

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 557

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	瀬戸河原公園（公衆トイレ）	住所	栃木市境町1181
建築年	昭和61年（築年数39年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	5.25 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	1,504.90 m ² （うち借地面積 268.21 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	260,641	276,930	292,320	274,582	263,535
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	260,641	276,930	292,320	274,582	263,535

3. 施設の状態

点検・診断結果	状態は良好。雨どいの枯葉除去等のメンテナンスは必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 558

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	うずま公園（公衆トイレ）	住所	栃木市室町 260
建築年	昭和 50 年（築年数 50 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	8.75 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,608.20 m ² （うち借地面積 178.35 m ² ）	耐震性	無
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	529,568	259,096	285,643	273,026	370,039
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	529,568	259,096	285,643	273,026	370,039

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好。大便器入り口扉の破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

- ・観光客が多く訪れる、蔵の街中心部に位置し、築 40 年を超えており、改修及び、洋式化の必要が生じている。

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 559

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	栃木城址公園（公衆トイレ）	住所	栃木市城内町1-1183
建築年	昭和53年（築年数47年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	6.23 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	3,600.60 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	無
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	107,896	177,050	226,160	203,022	207,019
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	107,896	177,050	226,160	203,022	207,019

3. 施設の状態

点検・診断結果	大便器に破損が見られる		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 560

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	こどもの広場（公衆トイレ）	住所	栃木市城内町 2-637-1
建築年	昭和 55 年（築年数 45 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	10.14 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	4,830.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	無
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	204,864	109,197	151,075	137,644	186,830
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	204,864	109,197	151,075	137,644	186,830

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物躯体は良好な状態ではあるが、非水洗トイレのため汚れの付着等、衛生面の懸念がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・トイレの水洗化改修の必要が生じている。

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 561

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	芝塚山公園（公衆トイレ）	住所	栃木市片柳町1-759-1
建築年	昭和59年（築年数41年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	10.64 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	5,642.72 m ² （うち借地面積 427.77 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	88,416	307,565	102,456	93,273	135,683
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	88,416	307,565	102,456	93,273	135,683

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好な状態。トイレの水洗化によりリニューアルされている。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 562

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	くすのき公園（公衆トイレ）	住所	栃木市片柳町2-57-4
建築年	昭和62年（築年数38年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	20.16 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	2,700.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	97,657	97,333	110,445	101,840	148,369
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	97,657	97,333	110,445	101,840	148,369

3. 施設の状態

点検・診断結果	外観等全体的に良好な状態。 細部（女子便器等）に破損箇所等（応急処置済み）が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 563

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	なかよし公園（公衆トイレ）	住所	栃木市片柳町4-57-3
建築年	昭和62年（築年数38年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	5.76 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	2,000.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	108,887	109,206	115,979	90,591	142,593
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	108,887	109,206	115,979	90,591	142,593

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好ではあるが、部分的に劣化がみられるなど、メンテナンスを要す。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 564

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	いづみ公園（公衆トイレ）	住所	栃木市片柳町2-57-1
建築年	昭和62年（築年数38年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	25.12 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	2,308.20 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	103,047	109,645	111,695	114,282	140,120
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	103,047	109,645	111,695	114,282	140,120

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、部分的に劣化や損傷が見られる。また、男子、女子トイレのサンがないため、利用者がとまどう光景が見られた。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 565

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	円通寺前公園（公衆トイレ）	住所	栃木市城内町 2-439-1
建築年	昭和63年（築年数37年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	18.95 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	3,977.50 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	300,635	202,541	136,022	121,678	156,310
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	300,635	202,541	136,022	121,678	156,310

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状態である。 正面パーテーションの汚れ等が目立ちつつある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 566

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	とちのき公園（公衆トイレ）	住所	栃木市平柳町3-38-2
建築年	昭和63年（築年数37年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	16.46 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	2,700.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	108,019	118,428	108,409	94,949	148,649
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	108,019	118,428	108,409	94,949	148,649

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体としては良好な状態。 屋根面の錆が進行しつつあるので、塗装等のメンテナンスが必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 567

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	さつき公園（公衆トイレ）	住所	栃木市平柳町3-38-1
建築年	平成1年（築年数36年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	20.16 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	3,000.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	138,047	104,132	128,743	132,960	133,159
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	138,047	104,132	128,743	132,960	133,159

3. 施設の状態

点検・診断結果	外壁に凹み等がみられるなど、劣化が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 568

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	ねむのき公園（公衆トイレ）	住所	栃木市平柳町3-48
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	2.28 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	1,000.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	85,022	85,173	89,491	83,305	124,390
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	85,022	85,173	89,491	83,305	124,390

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況であるが、躯体の劣化が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 569

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	げんき公園（公衆トイレ）	住所	栃木市新井町 1043-1
建築年	平成4年（築年数33年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	4.67 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	2,200.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	259,805	257,548	267,162	312,839	314,304
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	259,805	257,548	267,162	312,839	314,304

3. 施設の状態

点検・診断結果	躯体は問題なく使用可能であるが、内部施設（扉、床タイル等）の破損がみられ、補修が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 570

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	けやき公園(公衆トイレ)	住所	栃木市新井町 1043-2
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	11.93 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	2,360.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	261,534	309,506	343,146	291,291	331,636
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	261,534	309,506	343,146	291,291	331,636

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に躯体は問題ないが、屋根材の劣化、破損がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 571

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	さくら公園（公衆トイレ）	住所	栃木市新井町 1043-3
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	3.20 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	2,360.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	235,225	241,891	224,350	231,638	283,738
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	235,225	241,891	224,350	231,638	283,738

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物開口部を中心にクラックが見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 572

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	栃木駅南公園（公衆トイレ）	住所	栃木市沼和田町 1408
建築年	平成 10 年（築年数 27 年）	構造・階数	W 造・1 階
延床面積	10.14 m ²	耐用年数	15 年
敷地面積	3,325.90 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	133,605	169,853	217,141	98,113	258,032
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	133,605	169,853	217,141	98,113	258,032

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部ひび割れ、汚れ、剥離がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 573

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	あさひ公園（公衆トイレ）	住所	栃木市旭町 601-1
建築年	平成13年（築年数24年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	8.64 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	1,836.18 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	129,692	146,403	229,745	121,246	155,316
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	129,692	146,403	229,745	121,246	155,316

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況であるが、部分的に劣化等が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 574

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	のなか東公園（公衆トイレ）	住所	栃木市野中町 1385
建築年	平成 11 年（築年数 26 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	21.00 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	1,000.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	225,037	119,813	127,144	177,313	170,285
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	225,037	119,813	127,144	177,313	170,285

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状態ではあるが、部分的な劣化が見られるなど、経過観察が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 575

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	大町公園（公衆トイレ）	住所	栃木市大町1391-4
建築年	昭和53年（築年数47年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	6.23 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	2,354.38 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	無
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	114,295	107,705	271,977	96,727	226,800
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	114,295	107,705	271,977	96,727	226,800

3. 施設の状態

点検・診断結果	建物躯体的にはほぼ健全な状態であるが、排水関係の異常がみられるため、メンテナンスが必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 576

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	第二公園（公衆トイレ）	住所	栃木市旭町 54-1
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	25.50 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	8,993.60 m ² （うち借地面積 1,518.53 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	804,657	797,897	864,776	725,682	952,798
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	804,657	797,897	864,776	725,682	952,798

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部ひび割れ、汚れ、剥離がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 577

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	錦着山公園（公衆トイレ）付属建物含	住 所	栃木市箱森町 1517-1
建築年	平成8年（築年数29年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	41.50 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	25,218.00 m ² （うち借地面積 23,396.69 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	642,993	647,168	766,967	677,734	1,048,562
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	642,993	647,168	766,967	677,734	1,048,562

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、一部汚れがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 578

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	箱森北公園（公衆トイレ）	住所	栃木市箱森町 1844
建築年	平成11年（築年数26年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	23.40 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	10,080.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	839,020	135,933	100,817	149,508	131,638
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	839,020	135,933	100,817	149,508	131,638

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好な状態であるが、外壁の一部破損等が見られる		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 579

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山（休憩案内所及び公衆トイレ）／付属建物含	住 所	栃木市平井町 622
建築年	昭和 58 年（築年数 42 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	112.40 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	7,094.32 m ² （うち借地面積 4,352.72 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	1,304,650	1,592,072	5,237,844	530,105	427,711
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,304,650	1,592,072	5,237,844	530,105	427,711

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状態であるが、部分的に破損や劣化が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 摶 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 580

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山あじさい坂（公衆トイレ）	住所	栃木市平井町 663
建築年	平成7年（築年数30年）	構造・階数	W造・1階
延床面積	20.70 m ²	耐用年数	15年
敷地面積	68.40 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	607,711	901,668	964,558	753,534	739,306
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	607,711	901,668	964,558	753,534	739,306

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 581

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山あづま家脇(公衆トイレ)	住所	栃木市平井町 659-9
建築年	昭和63年（築年数37年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	23.00 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	12,532.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	528,052	990,872	478,475	776,710	520,973
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	528,052	990,872	478,475	776,710	520,973

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況だが外壁の汚れ等がある。また、雨どいは詰まっており、排水設備として機能していない可能性がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 摶 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 582

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山もみじ庵脇(公衆トイレ)	住所	栃木市平井町 659-9
建築年	平成5年（築年数32年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	11.32 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	12,532.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	247,983	235,853	1,576,301	245,953	225,083
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	247,983	235,853	1,576,301	245,953	225,083

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に劣化が進行している。特に男子、女子トイレの大便器・扉枠の劣化が見られる。また、扉の開閉に不具合が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 583

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山見晴台(公衆トイレ)	住所	栃木市平井町 659-7
建築年	平成5年（築年数32年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	18.27 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	178.28 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	279,045	295,830	1,707,324	288,703	261,634
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	279,045	295,830	1,707,324	288,703	261,634

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 584

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山謙信平(公衆トイレ)	住所	栃木市平井町 659-9
建築年	昭和61年（築年数39年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	36.00 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	12,532.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	708,871	838,988	682,080	586,013	668,118
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	708,871	838,988	682,080	586,013	668,118

3. 施設の状態

点検・診断結果	トイレの扉下の欠損および雨どい排水溝の詰まり等、部分的に損傷や機能低下箇所がある。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 摶 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 585

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	太平山大曲駐車場(公衆トイレ)	住所	栃木市平井町1307-2
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	17.06 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	3,573.36 m ² （うち借地面積 3,573.36 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	492,277	668,401	565,639	532,698	488,338
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	492,277	668,401	565,639	532,698	488,338

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 586

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	永野川緑地公園（パークセンター）／付属建物含	住 所	栃木市岩出町 117-2
建築年	平成 16 年（築年数 21 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	235.12 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	262,741.00 m ² (うち借地面積 418.88 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況			

2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	2,221,664	2,917,452	2,255,453	2,244,446	2,358,838
歳 入(B)	0	0	26,790	24,330	0
コスト(A)-(B)	2,221,664	2,917,452	2,228,663	2,220,116	2,358,838

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好ですが、外壁にクラック、内部床の汚れ、洗面のぐらつきなどがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 587

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	惣社第1公園（公衆トイレ）	住所	栃木市惣社町1487-1
建築年	平成13年（築年数24年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	17.50 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	12,169.15 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	307,706	282,710	312,526	298,182	429,887
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	307,706	282,710	312,526	298,182	429,887

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状況ではあるが、内部壁面のひび割れ、パーテーション下部の劣化等が進んでいる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 588

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	皆川城址公園（公衆トイレ）	住所	栃木市皆川城内町 2654-1
建築年	平成11年（築年数26年）	構造・階数	W造・1階
延床面積	6.00 m ²	耐用年数	15年
敷地面積	101,129.19 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	53,196	53,196	56,919	58,057	89,009
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	53,196	53,196	56,919	58,057	89,009

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 589

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	今泉町 2-こども広場（公衆トイレ）	住 所	栃木市今泉町 2-578-3
建築年	平成 22 年（築年数 15 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	4.06 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	407.00 m ² (うち借地面積 407.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	107,656	107,429	84,029	79,216	117,326
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	107,656	107,429	84,029	79,216	117,326

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 590

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	星野河川公園（公衆トイレ）	住所	栃木市星野町280
建築年	平成10年（築年数27年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	25.88 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	7,415.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	330,457	208,912	204,878	231,750	222,733
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	330,457	208,912	204,878	231,750	222,733

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 591

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	万町ポケットパーク（公衆トイレ）	住 所	栃木市万町 341-1
建築年	平成5年（築年数32年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	33.84 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	356.08 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	304,961	293,478	241,439	217,156	206,888
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	304,961	293,478	241,439	217,156	206,888

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 592

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	蔵の街広場（公衆トイレ）	住所	栃木市万町 413-1
建築年	平成3年（築年数34年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	58.50 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	1,450.40 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	219,056	244,301	277,732	245,801	222,180
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	219,056	244,301	277,732	245,801	222,180

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 593

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	寺尾ふれあい水辺の広場（公衆トイレ）	住 所	栃木市鍋山町 3058-2
建築年	平成 26 年（築年数 11 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	12.10 m ²	耐用年数	31 年
敷地面積	13,400.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位：円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	485,027	206,848	181,710	212,485	245,784
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	485,027	206,848	181,710	212,485	245,784

3. 施設の状態

点検・診断結果	非常用照明不点灯。早期に対処して欲しい。 外壁に多数のクラック有及び塗装剥がれ、早めの対応が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 摶 状 況	B
方 针	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等踏まえ、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 594

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	大町児童遊園（公衆トイレ）	住所	栃木市大町65
建築年	平成1年（築年数36年）	構造・階数	CB造・1階
延床面積	5.35 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	800.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	196,326	87,936	85,824	79,955	121,657
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	196,326	87,936	85,824	79,955	121,657

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 595

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	本町児童遊園（公衆トイレ）	住所	栃木市本町 1542
建築年	昭和 62 年（築年数 38 年）	構造・階数	CB 造・1 階
延床面積	5.35 m ²	耐用年数	34 年
敷地面積	800.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	82,550	149,988	86,529	80,787	120,906
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	82,550	149,988	86,529	80,787	120,906

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 596

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	熊野公園（公衆トイレ）	住所	栃木市大平町富田 386
建築年	平成19年（築年数18年）	構造・階数	W造・1階
延床面積	4.68 m ²	耐用年数	15年
敷地面積	2,618.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	96,552	85,776	115,603	134,207	228,684
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	96,552	85,776	115,603	134,207	228,684

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好な状態。外壁部分に凹みがみられるが、機能的には問題ない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 597

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	磯山桜づつみふれあい公園（公衆トイレ）	住 所	栃木市大平町真弓 1531
建築年	平成10年（築年数27年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	9.00 m ²	耐用年数	31年
敷地面積	986.00 m ² （うち借地面積 986.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	264,202	311,634	285,928	207,244	208,496
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	264,202	311,634	285,928	207,244	208,496

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状況であるが、屋根材の劣化、部分的な外壁等の破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 598

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	みずほ公園（公衆トイレ）	住所	栃木市大平町横堀5-4
建築年	平成11年（築年数26年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	7.75 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	6,000.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	140,956	89,009	296,514	79,407	158,374
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	140,956	89,009	296,514	79,407	158,374

3. 施設の状態

点検・診断結果	内部施設（ドア）の損傷、外壁のひび割れや汚れが目立ち、修繕が必要。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 599

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	新大平下駅前公園（公衆トイレ）	住所	栃木市大平町富田 621-1
建築年	平成30年（築年数7年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	26.90 m ²	耐用年数	年
敷地面積	1,600.02 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	250,226	185,188	201,043	187,099	280,814
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	250,226	185,188	201,043	187,099	280,814

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・将来的に残していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画を立て適正に管理し、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 600

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	下皆川公園（公衆トイレ）	住 所	栃木市大平町下皆川 仮換地
建築年	平成22年（築年数15年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	1.84 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	9,000.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	136,353	114,188	175,238	99,033	127,148
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	136,353	114,188	175,238	99,033	127,148

3. 施設の状態

点検・診断結果	健全な状態		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 601

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	西水代ふれあい広場（公衆トイレ）	住 所	栃木市大平町西水代字愛宕 2011-1 他
建築年	平成 24 年（築年数 13 年）	構造・階数	その他・1 階
延床面積	2.02 m ²	耐用年数	17 年
敷地面積	2,825.00 m ² （うち借地面積 893.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	28,914	45,414	140,774	183,732	32,306
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	28,914	45,414	140,774	183,732	32,306

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 602

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	松葉児童公園（公衆トイレ）	住所	栃木市藤岡町藤岡 6413-3
建築年	平成10年（築年数27年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	1.77 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	2,794.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	81,146	98,731	118,011	116,577	152,753
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	81,146	98,731	118,011	116,577	152,753

3. 施設の状態

点検・診断結果	部分的にクラック、扉の破損が見られるが、全体的に健全な状況。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 603

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	荒立児童公園（公衆トイレ）	住 所	栃木市藤岡町藤岡 224-3
建築年	昭和61年（築年数39年）	構造・階数	その他・1階
延床面積	12.00 m ²	耐用年数	17年
敷地面積	2,310.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	100,669	110,420	105,582	65,354	80,383
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	100,669	110,420	105,582	65,354	80,383

3. 施設の状態

点検・診断結果	部分的に汚れや凹み等がみられるが、全体的には健全な状況である。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 604

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	新町西児童公園(公衆トイレ)	住所	栃木市藤岡町藤岡 5204-8
建築年	平成2年（築年数35年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	1.77 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	1,148.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	77,099	79,270	96,579	56,893	137,557
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	77,099	79,270	96,579	56,893	137,557

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には良好であるが、部分的に破損が見られる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 605

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	藤岡渡良瀬運動公園（公衆トイレ2棟）／付属建物含	住所	栃木市藤岡町藤岡字東原地先
建築年	平成16年（築年数21年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	43.92 m ²	耐用年数	30年
敷地面積	296,278.89 m ² （うち借地面積 296,278.89 m ² ）	耐震性	有
区域区分	市街化区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所・指定避難所	所管課	公園緑地課
利用状況	・利用者数計 26,573人 【内訳】テニス4,190人 野球（A,B）9,392人 ソフトボール場（C,D）1,601人 陸上4,855人 サッカー5,530人		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	2,179,864	0	0	0	0
歳入(B)	44,170	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,135,694	0	0	0	0

3. 施設の状態

点検・診断結果	雨どいが破損して外れている。内部はひび割れや汚れがみられる。またパーテイションの一部に割れがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方向性	存続	進捗状況	B
方針	・渡良瀬遊水地シンボル施設整備事業による改修工事を行い、遊水地のビジターセンターとして用途を変更する。 ・ハートランドプランを踏まえ、今後も活用していく施設（機能）として適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。 ・R4年度からサイクルロード、パンプトラックを設置し、サイクルパーク機能を付加。		

5. 課題

- トイレ真空システムが故障し修理を試みたが、メーカー撤退のため修理不能状態。簡易トイレを7基導入した。

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 606

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	部屋南部桜づみ公園（公衆トイレ）	住 所	栃木市藤岡町部屋 2410
建築年	平成 28 年（築年数 9 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	11.44 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	30,301.00 m ² （うち借地面積 23,548.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所	所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	180,314	182,518	328,640	273,194	162,279
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	180,314	182,518	328,640	273,194	162,279

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 607

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	東原公園(公衆トイレ)	住所	栃木市藤岡町藤岡 1458-1
建築年	平成12年（築年数25年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	5.96 m ²	耐用年数	34年
敷地面積	840.72 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	32,919	33,211	875,376	26,950	34,709
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	32,919	33,211	875,376	26,950	34,709

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 608

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	部屋地区水防広場（公衆トイレ）	住所	栃木市藤岡町部屋 781
建築年	令和4年（築年数3年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	21.03 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	14,674.29 m ² （うち借地面積 5,492.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	調整区域	運営方法	直営
防災計画	指定緊急避難場所	所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	0	0	285,611	270,742	286,855
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	0	0	285,611	270,742	286,855

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、周辺の施設（トイレ）の現状等を踏まえ、適正に管理し、施設の長寿命化を図る		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 609

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	西方総合公園 管理棟／付属建物 含	住 所	栃木市西方町本城 1054-1
建築年	平成14年（築年数23年）	構造・階数	S造・1階
延床面積	187.68 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	144,000.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	・利用者数8,420人 【内訳】バーベキュー場8,420人		

2. 維持管理費

(単位:円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	1,123,635	1,100,545	956,269	777,294	1,438,640
歳入(B)	378,319	91,685	91,446	116,688	98,775
コスト(A)-(B)	745,316	1,008,860	864,823	660,606	1,339,865

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に良好であるが、内装クロス割れ、床タイルの浮きがみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

- 施設の老朽化により修繕箇所が増加しており、今後、効率的に修繕を行わなければならない。

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 610

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	八百比丘尼公園（公衆トイレ）	住所	栃木市西方町真名子 1893-1
建築年	平成7年（築年数30年）	構造・階数	RC造・1階
延床面積	1.44 m ²	耐用年数	38年
敷地面積	1,817.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分	用途地域外(西方)	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	180,981	174,516	228,022	198,974	212,112
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	180,981	174,516	228,022	198,974	212,112

3. 施設の状態

点検・診断結果			
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 611

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	中久保第一公園(公衆トイレ)	住所	栃木市岩舟町静 5139-2
建築年	平成 20 年（築年数 17 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	8.80 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,482.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳出(A)	110,042	124,179	201,758	134,435	178,966
歳入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	110,042	124,179	201,758	134,435	178,966

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的には健全な状況であるが、部分的に破損がみられるなど不具合が生じている。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進捗状況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和7（2025）年度

1. 施設概要

カルテ No. 612

分類	21 公園 1 公園 1 公園		
施設名	中久保第二公園(公衆トイレ)	住 所	栃木市岩舟町静 5150-2
建築年	平成 20 年（築年数 17 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	11.50 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,918.00 m ² (うち借地面積 0.00 m ²)	耐震性	有
区域区分	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	公園緑地課
利用状況	-		

2. 維持管理費

(単位: 円)

	R2	R3	R4	R5	R6
歳 出(A)	169,445	175,130	209,264	165,695	217,430
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	169,445	175,130	209,264	165,695	217,430

3. 施設の状態

点検・診断結果	全体的に健全な状況ではあるが、ガラスブロックの破損、ペーパーホルダーの破損等がみられる。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・今後も活用していく施設（機能）であることから、公園施設長寿命化計画に基づき適切な維持管理を行い、施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--