

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 620

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	上下水道局庁舎 本館	住所	栃木市菌部町 3-13-24
建築年	平成2年(築年数35年)	構造・階数	RC造・2階
延床面積	635.70㎡	耐用年数	50年
敷地面積	4,374.00㎡(うち借地面積 973.00㎡)	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	上下水道総務課
利用状況	・水道建設課職員事務所		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	11,381,852	10,956,935	12,086,006	13,548,893	4,323,611
歳入(B)	182,585	229,206	230,784	293,215	230,135
コスト(A)-(B)	11,199,267	10,727,729	11,855,222	13,255,678	4,093,476

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	本体外壁に亀裂あり。修繕が望ましい。 屋外SK流しに亀裂あり。修繕が望ましい。 敷地西側ネットフェンス及びフェンス基礎部に破損あり。修繕が望ましい。 2Fコピー室の床仕上材に剥離あり。修繕が望ましい。				
大規模改修年度	R15	改修後の予定使用年数			
大規模改修内容	外壁修繕工事				

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設(機能)であることから、水道施設の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

## 5. 課題

<ul style="list-style-type: none"><li>平成2年の建物であり、外壁等施設の老朽化も進んでいる。今後も長期的に使用するため、改修等が必要である。</li><li>庁舎の統合により、公用車及び来庁者用の駐車場が不足しているため、駐車スペースの整備が課題である。</li></ul>
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 621

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	上下水道局庁舎 第一別館	住所	栃木市菌部町 3-13-24
建築年	平成 27 年 (築年数 10 年)	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	254.88 m <sup>2</sup>	耐用年数	38 年
敷地面積	-m <sup>2</sup> (うち借地面積 -m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	上下水道総務課
利用状況	・上下水道総務課事務所		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	171,600	13,200	864,974	561,000	0
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	171,600	13,200	864,974	561,000	0

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	2F 事務室の床仕上材に剥離あり。修繕が望ましい。		
大規模改修年度	R27	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容	外壁修繕工事		

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設(機能)であることから、施設の現状等を踏まえ、適切な維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

## 5. 課題

・庁舎の統合により、公用車及び来庁者用の駐車場が不足しているため、駐車スペースの整備が課題である。
---

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 622

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部浄水場	住所	栃木市菌部町 3-13-24
建築年	昭和 55 年 (築年数 45 年)	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	306.09 m <sup>2</sup>	耐用年数	50 年
敷地面積	-m <sup>2</sup> (うち借地面積 -m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・会議室として利用。</li> <li>・職員又は維持管理業者が点検時に利用。</li> </ul>		

## 2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	579,518,951	439,047,091	35,511,690	29,738,369	37,887,283
歳入(B)	0	0	0	10,500	10,500
コスト(A)-(B)	579,518,951	439,047,091	35,511,690	29,727,869	37,876,783

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度	R3	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容	耐震補強工事		

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	<p>・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。(令和3年度に管理棟の耐震補強工事を実施。)</p>		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 623

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部第2水源	住所	栃木市泉川町158
建築年	平成22年(築年数15年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	41.91㎡	耐用年数	50年
敷地面積	139.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	11,528,035	3,584,152	4,574,656	3,645,088	3,991,156
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	11,528,035	3,584,152	4,574,656	3,645,088	3,991,156

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 624

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部第3水源	住所	栃木市泉川町 623-3
建築年	昭和41年(築年数59年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	55.19㎡	耐用年数	41年
敷地面積	833.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・平成18年7月に稼働停止。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	0	0	0	0	0
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	0	0	0	0	0

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	その他	進捗状況	C
方針	・当水源は、平成18年より稼働を停止している。 ・水中ポンプは、当面、予備水源として活用していく。 ・管理棟については、第二期公共施設配置適正配置計画の期間中での取壊しを検討する。		

## 5. 課題

<ul style="list-style-type: none"><li>・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。</li><li>・現在は稼働停止中だが、水道事業創設認可において予備水源であることから、変更認可時には検討が必要。</li></ul>
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 625

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部第4水源	住所	栃木市泉川町151-2
建築年	昭和63年(築年数37年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	9.88㎡	耐用年数	41年
敷地面積	197.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,395,654	1,475,260	1,794,814	1,500,942	1,627,418
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,395,654	1,475,260	1,794,814	1,500,942	1,627,418

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 626

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部第5水源	住所	栃木市泉川町116-6
建築年	平成11年(築年数26年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	22.42㎡	耐用年数	38年
敷地面積	208.43㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,937,102	2,577,141	3,245,485	2,619,550	2,948,536
歳入(B)	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
コスト(A)-(B)	2,935,602	2,575,641	3,243,985	2,618,050	2,947,036

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 627

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	菌部第6水源	住所	栃木市泉川町21
建築年	平成13年(築年数24年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	41.00㎡	耐用年数	38年
敷地面積	1,148.67㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,411,951	2,560,124	3,209,721	2,601,188	2,939,240
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,411,951	2,560,124	3,209,721	2,601,188	2,939,240

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 628

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	平井増圧ポンプ場	住所	栃木市平井町 711-3
建築年	昭和38年(築年数62年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	22.50㎡	耐用年数	41年
敷地面積	47.89㎡(うち借地面積 47.89㎡)	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,481,894	1,790,608	1,581,888	1,420,672	1,523,508
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,481,894	1,790,608	1,581,888	1,420,672	1,523,508

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 629

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	皆川城内増圧ポンプ場	住所	栃木市皆川城内町 1786-15
建築年	平成5年(築年数32年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	46.12㎡	耐用年数	41年
敷地面積	496.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,387,924	49,219,452	31,751,775	1,847,584	2,048,258
歳入(B)	6,000	6,000	6,000	7,500	7,500
コスト(A)-(B)	2,381,924	49,213,452	31,745,775	1,840,084	2,040,758

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 630

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	川原田浄水場	住所	栃木市川原田町 1318
建築年	昭和 51 年 (築年数 49 年)	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	344.14 m <sup>2</sup>	耐用年数	50 年
敷地面積	3,816.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。 ・平成 25 年、平成 26 年に管理棟の耐震工事を実施。		

## 2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	12,879,766	14,585,764	17,573,465	14,991,965	15,698,228
歳入(B)	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
コスト(A)-(B)	12,878,266	14,584,264	17,571,965	14,990,465	15,696,728

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度	H25.26	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容	耐震補強工事		

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。(平成 25 年、平成 26 年に管理棟の耐震工事を実施。)		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 631

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	川原田第2水源	住所	栃木市木野地町198-3	
建築年	昭和51年(築年数49年)	構造・階数	CB造・1階	
延床面積	22.61㎡	耐用年数	41年	
敷地面積	138.00㎡(うち借地面積 138.00㎡)		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	4,244,429	4,296,053	5,446,719	4,337,487	4,984,423
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	4,244,429	4,296,053	5,446,719	4,337,487	4,984,423

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 632

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	川原田第3水源	住所	栃木市川原田町1926
建築年	平成17年(築年数20年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	39.33㎡	耐用年数	50年
敷地面積	400.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,777,128	1,759,581	2,157,631	1,845,122	2,088,837
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,777,128	1,759,581	2,157,631	1,845,122	2,088,837

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 633

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	小野口増圧ポンプ場	住所	栃木市小野口町 543-5	
建築年	平成5年(築年数32年)	構造・階数	CB造・1階	
延床面積	46.12㎡	耐用年数	41年	
敷地面積	1,452.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,379,571	49,712,425	31,213,946	2,261,543	2,032,449
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,379,571	49,712,425	31,213,946	2,261,543	2,032,449

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 634

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	柏倉増圧ポンプ場	住所	栃木市柏倉町 654
建築年	平成14年(築年数23年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	42.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年
敷地面積	621.46 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,623,766	2,917,379	2,777,618	1,672,341	1,846,310
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,623,766	2,917,379	2,777,618	1,672,341	1,846,310

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 635

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	尻内増圧ポンプ場	住所	栃木市尻内町 54-2
建築年	昭和 55 年 (築年数 45 年)	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	61.75 m <sup>2</sup>	耐用年数	41 年
敷地面積	722.07 m <sup>2</sup> (うち借地面積 722.07 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,487,185	1,502,909	1,581,597	1,466,083	1,521,474
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,487,185	1,502,909	1,581,597	1,466,083	1,521,474

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査（一次診断）の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 636

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大塚浄水場	住所	栃木市大塚町 1546
建築年	平成3年(築年数34年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	257.64 m <sup>2</sup>	耐用年数	38年
敷地面積	3,788.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 2,861.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	64,448,112	12,476,947	17,278,009	15,378,967	16,334,486
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	64,448,112	12,476,947	17,278,009	15,378,967	16,334,486

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	ポンプ室シャッター前犬走にクラックあり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 637

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	大塚第1水源	住所	栃木市惣社町 1159-1	
建築年	昭和63年(築年数37年)	構造・階数	CB造・1階	
延床面積	7.52 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年	
敷地面積	254.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 254.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,482,303	1,443,049	1,737,535	1,565,779	1,774,753
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,482,303	1,443,049	1,737,535	1,565,779	1,774,753

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 638

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大塚第3水源	住所	栃木市大塚町1838-1
建築年	昭和63年(築年数37年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	18.88㎡	耐用年数	41年
敷地面積	587.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,931,265	2,659,710	3,372,898	2,939,129	3,489,219
歳入(B)	32,592	32,592	31,140	31,140	31,140
コスト(A)-(B)	2,898,673	2,627,118	3,341,758	2,907,989	3,458,079

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	屋外北側の壁面にクラックあり。 屋内北側の壁面にクラックあり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 639

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大塚第4水源	住所	栃木市大塚町1129-40
建築年	平成7年(築年数30年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	9.88㎡	耐用年数	50年
敷地面積	297.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,348,487	2,274,318	2,885,605	2,525,413	2,973,746
歳入(B)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
コスト(A)-(B)	2,345,487	2,271,318	2,882,605	2,522,413	2,970,746

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 640

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大塚第5水源	住所	栃木市大塚町4151-2
建築年	平成19年(築年数18年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	14.00㎡	耐用年数	41年
敷地面積	512.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,606,106	1,710,134	2,165,836	1,916,891	2,145,511
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,606,106	1,710,134	2,165,836	1,916,891	2,145,511

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 641

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大宮浄水場	住所	栃木市大宮町 206
建築年	平成 17 年 (築年数 20 年)	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	241.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50 年
敷地面積	4,654.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	15,533,252	15,901,860	20,795,266	19,305,221	19,209,604
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	15,533,252	15,901,860	20,795,266	19,305,221	19,209,604

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 642

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大宮第2水源	住所	栃木市神田町 24-5
建築年	平成17年(築年数20年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	19.24㎡	耐用年数	50年
敷地面積	584.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,296,288	2,436,850	2,902,099	2,430,425	2,862,063
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,296,288	2,436,850	2,902,099	2,430,425	2,862,063

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 643

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大宮第3水源	住所	栃木市藤田町184-3
建築年	平成18年(築年数19年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	42.78㎡	耐用年数	50年
敷地面積	355.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,889,272	2,004,380	2,355,688	2,001,324	2,331,006
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,889,272	2,004,380	2,355,688	2,001,324	2,331,006

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 644

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大宮第4水源	住所	栃木市寄居町56-2
建築年	平成17年(築年数20年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	35.88㎡	耐用年数	50年
敷地面積	373.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,378,273	2,927,451	2,985,737	2,550,618	2,950,657
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,378,273	2,927,451	2,985,737	2,550,618	2,950,657

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 645

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大宮第5水源	住所	栃木市寄居町414
建築年	平成18年(築年数19年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	22.94㎡	耐用年数	50年
敷地面積	520.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,294,819	2,424,408	2,881,030	2,422,161	2,807,194
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,294,819	2,424,408	2,881,030	2,422,161	2,807,194

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 646

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	出流浄水場	住所	栃木市出流町 489
建築年	平成 26 年 (築年数 11 年)	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	92.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50 年
敷地面積	1,386.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	3,871,417	2,103,725	1,902,075	1,797,278	1,880,946
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	3,871,417	2,103,725	1,902,075	1,797,278	1,880,946

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 647

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	星野浄水場	住所	栃木市星野町 1221-2	
建築年	平成28年(築年数9年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	196.44 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	1,770.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,718,781	2,830,369	7,655,990	3,001,798	2,963,912
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,718,781	2,830,369	7,655,990	3,001,798	2,963,912

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 648

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	大平川連浄水場	住所	栃木市大平町川連 378-2	
建築年	昭和45年(築年数55年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	105.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	2,253.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 2,253.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	67,538,924	13,693,264	17,809,448	14,539,891	14,023,025
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	67,538,924	13,693,264	17,809,448	14,539,891	14,023,025

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	屋上防水シート劣化。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 649

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	大平蔵井浄水場	住所	栃木市大平町蔵井 512	
建築年	昭和54年(築年数46年)	構造・階数	S造・1階	
延床面積	185.57 m <sup>2</sup>	耐用年数	38年	
敷地面積	3,480.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	38,305,433	21,693,984	27,904,253	23,966,151	43,578,114
歳入(B)	0	0	0	244,446	244,446
コスト(A)-(B)	38,305,433	21,693,984	27,904,253	23,721,705	43,333,668

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度	R6	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容	耐震補強工事		

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 650

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	大平上高島浄水場	住所	栃木市大平町上高島 342-1
建築年	平成17年(築年数20年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	110.50 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年
敷地面積	2,004.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	4,757,479	4,889,205	6,530,093	5,776,137	5,925,152
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	4,757,479	4,889,205	6,530,093	5,776,137	5,925,152

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 651

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	大平下皆川配水池	住所	栃木市大平町下皆川 1513-3	
建築年	昭和41年(築年数59年)	構造・階数	CB造・1階	
延床面積	3.34 m <sup>2</sup>	耐用年数	38年	
敷地面積	548.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 548.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・用途廃止済			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	539,604	540,247	540,900	525,793	526,467
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	539,604	540,247	540,900	525,793	526,467

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	その他	進捗状況	B
方針	・用途廃止されている。 ・今後施設の取壊しなどについて、検討していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 652

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西山田増圧ポンプ場	住所	栃木市大平町西山田 305-4
建築年	昭和50年(築年数50年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	10.00㎡	耐用年数	38年
敷地面積	85.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・加圧供給施設を運転管理するため利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,415,557	2,535,562	2,622,909	2,495,619	2,938,715
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,415,557	2,535,562	2,622,909	2,495,619	2,938,715

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画等を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 653

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	榎本簡易水道	住所	栃木市大平町榎本784
建築年	昭和53年(築年数47年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	30.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	38年
敷地面積	1,401.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・用途廃止済		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)					0
歳入(B)					0
コスト(A)-(B)	0	0	0	0	0

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	その他	進捗状況	B
方針	・用途廃止されている。 ・今後施設の取壊しなどについて、検討していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 654

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	藤岡浄水場	住所	栃木市藤岡町藤岡 4367	
建築年	平成16年(築年数21年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	170.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	3,481.81 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	66,417,426	49,749,926	22,951,321	18,541,701	16,277,534
歳入(B)	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
コスト(A)-(B)	66,408,426	49,740,926	22,942,321	18,532,701	16,268,534

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 655

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	藤岡第3水源	住所	栃木市藤岡町藤岡 4409-2
建築年	昭和48年(築年数52年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	22.62 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年
敷地面積	262.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,078,893	2,164,607	2,496,833	2,161,576	2,839,639
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,078,893	2,164,607	2,496,833	2,161,576	2,839,639

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震性能がレベル2地震動に対応していないと思われるので、診断が必要である。(一次診断未実施)
---

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 656

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	藤岡蛭沼浄水場	住所	栃木市藤岡町蛭沼 1150-1	
建築年	昭和55年(築年数45年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	224.82㎡	耐用年数	50年	
敷地面積	4,168.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	48,532,419	11,904,089	15,873,262	13,443,650	14,831,188
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	48,532,419	11,904,089	15,873,262	13,443,650	14,831,188

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 657

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	藤岡第5水源	住所	栃木市藤岡町西前原 154
建築年	昭和57年(築年数43年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	7.78 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年
敷地面積	72.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,386,573	2,569,142	3,210,625	2,756,852	3,257,830
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,386,573	2,569,142	3,210,625	2,756,852	3,257,830

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 658

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	藤岡甲増圧ポンプ場	住所	栃木市藤岡町甲 1645
建築年	昭和53年(築年数47年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	146.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年
敷地面積	2,067.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	24,739,916	3,871,731	5,495,768	4,581,516	4,580,658
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	24,739,916	3,871,731	5,495,768	4,581,516	4,580,658

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 659

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	藤岡第6水源	住所	栃木市藤岡町甲1645
建築年	昭和54年(築年数46年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	7.77 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年
敷地面積	2,067.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・平成26年2月に認可上、廃止。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	512,512	512,512	512,512	512,512	0
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	512,512	512,512	512,512	512,512	0

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	その他	進捗状況	B
方針	・当水源は、平成26年より稼働(取水)を停止している。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 660

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	都賀原宿浄水場	住所	栃木市都賀町原宿 850-4	
建築年	昭和54年(築年数46年)	構造・階数	RC造・2階	
延床面積	519.22 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	2,020.99 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・維持管理業者が、2階監視室を事務室として利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	13,827,098	12,940,858	17,480,830	15,671,309	15,050,005
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	13,827,098	12,940,858	17,480,830	15,671,309	15,050,005

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 661

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	都賀大柿中区増圧ポンプ場	住所	栃木市都賀町大柿 1254-1	
建築年	平成7年(築年数30年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	33.00 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	367.21 m <sup>2</sup> (うち借地面積 367.21 m <sup>2</sup> )		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	3,321,702	3,189,010	3,642,170	2,626,435	5,784,865
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	3,321,702	3,189,010	3,642,170	2,626,435	5,784,865

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 662

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	都賀家中浄水場	住所	栃木市都賀町家中 7676-1	
建築年	平成20年(築年数17年)	構造・階数	RC造・2階	
延床面積	300.56㎡	耐用年数	50年	
敷地面積	1,789.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	8,926,982	9,003,927	11,959,104	9,797,882	9,853,776
歳入(B)	0	0	0	4,500	4,500
コスト(A)-(B)	8,926,982	9,003,927	11,959,104	9,793,382	9,849,276

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 663

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西方浄水場/附属建物含	住所	栃木市西方町本城 630
建築年	昭和 59 年 (築年数 41 年)	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	355.75 m <sup>2</sup>	耐用年数	38 年
敷地面積	2,134.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	6,866,954	7,204,431	18,789,608	8,849,011	273,570,349
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	6,866,954	7,204,431	18,789,608	8,849,011	273,570,349

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 664

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	西方配水場	住所	栃木市西方町本城 1810-3	
建築年	平成4年(築年数33年)	構造・階数	RC造・1階	
延床面積	49.50 m <sup>2</sup>	耐用年数	50年	
敷地面積	6,420.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )		耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,346,329	2,025,065	2,987,739	2,725,633	2,918,139
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,346,329	2,025,065	2,987,739	2,725,633	2,918,139

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 665

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西方真名子浄水場	住所	栃木市西方町真名子 1090
建築年	昭和55年(築年数45年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	53.44 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年
敷地面積	1,256.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	4,790,717	3,954,613	4,506,698	3,524,067	3,928,279
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	4,790,717	3,954,613	4,506,698	3,524,067	3,928,279

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 666

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西方真名子高区増圧ポンプ場	住所	栃木市西方町真名子 1463
建築年	昭和55年(築年数45年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	24.95㎡	耐用年数	41年
敷地面積	224.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,993,674	6,746,983	2,172,157	1,838,661	2,090,289
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,993,674	6,746,983	2,172,157	1,838,661	2,090,289

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 667

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西方真名子中区増圧ポンプ場	住所	栃木市西方町真名子 3126
建築年	昭和55年(築年数45年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	20.60㎡	耐用年数	41年
敷地面積	130.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	761,150	761,052	660,569	661,826	670,471
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	761,150	761,052	660,569	661,826	670,471

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 668

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	西方真上浄水場	住所	栃木市西方町真名子 2605
建築年	平成8年(築年数29年)	構造・階数	RC造・1階
延床面積	10.50㎡	耐用年数	50年
敷地面積	1,722.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	706,261	708,974	617,583	607,151	623,237
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	706,261	708,974	617,583	607,151	623,237

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 669

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟静和配水場	住所	栃木市岩舟町静和 2750
建築年	昭和63年(築年数37年)	構造・階数	S造・2階
延床面積	279.47㎡	耐用年数	38年
敷地面積	1,007.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時等に利用。 ・書庫として利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	867,205	926,141	936,958	411,038	425,421
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	867,205	926,141	936,958	411,038	425,421

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。 ・当面は、水道事業関連の「書庫(倉庫)」としても利用していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 670

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	岩舟静戸第1浄水場	住所	栃木市岩舟町静戸498-4	
建築年	昭和63年(築年数37年)	構造・階数	S造・1階	
延床面積	221.00㎡	耐用年数	38年	
敷地面積	3,250.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	35,025,123	14,055,522	25,149,953	18,296,970	342,250,762
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	35,025,123	14,055,522	25,149,953	18,296,970	342,250,762

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 671

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟静戸第2浄水場	住所	栃木市岩舟町静戸 318-1
建築年	平成9年(築年数28年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	297.07 m <sup>2</sup>	耐用年数	38年
敷地面積	3,919.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	46,794,957	15,476,079	41,931,552	14,641,531	19,049,992
歳入(B)	0	0	0	180	180
コスト(A)-(B)	46,794,957	15,476,079	41,931,552	14,641,351	19,049,812

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	屋上防水シート劣化。		
大規模改修年度	R6	改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 672

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟第1水源	住所	栃木市大平町伯仲76-2
建築年	昭和50年(築年数50年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	11.44 m <sup>2</sup>	耐用年数	41年
敷地面積	104.00 m <sup>2</sup> (うち借地面積 0.00 m <sup>2</sup> )	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,887,493	3,111,089	4,012,886	3,408,646	3,914,432
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,887,493	3,111,089	4,012,886	3,408,646	3,914,432

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 673

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟第2水源	住所	栃木市大平町伯仲 273-2
建築年	昭和47年(築年数53年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	28.43㎡	耐用年数	41年
敷地面積	187.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	3,058,839	3,284,231	5,304,696	3,977,465	4,163,394
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	3,058,839	3,284,231	5,304,696	3,977,465	4,163,394

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 674

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟第3水源	住所	栃木市大平町伯仲 670-3
建築年	昭和46年(築年数54年)	構造・階数	CB造・1階
延床面積	28.43㎡	耐用年数	41年
敷地面積	242.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	4,263,390	4,551,868	5,623,645	4,500,775	3,116,672
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	4,263,390	4,551,868	5,623,645	4,500,775	3,116,672

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 675

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	岩舟第6水源	住所	栃木市大平町伯仲311	
建築年	平成9年(築年数28年)	構造・階数	S造・1階	
延床面積	31.73㎡	耐用年数	38年	
敷地面積	2,970.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)		耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	3,255,151	3,383,079	6,176,419	3,504,001	4,394,918
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	3,255,151	3,383,079	6,176,419	3,504,001	4,394,918

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 676

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟第7水源	住所	栃木市大平町伯仲 82
建築年	平成9年(築年数28年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	31.73㎡	耐用年数	38年
敷地面積	507.00㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	3,670,791	2,975,643	3,438,274	3,020,618	3,714,436
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	3,670,791	2,975,643	3,438,274	3,020,618	3,714,436

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 677

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設		
施設名	岩舟小野寺第1増圧ポンプ場	住所	栃木市岩舟町小野寺 2126-3
建築年	平成14年(築年数23年)	構造・階数	S造・1階
延床面積	61.95㎡	耐用年数	38年
敷地面積	342.63㎡(うち借地面積 0.00㎡)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	水道建設課
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。		

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	35,952,969	5,877,298	4,707,053	3,384,680	3,490,107
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	35,952,969	5,877,298	4,707,053	3,384,680	3,490,107

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

--

# 施設カルテ

令和7(2025)年度

## 1. 施設概要

カルテ No. 678

分類	23 上水道施設 1 上水道施設 1 上水道施設			
施設名	岩舟小野寺第2増圧ポンプ場	住所	栃木市岩舟町小野寺 5226-2	
建築年	昭和51年(築年数49年)	構造・階数	CB造・1階	
延床面積	11.78㎡	耐用年数	38年	
敷地面積	112.00㎡(うち借地面積 112.00㎡)		耐震性	無
区域区分	調整区域	運営方法	直営	
防災計画		所管課	水道建設課	
利用状況	・職員又は維持管理業者が点検時に利用。			

## 2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,182,020	1,415,286	758,117	2,468,686	777,108
歳入(B)	10,500	10,500	10,500	10,500	10,500
コスト(A)-(B)	1,171,520	1,404,786	747,617	2,458,186	766,608

## 3. 施設の状態

点検・診断結果	異常なし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

## 4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	C
方針	・今後においても、長期的に活用していく施設であり、水道ビジョンで定めた目標耐用年数を踏まえた施設整備計画に基づき、耐震二次診断を実施して補強計画を策定していく。		

## 5. 課題

・建築年度が「新耐震設計法」の適用以前であり、耐震基礎調査(一次診断)の結果、二次診断が必要である。
--