

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要 カルテ No. 266

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木中央小学校給食共同調理場	住 所	栃木市入舟町 13-3
建築年	平成 24 年（築年数 14 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	404.75 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木中央小 548 食 ・ 南小 273 食 計 821 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費 (単位：円)

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	3,705,672	6,072,782	3,952,489	6,098,125	4,886,091
歳 入(B)	20,908	20,908	20,908	20,908	20,908
コスト(A)-(B)	3,684,764	6,051,874	3,931,581	6,077,217	4,865,183

3. 施設の状態

点検・診断結果	・ 複数個所で床の破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 267

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第三小学校給食共同調理場	住 所	栃木市小平町 13-39
建築年	昭和 62 年（築年数 39 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	194.86 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第三小 399 食 ・ 栃木東中 292 食 計 691 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	1,459,300	2,620,587	2,369,510	2,287,692	2,117,214
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	1,459,300	2,620,587	2,369,510	2,287,692	2,117,214

3. 施設の状態

点検・診断結果	・ 一部、水漏れがしやすい排水溝あり。 ・ トイレ個室内に手洗い施設がない。 ・ 手洗い施設で温水対応していない。 ・ 複数個所で床の破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	B
方 針	・ 「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・ 食数に対して手狭である。 ・ ウェット方式の施設である。衛生管理上、ドライ方式の施設が望ましい ・ 学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・ 空調設備がないため夏季は高温となる。			
---	--	--	--

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 268

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第四小学校給食共同調理場	住 所	栃木市城内町 1-3-15
建築年	平成 13 年（築年数 25 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	376.17 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第四小 214 食 ・ 大宮南小 93 食 ・ 栃木南中 238 食 計 545 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

(単位：円)

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	1,748,384	2,254,697	2,013,333	1,473,477	1,847,438
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,748,384	2,254,697	2,013,333	1,473,477	1,847,438

3. 施設の状態

点検・診断結果	・ 下処理室の排水溝につまりあり。 ・ トイレに着座したまま手洗いができない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・ 食数に対して調理機器が少ない。

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 269

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	栃木第五小学校給食共同調理場	住 所	栃木市菌部町 2-7-25
建築年	平成 14 年（築年数 24 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	393.83 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	居住誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・ 栃木第五小 501 食 ・ 栃木西中 456 食 計 957 食 ・ 調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	2,800,443	3,485,779	3,265,771	2,122,313	3,512,407
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	2,800,443	3,485,779	3,265,771	2,122,313	3,512,407

3. 施設の状態

点検・診断結果	・ トイレ個室の手洗い設備の設置場所の移動が必要。 ・ 手洗い施設の水圧調整が必要。 ・ 複数個所で床の破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・ 適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・ 食数に対して調理機器が少ない。

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 270

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	大宮北小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大宮町 1777-1
建築年	昭和 52 年（築年数 49 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	164.85 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	無
区域区分/立適区域	市街化区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・大宮北小 634 食 ・国府南小 71 食 計 705 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	1,840,231	2,735,172	2,631,926	2,922,172	2,488,449
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	1,840,231	2,735,172	2,631,926	2,922,172	2,488,449

3. 施設の状態

点検・診断結果	・排水溝が老朽化している。 ・トイレ個室に手洗い施設がない。 ・手洗い施設で温水対応していない。 ・複数個所で床の破損や亀裂あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	B
方 針	・「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・施設の老朽化が進んでおり。建替えの必要がある。 ・食数に対して手狭である。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・空調設備がないため夏季は高温となる。			
--	--	--	--

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 271

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	吹上小学校給食共同調理場	住 所	栃木市吹上町 115
建築年	令和 3 年（築年数 5 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	904.83 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・吹上小 312 食 ・吹上中 255 食 計 567 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	8,565,732	12,757,327	11,660,578	12,742,150	12,690,610
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	8,565,732	12,757,327	11,660,578	12,742,150	12,690,610

3. 施設の状態

点検・診断結果	・特になし。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	A
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 272

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	千塚小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大森町 196
建築年	平成 12 年（築年数 26 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	309.96 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・千塚小 143 食 ・皆川城東小 121 食 ・皆川中 59 食 計 323 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	1,612,186	2,676,316	2,640,211	3,303,427	4,041,716
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,612,186	2,676,316	2,640,211	3,303,427	4,041,716

3. 施設の状態

点検・診断結果	・トイレ個室に手洗い施設がない。 ・手洗い施設で温水対応していない。 ・一部、床に破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	D
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 273

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	寺尾小学校給食共同調理場	住 所	栃木市梅沢町 1131-1
建築年	平成 12 年（築年数 26 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	252.00 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・寺尾小 78 食 ・寺尾中 41 食 計 119 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	929,787	1,579,119	2,012,178	1,847,003	1,488,873
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	929,787	1,579,119	2,012,178	1,847,003	1,488,873

3. 施設の状態

点検・診断結果	・エアカーテン故障中のため使用できない。 ・手洗い施設で温水対応していない。 ・床の一部が盛り上がっている。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	A
方 針	・中学校の統廃合に伴い、受配校の組み換えを行い、廃止する方向性で進める。		

5. 課題

--

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 274

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	国府北小学校給食共同調理場	住 所	栃木市大塚町 1278
建築年	平成 4 年（築年数 34 年）	構造・階数	RC 造・1 階
延床面積	194.20 m ²	耐用年数	50 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・国府北小 332 食 ・東陽中 565 食 計 897 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	2,119,266	2,219,420	2,807,134	2,654,740	2,425,929
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	2,119,266	2,219,420	2,807,134	2,654,740	2,425,929

3. 施設の状態

点検・診断結果	・床や壁の破損あり。 ・トイレ個室に手洗い施設がない。 ・手洗い施設で温水対応していない。 ・仕切りドアに破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	廃止	進 捗 状 況	C
方 針	・「栃木市学校給食調理場整備基本計画」に基づき、受配校の組み換えを行い、（仮称）栃木東地域学校給食センターの整備により廃止する方向で進める。		

5. 課題

・食数に対して手狭である。 ・ウェット方式の施設である。衛生管理上、ドライ方式が望ましい。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。 ・空調設備がないため夏季は高温となる。	
---	--

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 275

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	大平学校給食センター	住 所	栃木市大平町蔵井 2026-13
建築年	平成 26 年（築年数 12 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	1,900.45 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	4,041.45 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	都市機能誘導区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・大平東小 204 食 ・大平南小 323 食 ・大平西小 446 食 ・大平中央小 563 食 ・大平中 330 食 ・大平南中 474 食 計 2,340 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	35,412,098	47,911,864	44,623,747	49,874,574	44,209,212
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	35,412,098	47,911,864	44,623,747	49,874,574	44,209,212

3. 施設の状態

点検・診断結果	・トイレに着座したまま手洗いができない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	C
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・2 階建てのためエレベーターの保守点検等のランニングコストがかかる。 ・経年劣化により、施設内の調理機器や配管等の維持補修や修繕が必要な不具合が発生している。

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 276

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	藤岡学校給食センター	住 所	栃木市藤岡町藤岡 348
建築年	昭和 63 年（築年数 38 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	960.87 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	2,922.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・藤岡小 198 食 ・部屋小 83 食 ・赤麻小 151 食 ・三鴨小 145 食 ・藤岡中学校 333 食 計 910 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	13,004,061	18,704,402	18,459,447	15,302,444	22,981,639
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	13,004,061	18,704,402	18,459,447	15,302,444	22,981,639

3. 施設の状態

点検・診断結果	・和式トイレのため、洋式トイレへの改修が必要。 ・トイレ個室に手洗い施設がない。 ・手洗い施設で温水対応していない。 ・複数個所で床の破損あり。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	C
方 針	・第二期適正配置計画期間内は存続とするが、老朽化が進み「栃木市学校給食調理場整備基本計画」の整備検討対象となっており、新たに用地を確保・移転して新基準に適合した施設を検討する。		

5. 課題

・施設内の調理機器や蒸気管等の老朽化が進んでいる。 ・学校給食衛生管理基準の新基準に適合していない。

施設カルテ

令和 8（2026）年度

1. 施設概要

カルテ No. 277

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	都賀学校給食センター／附属建物 含	住 所	栃木市都賀町家中 8234
建築年	平成 14 年（築年数 24 年）	構造・階数	S 造・2 階
延床面積	1,067.00 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	1,931.76 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・合戦場小 383 食 ・家中小 158 食 ・赤津小 132 食 ・都賀中 330 食 計 1,003 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

（単位：円）

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	26,691,983	46,324,865	46,705,577	19,188,138	18,530,321
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)－(B)	26,691,983	46,324,865	46,705,577	19,188,138	18,530,321

3. 施設の状態

点検・診断結果	・トイレ個室に手洗い施設がない。 ・一部、手洗い施設で温水対応していない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	C
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題

・建物や施設内の調理機器の老朽化が進んでいる。 突然の不具合により、予算（修繕料、維持補修費）が足りず修繕等ができない。

1. 施設概要

カルテ No. 278

分 類	15 学校教育系施設 2 その他教育施設 1 給食調理場		
施設名	西方小学校給食共同調理場	住 所	栃木市西方町元 770
建築年	平成 23 年（築年数 15 年）	構造・階数	S 造・1 階
延床面積	569.98 m ²	耐用年数	38 年
敷地面積	0.00 m ² （うち借地面積 0.00 m ² ）	耐震性	有
区域区分/立適区域	調整区域	運営方法	直営
防災計画		所管課	保健給食課
利用状況	受配校 ・西方小 219 食 ・真名子小 49 食 ・西方中 121 食 計 389 食 ・調理業務は委託		

2. 維持管理費

(単位：円)

	R3	R4	R5	R6	R7
歳 出(A)	1,498,794	2,773,320	3,618,595	3,753,750	2,775,850
歳 入(B)	0	0	0	0	0
コスト(A)-(B)	1,498,794	2,773,320	3,618,595	3,753,750	2,775,850

3. 施設の状態

点検・診断結果	・トイレ設置場所が適していない。 ・トイレに着座したまま手洗いができない。 ・手洗い施設で温水対応していない。		
大規模改修年度		改修後の予定使用年数	
大規模改修内容			

4. 施設の方向性及び目標

方 向 性	存続	進 捗 状 況	B
方 針	・適正に維持管理を行い施設の長寿命化を図る。		

5. 課題