

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 268

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木中央小学校給食共同調理場	住 所	栃木市入舟町 13-3
建築年	平成 24 年（築年数 13 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	404.75 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木中央小 549 食 ・ 南小 269 食 計 818 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	4,287,991	3,705,672	6,072,782	3,952,489	5,217,355
歳 入(B)	36,344,939	20,908	20,908	20,908	20,908
コスト(A)-(B)	-32,056,948	3,684,764	6,051,874	3,931,581	5,196,447

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 269

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第三小学校給食共同調理場	住 所	栃木市小平町 13-39
建築年	昭和 62 年（築年数 38 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	194.86 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第三小 408 食 ・ 栃木東中 302 食 計 710 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,153,833	1,459,300	2,620,587	2,369,510	2,287,692
歳 入(B)	32,158,854	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-31,005,021	1,459,300	2,620,587	2,369,510	2,287,692

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	B
方 針	・「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・食数に対して手狭である。 ・ウェット方式の施設である。衛生管理上、ドライ方式の施設が望ましい ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・空調設備がないため夏季は高温となる。			
---	--	--	--

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 270

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第四小学校給食共同調理場	住 所	栃木市城内町 1-3-15
建築年	平成 13 年（築年数 24 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	376.17 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第四小 215 食 ・ 大宮南小 89 食 ・ 栃木南中 260 食 計 564 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,337,857	1,748,384	2,254,697	2,013,333	1,473,477
歳 入(B)	26,608,080	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-25,270,223	1,748,384	2,254,697	2,013,333	1,473,477

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・ 食数に対して調理機器が少ない。

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 271

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第五小学校給食共同調理場	住 所	栃木市菌部町 2-7-25
建築年	平成 14 年（築年数 23 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	393.83 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第五小 503 食 ・ 栃木西中 474 食 計 977 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	2,242,560	2,800,443	3,485,779	3,265,771	2,122,313
歳 入(B)	46,922,541	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-44,679,981	2,800,443	3,485,779	3,265,771	2,122,313

3. 施設の状態

点検・診断結果	台車を多く走らせる部分での床材剥がれがあり、支障のある大きな指摘が数か所あります。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・ 食数に対して調理機器が少ない。

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 272

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	大宮北小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大宮町 1777-1
建築年	昭和 52 年（築年数 48 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	164.85 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・大宮北小 625 食 ・国府南小 68 食 計 693 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,276,385	1,840,231	2,735,172	2,631,926	3,043,172
歳 入(B)	33,615,497	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-32,339,112	1,840,231	2,735,172	2,631,926	3,043,172

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	B
方 針	・「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・施設の老朽化が進んでおり。建替えの必要がある。 ・食数に対して手狭である。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・空調設備がないため夏季は高温となる。
--

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 273

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	吹上小学校給食共同調理場	住 所	栃木市吹上町 115
建築年	令和 3 年（築年数 4 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	904.83 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・吹上小 311 食 ・吹上中 260 食 計 571 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,263,911	8,565,732	12,757,327	11,660,578	12,742,150
歳 入(B)	27,687,210	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-26,423,299	8,565,732	12,757,327	11,660,578	12,742,150

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	A
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 274

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	千塚小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大森町 196
建築年	平成 12 年（築年数 25 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	309.96 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・千塚小 139 食 ・皆川城東小 124 食 ・皆川中 71 食 計 334 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,592,716	1,612,186	2,676,316	2,640,211	3,303,427
歳 入(B)	17,284,142	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-15,691,426	1,612,186	2,676,316	2,640,211	3,303,427

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 275

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	寺尾小学校給食共同調理場	住 所	栃木市梅沢町 1131-1
建築年	平成 12 年（築年数 25 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	252.00 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 寺尾小 85 食 ・ 寺尾中 45 食 計 130 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,102,508	929,787	1,579,119	2,012,178	1,847,003
歳 入(B)	7,359,270	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-6,256,762	929,787	1,579,119	2,012,178	1,847,003

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	B
方 針	・ 中学校の統廃合に伴い、受配校の組み換えを行い、廃止する方向性で進める。		

5. 課題

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 276

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	国府北小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大塚町 1278
建築年	平成 4 年（築年数 33 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	194.20 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・国府北小 345 食 ・東陽中 576 食 計 921 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,819,529	2,119,266	2,219,420	2,807,134	2,654,740
歳 入(B)	45,736,032	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-43,916,503	2,119,266	2,219,420	2,807,134	2,654,740

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方角性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	C
方 針	・「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・食数に対して手狭である。 ・ウェット方式の施設である。衛生管理上、ドライ方式が望ましい。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・空調設備がないため夏季は高温となる。			
---	--	--	--

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 277

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	大平学校給食センター	住 所	栃木市大平町蔵井 2026-13
建築年	平成 26 年（築年数 11 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	1,900.45 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	4,041.45 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・大平東小 206 食 ・大平南小 313 食 ・大平西小 453 食 ・大平中央小 573 食 ・大平中 345 食 ・大平南中 509 食 計 2,399 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	35,626,492	35,412,098	47,911,864	44,623,747	49,874,574
歳 入(B)	117,458,466	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-81,831,974	35,412,098	47,911,864	44,623,747	49,874,574

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	C
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・地下ピット等の不調が多く、メンテナンスに費用がかかっている。 ・2 階建てのためエレベーターの保守点検等のランニングコストがかかる。 ・施設内の調理機器や配管等の老朽化が進んでいる。
--

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 278

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	藤岡学校給食センター	住 所	栃木市藤岡町藤岡 348
建築年	昭和 63 年（築年数 37 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	960.87 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,922.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 藤岡小 217 食 ・ 部屋小 79 食 ・ 赤麻小 147 食 ・ 三鴨小 144 食 ・ 藤岡中学校 352 食 計 939 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	11,050,879	13,004,061	18,704,402	18,459,447	15,302,444
歳 入(B)	51,484,798	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-40,433,919	13,004,061	18,704,402	18,459,447	15,302,444

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	C
方 針	・第一期適正配置計画期間内は存続とするが、老朽化が進み「栃木市学校給食調理場整備基本計画」の整備検討対象となっており、新たに用地を確保・移転して新基準に適合した施設を検討する。		

5. 課題

・施設内の調理機器や蒸気管等の老朽化が進んでいる。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 279

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	都賀学校給食センター／附属建物 含	住 所	栃木市都賀町家中 8234
建築年	平成 14 年（築年数 23 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	1,067.00 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,931.76 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・合戦場小 380 食 ・家中小 178 食 ・赤津小 130 食 ・都賀中 311 食 計 999 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	13,793,954	26,691,983	46,324,865	46,705,577	19,188,138
歳 入(B)	47,382,240	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	-33,588,286	26,691,983	46,324,865	46,705,577	19,188,138

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・施設内の調理機器の老朽化が進んでいる。

施設カルテ

令和 7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 280

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	西方小学校給食共同調理場	住 所	栃木市西方町元 770
建築年	平成 23 年（築年数 14 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	569.98 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	-m ² （うち借地面積 -m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・西方小 217 食 ・真名子小 53 食 ・西方中 145 食 計 415 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	2,006,037	1,498,794	2,773,320	3,618,595	3,753,750
歳 入(B)	21,162,540	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	-19,156,503	1,498,794	2,773,320	3,618,595	3,753,750

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題