別記様式第１４号（第２１条関係）

既存不適格調書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年　　月　　日  （宛先）栃木市建築（副）主事  　　栃木市建築基準法施行細則第２１条の規定により報告します。 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| １　報告者（建築主） | | 住所  氏名 | | | | | | | | | | | | | | |
| ２　調査者 | | 調査年月日　　　　　　年　　月　　日  建築士事務所名  住所  氏名 | | | | | | | | | | | | | | |
| ３　既存不適格建築物敷地等の概要（敷地単位） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工事種別 | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 建築時年月 | | | | | 基準時 | | | | | 現在 | | | | |
| 地名地番 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 用途地域 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 地域地区 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 主要用途 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 建蔽率上限 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 容積率上限 | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 不適格事項 | 不適格条項 | | 建築基準法第　　条第　　項第　　号　　建築基準法施行令第　　条第　　項第　　号 | | | | | | | | | | | | | |
| 不適格の理由 | |  | | | | | | | | | | | | | |
| 既存不適格建築物に対する制限の緩和の根拠 | | 建築基準法第８６条の７第　　項　　建築基準法施行令第１３７条の | | | | | | | | | | | | | |
| 政令の範囲内である理由 | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 基準時年月 | | | 基準時Ａ | | 現在  Ｂ | 本申請による増減Ｃ | | 合計  Ｄ＝Ｂ＋Ｃ | | 基準時からの増加率　Ｄ／Ａ | | 基準時の上限 | |
| 不適格部分(　　　　) | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| ４　既存不適格建築物等の概要（棟単位)　　（　　）棟 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 着工年月日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 確認済証交付年月日・番号 | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 検査済証交付年月日・番号 | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 不適格事項 | 不適格条項 | | 建築基準法第　　条第　　項第　　号　　建築基準法施行令第　　条第　　項第　　号 | | | | | | | | | | | | | |
| 不適格の理由 | |  | | | | | | | | | | | | | |
| 既存不適格建築物に対する制限の緩和の根拠 | | 建築基準法第８６条の７第　　項　　建築基準法施行令第１３７条の | | | | | | | | | | | | | |
| 政令の範囲内である理由 | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 基準時年月 | | | 基準時Ａ | | 現在  Ｂ | 本申請による増減Ｃ | 合計  Ｄ＝Ｂ＋Ｃ | | | | 基準時からの増加率　Ｄ／Ａ | | 基準時の上限 |
| 不適格部分(　　　　) | |  | | |  | |  |  |  | | | |  | |  |
| ５　当該申請に係る増改築等以前に行われた増築、改築、修繕、模様替、用途変更又は除却に係る工事（既往工事）の履歴 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| １ | 工事種別 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 工事概要 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 確認済証交付年月日・番号 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 検査済証交付年月日・番号 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ２ | 工事種別 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 工事概要 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 確認済証交付年月日・番号 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 検査済証交付年月日・番号 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | |  | | | | | | | | | | | | |

注　１　不適格部分欄には、不適格項目（延べ面積、動力、台数、容量等）について数値を記入してください。

２　記入欄が不足する場合は、適宜欄を追加し記載するか、又は別紙に記載し添付してください。