別記様式第１４号（第２１条関係）

既存不適格調書

|  |
| --- |
| 年　　月　　日　 （宛先）栃木市建築（副）主事　　栃木市建築基準法施行細則第２１条の規定により報告します。 |
| １　報告者（建築主） | 住所　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　 |
| ２　調査者 | 調査年月日　　　　　　年　　月　　日建築士事務所名住所　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　 |
| ３　既存不適格建築物敷地等の概要（敷地単位） |
| 工事種別 |  |
|  | 建築時年月 | 基準時 | 現在 |
| 地名地番 |  |  |  |
| 用途地域 |  |  |  |
| 地域地区 |  |  |  |
| 主要用途 |  |  |  |
| 建蔽率上限 |  |  |  |
| 容積率上限 |  |  |  |
| 不適格事項 | 不適格条項 | 建築基準法第　　条第　　項第　　号　　建築基準法施行令第　　条第　　項第　　号 |
| 不適格の理由 |  |
| 既存不適格建築物に対する制限の緩和の根拠 | 建築基準法第８６条の７第　　項　　建築基準法施行令第１３７条の |
| 政令の範囲内である理由 |
|  | 基準時年月 | 基準時Ａ | 現在Ｂ | 本申請による増減Ｃ | 合計Ｄ＝Ｂ＋Ｃ | 基準時からの増加率　Ｄ／Ａ | 基準時の上限 |
| 不適格部分(　　　　) |  |  |  |  |  |  |  |
| ４　既存不適格建築物等の概要（棟単位)　　（　　）棟 |
| 着工年月日 |
| 確認済証交付年月日・番号 |  |
| 検査済証交付年月日・番号 |  |
| 不適格事項 | 不適格条項 | 建築基準法第　　条第　　項第　　号　　建築基準法施行令第　　条第　　項第　　号 |
| 不適格の理由 |  |
| 既存不適格建築物に対する制限の緩和の根拠 | 建築基準法第８６条の７第　　項　　建築基準法施行令第１３７条の |
| 政令の範囲内である理由 |
|  | 基準時年月 | 基準時Ａ | 現在Ｂ | 本申請による増減Ｃ | 合計Ｄ＝Ｂ＋Ｃ | 基準時からの増加率　Ｄ／Ａ | 基準時の上限 |
| 不適格部分(　　　　) |  |  |  |  |  |  |  |
| ５　当該申請に係る増改築等以前に行われた増築、改築、修繕、模様替、用途変更又は除却に係る工事（既往工事）の履歴 |
| １ | 工事種別 |  |
| 工事概要 |  |
| 確認済証交付年月日・番号 |  |
| 検査済証交付年月日・番号 |  |
| ２ | 工事種別 |  |
| 工事概要 |  |
| 確認済証交付年月日・番号 |  |
| 検査済証交付年月日・番号 |  |
| 備考 |  |

注　１　不適格部分欄には、不適格項目（延べ面積、動力、台数、容量等）について数値を記入してください。

２　記入欄が不足する場合は、適宜欄を追加し記載するか、又は別紙に記載し添付してください。