

物件番号	3	売却価格	7,500,000 円	
所在地	栃木市都賀町家中字瀬川2123番1、2123番4			
面積	公簿 925.13 m ²	実測 925.13 m ²	地目	宅地
接面道路等の幅員及び構造	市道43250号線 幅員6.4m、市道43253号線 幅員6.2m 市道43268号線 幅員4.0m 建築基準法第42条1項1号道路			
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域	第一種住居区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火地域等	—	その他の制限	—
供給処理	電気	可能	ガス	無
施設の状況	上水道	可能(宅地内引込可)	下水道	可能 (汚水柵設置要)
交通機関	高速道路	北関東自動車道都賀IC 約2.5km 車約6分		
	鉄道	東武日光線家中駅 約1.2km 徒歩約20分		
公共施設	栃木市役所都賀総合支所	約1.0m 徒歩約18分		
	栃木市立家中小学校	約1.9km 徒歩約30分		
商業施設	アバンセ都賀店	約1.1km 徒歩約15分		
	クスリのアオキ合戦場店	約1.7km 車約3分		
参考事項	告知事項がありますので、個別にお問い合わせください。 ※浸水実績・避難所等の詳細は、防災ハザードマップ抜粋のとおり			

写真

