

## 第4節 行財政改革推進課

### 〔総括概要〕

行財政改革推進課の主な分掌事務は、行財政改革、指定管理者制度、公共施設の集約化及び再配置等について、庁内の調整を図る業務である。

行財政改革については、第2次行政改革大綱・財政自立計画に関する総括を行うとともに、令和4年度に策定した第3次行政改革大綱・財政自立計画に基づき、実施計画の進捗管理に努めた。また、栃木市総合運動公園陸上競技場、栃木市市民交流センター及び栃木市屋内運動場について、各施設に愛称を導入するネーミングライツ事業者を決定し、歳入の確保に努めるなど、行財政の健全化に向けた取組みを行った。

指定管理者制度については、栃木市総合運動公園、栃木市営住宅及び栃木市特定公共賃貸住宅の指定管理者の指定に当たり、栃木市指定管理者選定委員会に諮問し、候補者（案）の選定を行った。また、全ての制度導入施設について管理状況評価を行った。

公共施設の再編については、公共施設のあり方ガイドラインにおいて、30年間で延床面積を25%削減する目標を掲げており、目標達成に向けた取組みを行った。

また、公共施設のあり方等を検討するため設置している、公共施設適正配置計画推進会議において、取組み内容の確認や進捗管理等を行った。

令和5年度の施設カルテについては、各施設の基本情報、今後の方向性、課題等を取りまとめ、市ホームページに公表した。

未利用公共施設の処分等については、岩舟総合支所別館、小野寺ふれあい館、あいあいプラザ等に関して検討を行った。

### 行革・施設再編係

#### 1 行財政改革

##### (1) 行政改革大綱・財政自立計画

平成29年度に策定した第2次行政改革大綱・財政自立計画に関する総括を行った。また、令和4年度に策定した第3次行政改革大綱・財政自立計画に基づき、実施計画の進捗管理に努めた。

なお、栃木市市民会議が次のとおり開催され、行政改革大綱・財政自立計画の進捗状況等に対する意見書が提出された。

- ・総合計画部会 7月31日（月）、8月1日（火）、8月4日（金）
- ・全体会 9月28日（木）

##### (2) ネーミングライツ

市の歳入確保及び官民連携による相互の活性化を図るため、市の施設に愛称を付ける権利を付与するネーミングライツ事業者を決定した。

(単位：万円/期間総額)

No.	施設愛称 (正式名称)	事業者	ネーミング ライセンス料	契約期間
1	ニッコークリエートスポーツ フィールドとちぎ (栃木市総合運動公園陸上競 技場)	株式会社ニ ッコークリ エート	1,000	令和6年4月1日～ 令和16年3月31日
2	きららの杜とちぎ蔵の街楽習 館 (栃木市市民交流センター)	五月女総合 プロダクト 株式会社	500	令和6年4月1日～ 令和11年3月31日
3	アルレクスパークとちぎ (栃木市屋内運動場)	株式会社ア ルレクス	60	令和6年6月1日～ 令和9年5月31日

## 2 指定管理者制度

### (1) 指定管理者選定委員会の開催

開催日	内容
5月18日(木) 5月19日(金)	管理状況評価
8月17日(木)	指定管理者選定ヒアリング、候補者(案)の選定

### (2) 選定委員会による管理状況評価(3次評価)を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称	評価
1	栃木市総合運動公園	株式会社メディカルフィットネスと ちの木	A
2	栃木市営住宅及び栃木市特定公共 賃貸住宅	一般社団法人宅建とちぎ公営住宅管 理センター	B
3	とちぎ山車会館	一般社団法人栃木市観光協会	B
4	とちぎ蔵の街観光館	一般社団法人栃木市観光協会	B
5	倭町駐車場	一般社団法人栃木市観光協会	B
6	栃木市岩舟農村環境改善センター	株式会社観光農園いわふね	B
7	栃木市いわふねフルーツパークセ ンター	株式会社観光農園いわふね	B
8	栃木市栃木第六地区コミュニテイ センター	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会	A
9	栃木市老人福祉センター長寿園	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会	A
10	栃木市そのべ児童館	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会	A
11	栃木市老人福祉センター泉寿園	株式会社メディカルフィットネスと ちの木	A

12	栃木市いまいずみ児童館	株式会社メディカルフィットネスとちの木	A
13	栃木市老人福祉センター福寿園	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会	B
14	栃木市勤労者総合福祉センター	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社	A
15	栃木市観光情報物産館	株式会社ファーマーズフォレスト	B
16	栃木市出流ふれあいの森	みかも森林組合	B
17	道の駅にしかた	株式会社ニックス	A

※評価はA・B・C・Dの4段階評価

※上記施設以外は、指定管理者による自己評価（第1次評価）及び施設所管課による評価（第2次評価）を実施

(3) 公募により選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称
1	栃木市総合運動公園	株式会社メディカルフィットネスとちの木
2	栃木市営住宅及び栃木市特定公共賃貸住宅	一般社団法人宅建とちぎ公営住宅管理センター

(4) 公募外により選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称
1	とちぎ山車会館	一般社団法人栃木市観光協会
2	とちぎ蔵の街観光館	一般社団法人栃木市観光協会
3	倭町駐車場	一般社団法人栃木市観光協会
4	栃木市岩舟農村環境改善センター	株式会社観光農園いわふね
5	栃木市いわふねフルーツパークセンター	株式会社観光農園いわふね

(5) 公募外（優良管理者更新制度）により選定を行った施設

No.	施設名称	指定管理者名称
1	栃木市栃木第六地区コミュニティセンター	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会
2	栃木市老人福祉センター長寿園	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会
3	栃木市そのべ児童館	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会
4	栃木市老人福祉センター泉寿園	株式会社メディカルフィットネスとちの木
5	栃木市いまいずみ児童館	株式会社メディカルフィットネスとちの木
6	栃木市老人福祉センター福寿園	社会福祉法人栃木市社会福祉協議会
7	栃木市勤労者総合福祉センター	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社
8	栃木市観光情報物産館	株式会社ファーマーズフォレスト
9	栃木市出流ふれあいの森	みかも森林組合
10	道の駅にしかた	株式会社ニックス

### 3 栃木市公共施設適正配置計画関係

#### (1) 栃木市公共施設適正配置計画推進会議

公共施設適正配置計画に定める取組みの実施等について、庁内の合意形成を図るための協議を行った。

開催日	内容
11月17日（金）	・施設カルテについて ・取組状況等について ・栃木市公共施設適正配置計画(第2期計画)の策定について

#### (2) 栃木市公共施設適正配置計画推進会議用途別専門部会

栃木市公共施設適正配置計画(第2期計画)の策定に向けて用途別専門部会を開催した。

開催日	用途別専門部会
1月18日（木）	市民文化系施設
1月12日（金）	社会教育系施設
1月11日（木）	スポーツ・レクリエーション系施設
1月16日（火）	産業系施設
1月24日（水）	学校教育系施設
1月11日（木）	子育て支援系施設
1月19日（金）	保健・福祉施設
1月29日（月）	行政系施設
1月26日（金）	その他

#### (3) 総合支所の複合化専門部会及び作業チーム会議合同会議

藤岡総合支所複合化に向け、基本計画策定のフローやスケジュールの確認を行った。

開催日 9月20日（水）

#### (4) 施設カルテの作成

市内の全ての公共施設（688施設）について、利用状況等を取りまとめた施設カルテを作成し、ホームページで公表した。

### 4 未利用公共施設に関する取組状況等

#### (1) 旧藤岡第二中学校の活用

旧藤岡第二中学校の利用方針(案)について、自治会に説明を行った。（全14回）

#### (2) 旧西方保健センター(西方総合支所別館)の活用

未利用となっていた旧西方保健センターに、社会福祉協議会西方支所、小倉堰土地改良区等を入居させるため、関係各所との調整、建物の改修を行い、西方総合支所別館として使用を再開した。

#### (3) その他

・旧大平こどもセンター → 解体設計、R6解体予定（行財政改革推進課）

- ・ 静和ふれあいの郷センター → 現状有姿で売却（管財課）
- ・ 旧国府地区公民館 → 解体、公売中（管財課）
- ・ 渡良瀬遊水地湿地資料館 → 解体（管財課）
- ・ 都賀総合支所 → 解体設計、R7解体予定（都賀地域づくり推進課）
- ・ 都賀公民館 → 解体設計、R7解体予定（都賀地域づくり推進課）
- ・ 岩舟総合支所別館 → 売却に向け調整中（岩舟地域づくり推進課）
- ・ あいあいプラザ → 利用者調整中（福祉総務課）
- ・ 西方ふれあいプラザ → 売却に向け調整中（高齢介護課）
- ・ 小野寺ふれあい館 → 売却に向け調整中（高齢介護課）
- ・ 川原田東市営住宅 → 解体設計、R6・7解体予定（建築住宅課）
- ・ 消防本部別館 → 解体（消防総務課）
- ・ 消防団器具置場 → 廃止となった施設を随時解体（消防総務課）

## 5 公共施設のLED化

施設の維持管理費の縮減のため、リース契約による照明器具のLED化を進めた。

対象施設：プラッツおおひら、西方総合支所、旧西方保健センター