

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

(あて先) 栃木市長

住所
届出者 氏名 (電話番号) (印)

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、
 土地の区画形質の変更
 建築物の建築又は工作物の建設
 建築物等の用途の変更
 建築物等の形態又は意匠の変更
 木竹の伐採
 について、下記により届け出ます。

記

1 地区名				
2 行為の場所	栃木市			
3 行為の着手予定日	年 月 日	4 行為の完了予定日	年 月 日	
5 設計又は施行方法	(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積	m ²	
	(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)		
		(ロ)	届出部分	届出以外の部分
		(I) 敷地面積		m ²
		(II) 建築又は建設面積	m ²	m ²
		(III) 延べ床面積	m ²	m ²
		(IV) 高さ及び階数	地盤面から m、地上 階、地下 階	
		(V) 用途		
		(VI) 屋根・外壁等の色彩	屋根:	外壁:
	(VII) かき又はさくの設置の有無及び構造	有():高さ (m) 無		
(VIII) 緑化施設の面積	m ²			
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延床面積 m ²	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途	
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容			
(5) 木竹の伐採	伐採面積 m ²			
備考				
1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。				
2 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載してください。				
3 同一の土地の区域において2以上の種類の行為を行うときは、一の届出書によることができます。				

受付欄	決 裁 欄						通 知 欄	
	適合通知書を交付してよろしいかお伺いします。							
	市長	副市長	部長	課長	係長	係	栃市都計第 号	
								年 月 日
建築物等に関する制限	項目	内 容			項目	内 容		
	用途				壁面			
	建ぺい率				高さ階数			
	容積率				かきさく			
	最小敷地				意匠			

太線内は記入しないでください。

(表)

太線内は記入しないでください。

地区名			
通知欄	年 月 日	栃市都計第	号

地区計画の区域内における行為の届出概要書					
届出者	住所				
	氏名	電話番号 ()			
1 行為の場所	栃木市				
2 行為の着手予定日	年 月 日	3 行為の完了予定日	年 月 日		
4 設計又は施行方法	(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積	m ²		
	(2) 建築物の建築又は工作物の建設の概要	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)			
		(ロ)	届出部分	届出以外の部分	合計
		(Ⅰ)敷地面積			m ²
		(Ⅱ)建築又は建設面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅲ)延べ床面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅳ)高さ及び階数	地盤面から m、地上 階、地下 階		
		(Ⅴ)用途			
		(Ⅵ)屋根・外壁等の色彩	屋根:	外壁:	工作物:
		(Ⅶ)かき又はさくの設置の有無及び構造	有():高さ (m) 無		
(Ⅷ)緑化施設の面積	m ²				
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の床面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途		
	m ²				
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容				
(5) 木竹の伐採	伐採面積 m ²				
5 行為の場所の用途地域等 防火地域その他の区域	第一種低層・第二種低層・第一種中高層・第二種中高層・第一種住居・第二種住居 準住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用・指定なし(市街化調整区域) 防火・準防火・指定無し・その他の地域・地区()				
6 届出に係る建築物概要	(1) 建ぺい率	(法定限度 %)	(2) 容積率	(法定限度 %)	
	(3) 構造		(4) 車庫形態	組み込み、別棟、なし	
7 設計者及び施行者	設計者	(住所) (氏名)	電話番号 ()		
	施行者	(住所) (氏名)	電話番号 ()		
設計GL = 現地盤面	(道路面より m)	(道路面より m)	+ 盛土高 (m)		
特記事項					

(裏)

黒又は青のペン又はボールペンで記入願います。(図面をノリづけしても結構です。)

付近見取図

配置図

- (注意)
1. 付近見取図に明示すべき事項
方位、道路及び目標となる地物
 2. 配置図に明示すべき事項
縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、寸法、届出に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員