であるが、排水関係の異常がみられるため、メンテナンスが必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 566

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 25		
施設名	第二公園（公衆便所）	住 所	栃木市旭町 54-1
建築年度	平成 3 年（築年数 33 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	26 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	8,994 m ² （うち借地面積 1,519 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	909,890	804,657	797,897	864,776	725,682
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	909,890	804,657	797,897	864,776	725,682

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部ひび割れ、汚れ、剥離がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 567

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 26		
施設名	栃木駅南公園（公衆便所）	住 所	栃木市沼和田町 1408
建築年度	平成 10 年（築年数 26 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	10 m ²	耐用年数	15 年
敷地面積	3,326 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	217,877	133,605	169,853	217,141	98,113
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	217,877	133,605	169,853	217,141	98,113

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部ひび割れ、汚れ、剥離がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 568

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 27		
施設名	栃木城址公園（公衆便所）	住 所	栃木市城内町 1-1183
建築年度	昭和 53 年（築年数 46 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	6 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	3,601 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	137,827	107,896	177,050	226,160	203,022
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	137,827	107,896	177,050	226,160	203,022

3. 施設の状態

点検・診断結果	大便器に破損が見られる		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 569

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 28		
施設名	箱森北公園（公衆便所）	住 所	栃木市箱森町 1844
建築年度	平成 11 年（築年数 25 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	23 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	10,080 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	252,726	839,020	135,933	100,817	149,508
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	252,726	839,020	135,933	100,817	149,508

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好な状態であるが、外壁の一部破損等が見られる		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No.570

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 29		
施設名	万町ポケットパーク（公衆便所）	住 所	栃木市万町 341-1
建築年度	平成 5 年（築年数 31 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	34 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	356 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	277,941	304,961	293,478	241,439	217,156
歳 入(B)	5,800	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	272,141	304,961	293,478	241,439	217,156

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No.571

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 30		
施設名	みずほ公園（公衆便所）	住 所	栃木市大平町横堀 5-4
建築年度	平成 11 年（築年数 25 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	8 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	6,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	142,616	140,956	89,009	296,514	79,407
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	142,616	140,956	89,009	296,514	79,407

3. 施設の状態

点検・診断結果	内部施設（ドア）の損傷、外壁のひび割れや汚れが目立ち、修繕が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 572

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 31		
施設名	磯山桜つつみふれあい公園（公衆便所）	住 所	栃木市大平町真弓 1531
建築年度	平成 10 年（築年数 26 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	9 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	986 m ² （うち借地面積 986 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	263,045	264,202	311,634	285,928	207,244
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	263,045	264,202	311,634	285,928	207,244

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状況であるが、屋根材の劣化、部分的な外壁等の破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.573

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 32		
施設名	下皆川公園（公衆便所）	住 所	栃木市大平町下皆川 仮換地
建築年度	平成 22 年（築年数 14 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	2 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	9,000 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	149,501	136,353	114,188	175,238	99,033
歳 入(B)	5,100	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	144,401	136,353	114,188	175,238	99,033

3. 施設の状態

点検・診断結果	健全な状態		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.574

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 33		
施設名	熊野公園（公衆便所）	住 所	栃木市大平町富田 386
建築年度	平成 19 年（築年数 17 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	5 m ²	耐用年数	15 年
敷地面積	2,618 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	133,056	96,552	85,776	115,603	134,207
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	133,056	96,552	85,776	115,603	134,207

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状態。外壁部分に凹みがみられるが、機能的には問題ない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 575

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 34		
施設名	西水代ふれあい広場（公衆便所）	住 所	栃木市大平町西水代字愛宕 2011-1 他
建築年度	平成 24 年（築年数 12 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	2 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	2,825 m ² （うち借地面積 893 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	28,807	28,914	45,414	140,774	183,732
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	28,807	28,914	45,414	140,774	183,732

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 576

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 35		
施設名	新大平下駅前公園（公衆便所）	住 所	栃木市大平町富田 621-1
建築年度	平成 30 年（築年数 6 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	27 m ²	耐用年数	年
敷地面積	1,600 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	242,043	250,226	185,188	201,043	187,099
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	242,043	250,226	185,188	201,043	187,099

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・将来的に残していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画を立て適正に管理し、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 577

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 36		
施設名	藤岡渡良瀬運動公園（公衆便所 2 棟）/付属建物含	住 所	栃木市藤岡町藤岡字東原地先
建築年度	平成 16 年（築年数 20 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	44 m ²	耐用年数	30 年
敷地面積	296, 279 m ² （うち借地面積 296, 279 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所・指定避難所	所管課	公園緑地課
利用状況	・利用者数計 25, 568 人 【内訳】テニス 4, 190 人 野球（A, B）9, 392 人 ソフトボール場（C, D）1, 601 人 陸上 4, 855 人 サッカー 5, 530 人		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出（A）	1, 643, 549	2, 179, 864	0	0	0
歳 入（B）	3, 110	44, 170	0	0	0
コスト（A）-（B）	1, 640, 439	2, 135, 694	0	0	0

3. 施設の状態

点検・診断結果	雨どいが破損して外れている。内部はひび割れや汚れがみられる。またパーティションの一部に割れがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・渡良瀬遊水地シンボル施設整備事業による改修工事を行い、遊水地のビジターセンターとして用途を変更する。 ・ハートランドプランを踏まえ、今後も活用していく施設（機能）として適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。 ・R04 年度からサイクルロード、パンプトラックを設置し、サイクルパーク機能を付加。		

5. 課題

・トイレ真空システムが故障し修理を試みたが、メーカー撤退のため修理不能状態。簡易トイレを 7 基導入した。

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 578

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 37		
施設名	荒立児童公園（公衆便所）	住 所	栃木市藤岡町藤岡 224-3
建築年度	昭和 61 年（築年数 38 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	12 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	2,310 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	106,134	100,669	110,420	105,582	65,354
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	106,134	100,669	110,420	105,582	65,354

3. 施設の状態

点検・診断結果	部分的に汚れや凹み等がみられるが、全体的には健全な状況である。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 6（2024）年度

1. 施設概要

カルテ No. 579

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 38		
施設名	松葉児童公園（公衆便所）	住 所	栃木市藤岡町藤岡 6413-3
建築年度	平成 10 年（築年数 26 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	2 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	2,794 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	98,544	81,146	98,731	118,011	116,577
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	98,544	81,146	98,731	118,011	116,577

3. 施設の状態

点検・診断結果	部分的にクラック、扉の破損が見られるが、全体的に健全な状況。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 580

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 39		
施設名	新町西児童公園(公衆便所)	住 所	栃木市藤岡町藤岡 5204-8
建築年度	平成 2 年（築年数 34 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	2 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	1,148 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	90,976	77,099	79,270	96,579	56,893
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	90,976	77,099	79,270	96,579	56,893

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、部分的に破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 581

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 40		
施設名	東原公園(公衆便所)	住 所	栃木市藤岡町藤岡 1458-1
建築年度	平成 12 年（築年数 24 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	6 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	841 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	33,030	32,919	33,211	875,376	26,950
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	33,030	32,919	33,211	875,376	26,950

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.582

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 41		
施設名	部屋南部桜つつみ公園（公衆便所）	住 所	栃木市藤岡町部屋 2410
建築年度	平成 28 年（築年数 8 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	11 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	30,301 m ² （うち借地面積 23,548 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所	所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	180,479	180,314	182,518	328,640	273,194
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	180,479	180,314	182,518	328,640	273,194

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

1. 施設概要

カルテ No. 583

分 類	20 公園 1 公園 1 公園			42
施設名	西方総合公園 管理棟/付属建物含		住 所	栃木市西方町本城 1054-1
建築年度	平成 14 年（築年数 22 年）		構造・階数	S 造・1 階
延床面積	188 ㎡		耐用年数	38 年
敷地面積	144,000 ㎡（うち借地面積 0 ㎡）		耐震性	有
区域区分	用途地域外（西方）		運営方法	直営
防災計画			所管課	公園緑地課
利用状況	・利用者数 8,970 人 【内訳】バーベキュー 223 件、2,230 人、会議室 3 件、175 人			

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	700,936	1,123,635	1,100,545	956,269	777,294
歳 入(B)	201,678	378,319	91,685	91,446	116,688
コスト(A)-(B)	499,258	745,316	1,008,860	864,823	660,606

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好であるが、内装クロス割れ、床タイルの浮きがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・施設の老朽化により修繕箇所が増加しており、今後、効率的に修繕を行わなければならない。

1. 施設概要

カルテ No.584

分 類	20 公園 1 公園 1 公園			43
施設名	八百比丘尼公園（公衆便所）		住 所	栃木市西方町真名子 1893-1
建築年度	平成 7 年（築年数 29 年）		構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	1 m ²		耐用年数	38 年
敷地面積	1,817 m ² （うち借地面積 0 m ² ）		耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)		運営方法	直営
防災計画			所管課	公園緑地課
利用状況	-			

2. 維持管理費

(単位：円)

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	156,153	180,981	174,516	228,022	198,974
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	156,153	180,981	174,516	228,022	198,974

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No.585

分 類	20 公園 1 公園 1 公園 44		
施設名	中久保第一公園(公衆便所)	住 所	栃木市岩舟町静 5139-2
建築年度	平成 20 年（築年数 16 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	9 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,482 m ² （うち借地面積 0 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	186,088	110,042	124,179	201,758	134,435
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	186,088	110,042	124,179	201,758	134,435

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状況であるが、部分的に破損がみられるなど不具合が生じている。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

1. 施設概要

カルテ No. 586

分 類	20 公園 1 公園 1 公園			45
施設名	中久保第二公園(公衆便所)		住 所	栃木市岩舟町静 5150-2
建築年度	平成 20 年（築年数 16 年）		構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	12 m ²		耐用年数	38 年
敷地面積	2,918 m ² （うち借地面積 0 m ² ）		耐震性	有
区域区分	市街化区域		運営方法	直営
防災計画			所管課	公園緑地課
利用状況	-			

2. 維持管理費

（単位：円）

	R1	R2	R3	R4	R5
歳 出(A)	169,062	169,445	175,130	209,264	165,695
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	169,062	169,445	175,130	209,264	165,695

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況ではあるが、ガラスブロックの破損、ペーパーホルダーの破損等がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題