

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	— (—)
目標年度	令和16(2034)年度
市町村名 (市町村コード)	栃木市 09203
地域名 (地域内農業集落名)	皆川地区 皆川城内町、柏倉町、小野口町、志鳥町、岩出町、大皆川町、泉川町、新井町 (北柏倉、南柏倉、三五、中央、城下北、城下南、荒宿、鳥砂、城南、東北、西大皆川、東大皆川、泉川、西新井、東新井、岩出、志鳥、東小野口、西小野口)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	450 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	295 ha
② 田の面積	388 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	60 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	8 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	292 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	226 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	149 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地域は、60歳以上の農業者が9割弱と高齢化が非常に進み、後継者となる担い手も確保されていない。また、農林統計上の中山間地域に位置付けられ、土地改良事業の受益地が区域内の農用地等面積の2割弱であり整備が進んでいない。

- ・水利、圃場の形状や区画、農道など耕作条件に不満を抱えている農家が多い。
- ・草刈りを負担に感じている農家が多い。
- ・農業機械の更新に課題を抱えている農家が多く、その背景には資材価格の高騰など経費の負担感と低収入がある(「経費に見合う収入がない」と感じている農家が多い)。
- ・耕作地が分散しているため、効率が上がらない。
- ・地域の協力が無くなってきている。
- ・作物の販売先に課題を抱えている農家がいる。

【地域の基礎的データ(2020農林業センサス)】

農業者:161人(うち60歳未満19人)、団体経営体(法人・集落営農組織等)1経営体

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- 地区内の担い手と併せて、新規就農者や企業参入を想定し農地の集約や情報提供に努める。
- ・☆土地改良、農地の集積・集約、スマート化などによる効率化や労働負担の軽減、休日の確保。
- ・集落営農組織による共同作業や機械の共同利用、作業受託。
- ・高く売れる農産物の生産と農産物価格の自己決定。農産物のブランド化。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構を活用し、担い手やその他の規模拡大志向農業者への農地の集積・集約化を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	12.2	%	将来の目標とする集積率
			80 %

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標
農用地の集積・集約は進んでいない。基盤整備事業の実施に合わせ、集約面積の増加を目指す。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・地域座談会等の情報共有や情報交換できる場を定期的に行い、地権者の理解を深めるとともに、話し合いによって農地を集約する。 ・☆土地改良事業を実施し、担い手が耕作しやすい農地を整備する。 ・農地中間管理機構を活用して、農地の貸し借りを取りまとめる。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・農家の利便性向上と手続きの簡素化を働きかけていく。 ・地域内で農地バンクの認知度と仕組みに対する理解度を上げ、活用率を向上させていく。 ・農地バンク活用時の助成や、小作料の標準化などを働きかけていく。
(3)基盤整備事業への取組
・☆地域の合意を取り付け、農地の大区画化や水利・農道の整備を進める。 ・費用負担の少ない整備方法を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・加工所や直売所など、個々の技術・知識・経験を活かし、様々な形で農業に関わることができる仕組みを検討する。 ・地域農業の担い手として集落営農に取り組み、オペレータ等として非農家や兼業農家も関わるようにする。 ・汚い、きついといった農業へのイメージを払拭し、気持ちよく作業ができる環境を整える。 ・☆皆川中学校を活用した直売所・食堂の設置や、商業施設への売込を行い、販売ルートを開拓する。 ・定期的にイベントを開催し、農産物の販売を行う。直売所等で規格外品の販売も行う。 ・○若者や農業に興味がある者への無料講座・体験学習会を開催する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・栽培ノウハウや作業量を地域内で共有し、共同での作業や労働力を融通する仕組みを検討する。 ・○多面的支払交付金などを活用し、地権者に除草の協力を求める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①地域で協力して獣害被害が拡大しないよう防止柵を設置する。
 ⑧ライスセンター、○ミニカントリーエレベーターの設置を要望していく。
 ⑨畜産農家と仲介する仕組みを構築する。
 ⑩高収益作物のため、畑地化への支援を要望していく。
 ⑩新規就農者への農地あっせんや、外国人労働者等の雇用といったマッチングシステムを構築する(栃木市全域)。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	85経営体		161.4 ha	13 ha		436.7 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	0058	水稻	0.8 ha	0.0 ha	水稻	14.4 ha	ha	0058
2	到達	1031	乳牛・牧草	1.6 ha	0.0 ha	乳牛・牧草	ha	ha	
3	利用者	1032	水稻・野菜	0.7 ha	0.0 ha	水稻・野菜	ha	ha	
4	利用者	0055	水稻・イチゴ	4.8 ha	0.0 ha	水稻・イチゴ	3.6 ha	ha	0055
5	利用者	0057	イチゴ・水稻	5.4 ha	0.0 ha	イチゴ・水稻	13.7 ha	ha	0057
6	認農	0056	水稻・麦	6.0 ha	0.0 ha	水稻・麦	22.5 ha	ha	0056
7	認農	0059	水稻・麦・ほうれんそう	7.0 ha	0.0 ha	水稻・麦・ほうれんそう	27.4 ha	ha	0059
8	利用者	0060	水稻	5.2 ha	0.0 ha	水稻	10.0 ha	ha	0060 今後検討②
9	認農	0010	水稻・麦	0.3 ha	0.0 ha	水稻・麦	ha	ha	
10	認農	0046	水稻・麦・トマト	0.8 ha	0.0 ha	水稻・麦・トマト	ha	ha	
11	認農	0045	水稻・麦・イチゴ	0.7 ha	0.0 ha	水稻・麦・イチゴ	ha	ha	
12	認農	0003	水稻・麦・肉用牛	10.0 ha	0.0 ha	水稻・麦・肉用牛	7.0 ha	ha	0003
13	認農	0314	水稻・麦・イチゴ	1.0 ha	0.0 ha	水稻・麦・イチゴ	ha	ha	
14	認農	0062	水稻・アスパラガス・露地野菜・ぶどう	6.8 ha	0.0 ha	水稻・アスパラガス・露地野菜・ぶどう	4.1 ha	ha	0062 今後検討①⑨
15	利用者	0076	水稻、そば	2.0 ha	0.0 ha	水稻、そば	5.0 ha	ha	0076
16	認農	0053	水稻、麦、野菜	4.6 ha	0.0 ha	水稻、麦、野菜	4.6 ha	ha	0053
17	利用者	0079	水稻、そば	1.2 ha	0.0 ha	水稻、そば	0.8 ha	ha	0079
18	利用者	1403	水稻、麦	2.3 ha	0.1 ha	水稻、麦	ha	ha	
19	利用者	0071	水稻	2.8 ha	0.0 ha	水稻	5.5 ha	ha	0071
20	利用者	1469	水稻	3.9 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	#N/A
21	利用者	1470	水稻、そば	0.9 ha	0.0 ha	水稻、そば	ha	ha	
22	利用者	1501	水稻	0.7 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	
23	集	1665	水稻、麦、そば	0.0 ha	12.7 ha	水稻、麦、そば	ha	ha	
24	利用者	0061	水稻	3.6 ha	0.0 ha	水稻	7.4 ha	ha	0061
25	利用者	0110	水稻	2.1 ha	0.0 ha	水稻	4.1 ha	ha	0110 今後検討⑥
26	利用者	0080	そば	2.5 ha	0.0 ha	そば	4.9 ha	ha	0080
27	認就	1786	露地野菜	1.1 ha	0.0 ha	露地野菜	1.1 ha	ha	1786
28	認農	0072	水稻・ネギ・そば	2.3 ha	0.0 ha	水稻・ネギ・そば	6.5 ha	ha	0072 今後検討⑤
29	利用者	0083	そば	0.8 ha	0.2 ha	そば	5.1 ha	ha	0083
30	利用者	0084	水稻	0.9 ha	0.0 ha	水稻	3.6 ha	ha	0084
31	利用者	0074	水稻	1.7 ha	0.0 ha	水稻	0.8 ha	ha	0074 今後検討①
32	利用者	0075	水稻	3.5 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0075 今後検討⑤
33	利用者	0073	水稻、麦	2.1 ha	0.0 ha	水稻、麦	0.4 ha	ha	0073
34	利用者	0092	水稻	2.8 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0092 今後検討④⑦
35	利用者	0095	水稻	2.3 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0095 今後検討⑦
36	利用者	0067	水稻	0.4 ha	0.0 ha	水稻	2.1 ha	ha	0067
37	利用者	0087	水稻	1.8 ha	0.0 ha	水稻	0.7 ha	ha	0087
38	利用者	0096	水稻	0.3 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0096 今後検討⑧
39	利用者	0097	水稻	1.3 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0097 今後検討⑧
40	利用者	0108	水稻	1.5 ha	0.0 ha	水稻	0.9 ha	ha	0108
41	利用者	0086	水稻	2.4 ha	0.0 ha	水稻	1.9 ha	ha	0086
42	利用者	0081	水稻	1.7 ha	0.0 ha	水稻	4.1 ha	ha	0081 今後検討⑥
43	利用者	0085	水稻	1.2 ha	0.0 ha	水稻	0.7 ha	ha	0085
44	利用者	0106	水稻、野菜	1.1 ha	0.0 ha	水稻、野菜	1.1 ha	ha	0106
45	利用者	0109	水稻	1.8 ha	0.0 ha	水稻	1.6 ha	ha	0109
46	利用者	0091	水稻	1.5 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0091 今後検討⑦
47	利用者	0088	水稻	0.7 ha	0.0 ha	水稻	3.0 ha	ha	0088
48	利用者	0103	水稻、ニラ	2.1 ha	0.0 ha	水稻、ニラ	2.4 ha	ha	0103
49	利用者	0068	水稻、麦	8.4 ha	0.0 ha	水稻、麦	0.2 ha	ha	0068
50	利用者	0098	水稻	2.7 ha	0.0 ha	水稻	1.6 ha	ha	0098 今後検討⑤
51	利用者	0101	水稻	3.1 ha	0.0 ha	水稻	4.9 ha	ha	0101 今後検討③
52	利用者	0093	水稻	3.9 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0093 今後検討④
53	利用者	0064	水稻	1.6 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0064 今後検討③
54	利用者	0100	水稻	0.5 ha	0.0 ha	水稻	0.5 ha	ha	0100
55	利用者	0094	水稻	2.0 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0094 今後検討⑦
56	利用者	1814	水稻	1.5 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	
57	利用者	0090	水稻	0.6 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	
58	利用者	0065	水稻	2.6 ha	0.0 ha	水稻	6.2 ha	ha	0065 今後検討⑤
59	利用者	0107	水稻	0.9 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	
60	利用者	0066	水稻	0.0 ha	0.0 ha	水稻	2.9 ha	ha	0066
61	利用者	0105	水稻	1.0 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0105 今後検討②
62	利用者	0099	水稻	3.5 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0099 今後検討①⑨
63	利用者	0102	水稻	2.6 ha	0.0 ha	水稻	3.7 ha	ha	0102

64	利用者	0069	水稻	1.0 ha	0.0 ha	水稻	1.6 ha	ha	0069	
65	利用者	0082	水稻	1.8 ha	0.0 ha	水稻	2.1 ha	ha	0082	
66	利用者	0104	水稻	2.6 ha	0.0 ha	水稻	7.0 ha	ha	0104	
67	利用者	0078	水稻	1.2 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	0078	今後検討⑩
68	利用者	1815	水稻	1.1 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	新設農業法人	
69	集	皆西集落営農	水稻	0.0 ha	0.0 ha	作物未定	52.0 ha	ha	新設農業法人	
70	利用者	1831	水稻	0.9 ha	0.0 ha	水稻	0.2 ha	ha	1831	
71	利用者	1832	水稻	0.7 ha	0.0 ha	水稻	0.1 ha	ha	1832	
72	利用者	1833	水稻	0.5 ha	0.0 ha	水稻	ha	ha	1833	今後検討⑩
73	利用者	1834	水稻	1.6 ha	0.0 ha	水稻	0.4 ha	ha	1834	
84	利用者	1837	水稻	1.0 ha	0.0 ha	水稻	0.9 ha	ha	1837	
85	利用者	1838	水稻	1.1 ha	0.0 ha	水稻	2.9 ha	ha	1838	
74	認農	0062 0074 0099	水稻等	ha	ha	水稻等	111.0 ha	ha	0062 0074 0099	今後検討①
75	認農	0060 0105	水稻等	ha	ha	水稻等	10.9 ha	ha	0060 0105	今後検討②
76	認農	0064 0101	水稻等	ha	ha	水稻等	4.2 ha	ha	0064 0101	今後検討③
77	認農	0092 0093	水稻等	ha	ha	水稻等	7.0 ha	ha	0092 0093	今後検討④
78	認農	0072 0075 0098	水稻等	ha	ha	水稻等	8.0 ha	ha	0072 0075 0098	今後検討⑤
79	認農	0081 0110	水稻等	ha	ha	水稻等	5.0 ha	ha	0081 0110	今後検討⑥
80	認農	0094 0091 0092 0095	水稻等	ha	ha	水稻等	20.0 ha	ha	0094 0091 0092 0095	今後検討⑦
81	認農	0096 0097	水稻等	ha	ha	水稻等	3.4 ha	ha	0096 0097	今後検討⑧
82	認農	0062 0099	水稻等	ha	ha	水稻等	6.8 ha	ha	0062 0099	今後検討⑨
83	利用者	0078 1833	水稻等	ha	ha	水稻等	2.2 ha	ha	0078 1833	今後検討⑩
86				ha	ha		ha	ha		
87				ha	ha		ha	ha		
88				ha	ha		ha	ha		
89				ha	ha		ha	ha		
90				ha	ha		ha	ha		
91				ha	ha		ha	ha		
92				ha	ha		ha	ha		
93				ha	ha		ha	ha		
94				ha	ha		ha	ha		
95				ha	ha		ha	ha		
96				ha	ha		ha	ha		
97				ha	ha		ha	ha		
98				ha	ha		ha	ha		
99				ha	ha		ha	ha		
100				ha	ha		ha	ha		
101				ha	ha		ha	ha		
102				ha	ha		ha	ha		
103				ha	ha		ha	ha		
104				ha	ha		ha	ha		
105				ha	ha		ha	ha		
106				ha	ha		ha	ha		
107				ha	ha		ha	ha		
108				ha	ha		ha	ha		
109				ha	ha		ha	ha		
110				ha	ha		ha	ha		
111				ha	ha		ha	ha		
112				ha	ha		ha	ha		
113				ha	ha		ha	ha		
114				ha	ha		ha	ha		
115				ha	ha		ha	ha		
116				ha	ha		ha	ha		
117				ha	ha		ha	ha		
118				ha	ha		ha	ha		
119				ha	ha		ha	ha		
120				ha	ha		ha	ha		
121				ha	ha		ha	ha		
122				ha	ha		ha	ha		
123				ha	ha		ha	ha		