物件一覧表

栃木市マスコットキャラクター
とち介

物件番号	所在地	地目 実測面積	売却価格	㎡単価	坪単価
①	栃木市西方町金崎字中川原 ８８９番３６、８８９番６４	宅地 243.43㎡	1,800,000円	7,394円	24,443円
②	栃木市都賀町家中字諏訪北 ２２２９番３	宅地 246.29㎡	3,100,000円	12,587円	41,610円
③	栃木市都賀町家中字瀞川 ２１２３番１、２１２３番４	宅地 925.13㎡	7,500,000円	8,107円	26,800円
④	栃木市大平町西水代字愛宕 ２０５８番２、２０２５番３	山林 243.44㎡	2,800,000円	11,502円	38,023円
⑤	栃木市岩舟町静字中久保 ５１６７番３	宅地 229.29㎡	3,800,000円	16,573円	54,787円
⑥	栃木市都賀町大柿字久保 １３３３番１（***市街化調整区域***）	宅地 1,689.62㎡	14,300,000円	8,463円	27,977円
⑦	栃木市都賀町大橋字原田 ８７５番７（***市街化調整区域***）	雑種地 1,844.67㎡	7,200,000円	3,903円	12,902円
⑧	栃木市都賀町家中字登戸 ６３１６番３（***市街化調整区域***）	雑種地 549.34㎡	1,600,000円	2,913円	9,630円
⑨	栃木市藤岡町蛭沼字西在家 １２３１番１、１２３２番１ 栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷 １３８７番１、１３８７番７ （***市街化調整区域***）	宅地 雑種地 1,680.09㎡	6,900,000円	4,107円	13,577円
⑩	栃木市藤岡町蛭沼字三ツ谷東 １４５０番１（***市街化調整区域***）	宅地 1,882.51㎡	2,700,000円	1,434円	4,740円
⑪	栃木市片柳町一丁目字橋本 ７５８番２（***新規***）	宅地 195.43㎡	4,790,000円	24,510円	81,025円
⑫	栃木市岩舟町新里字北浦 ６０６番、６０７番４ （***新規・建物有、市街化調整区域***）	宅地 1,589.32㎡	15,200,000円	9,564円	31,617円

栃木市 市有地売払いのご案内

栃木市では、土地の有効活用のため、広く一般の皆様に、先着順による市有地の売払いを実施します。

●売払方法　**先着順**

※入札で落札されなかった物件を先着順で売払いを行っておりますので、
お申し込みの際には、物件の申し込み状況を電話等でご確認ください。

●申込方法　申込書に添付資料を添えて管財課までお申し込みください。

申込期限：令和７年８月29日（金）まで

開庁日：午前９時00分～午後５時00分まで　開庁日、最終日ともに
最終日：午前９時00分～午後３時00分まで　正午～午後１時00分を除く

※郵送による申し込みは出来ません。
※栃木県宅地建物取引業協会のご協力により、協会員（不動産業者）の
方が無料でご相談に応じてくださいます。

●申込場所　栃木市役所　３階　管財課
栃木市万町９番２５号

●お問合せ　栃木市経営管理部管財課　TEL０２８２－２１－２６０１
栃木県宅地建物取引業協会県南支部　TEL０２８２－２７－９０８８

栃木市ホームページもチェック！

栃木市マスコットキャラクター
とち介

各物件の詳細については、ホームページをご覧ください。

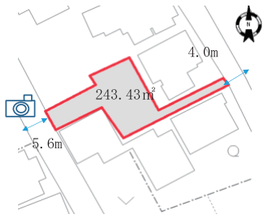
https://www.city.tochigi.lg.jp/

▶組織でさがす　▶管財課

栃木市に「家を建てよう」「利用できる土地はないか」等
お考えの方、ぜひご検討ください

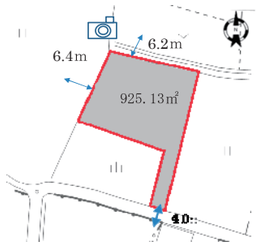
市有地売払ホームページ
QRコード

1
非線引き　駅近



2
市街化　都賀IC

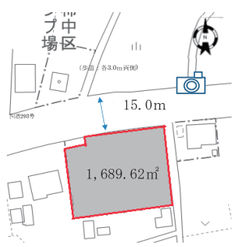
3
市街化　都賀IC



4
市街化　国道50号

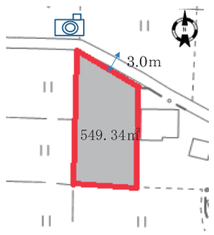
5
市街化　区画整理地

6
市街化調整　広大



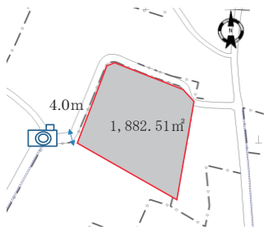
7
市街化調整　広大

8
市街化調整　都賀IC

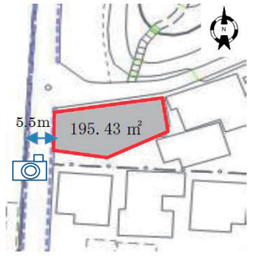


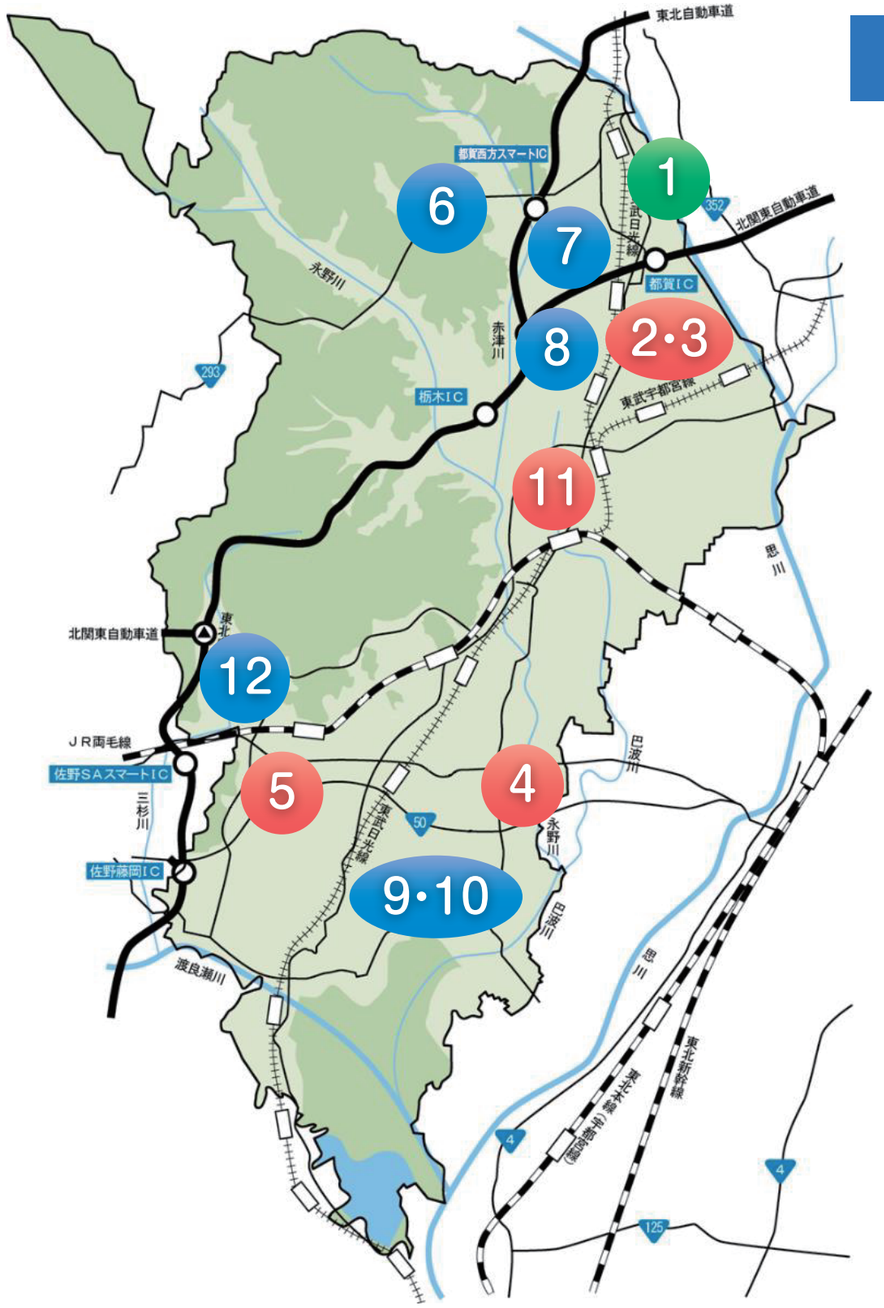
9
市街化調整　広大

10
市街化調整　広大



11
市街化　栃木環状線



12
市街化調整　広大　建物有

位置図